

Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 1 AO 15 DE MARZO

Alertas e información para demandantes de axudas de vivenda

P PORTADA



O vindeiro martes 16 de marzo continúa o ciclo de charlas divulgativas en liña sobre o novo pacto social pola vivenda coa conselleira de Medio Ambiente, o IGVS, cooperativas e consumidores

[Descarga o programa](#)

[Inscríbete](#)

G GALICIA



A Xunta abre o prazo de solicitude de distintas liñas de axudas á cidadanía para mercar, alugar ou rehabilitar vivendas

- ✓ Galicia firmou case as mesmas hipotecas que antes da pandemia
- ✓ O alugueiro en Galicia custa un 5,2% máis ca en febreiro de 2020
- ✓ Galicia lidera o aumento dos propietarios que acumulan máis de 10 inmobles urbanos
- ✓ Abre o prazo para solicitar as axudas á rehabilitación en Betanzos
- ✓ As 160 obras de rehabilitación en Rianxo supuxeron 3 millóns de euros de investimento dende 2009
- ✓ O Instituto Galego de Vivenda e Solo (IGVS) acumula 148 millóns en fianzas de alugueiro, un 45% máis que fai cinco anos
- ✓ A Xunta avanza a nova convocatoria para incentivar a compra de vivendas nos centros históricos de Galicia
- ✓ Durante o 2020 os desafiuzamentos descenderon un 38% e as denuncias por ocupación descenderon un 35% en Galicia
- ✓ A Xunta destaca un investimento de 10 millóns de euros no programa Rexurbe para a rehabilitación de 19 inmobles en Ferrol
- ✓ Galicia elevará o tope de renda para un piso protexido a 1.700 euros desde primavera
- ✓ O prezo da vivenda en Galicia encadea seis anos de subas pese ao impacto da COVID-19
- ✓ A reactivación da construción alcanza ás obras abandonadas en A Coruña
- ✓ As licenzas de obra na área coruñesa caeron un 71% nos últimos 20 anos

E ESPAÑA



O prezo da vivenda libre sube un 2,1% en 2020 en España, o seu menor repunte dende 2014

- ✓ O alugueiro cae un 1,2% en febreiro e segue o desplome das rendas nas principais capitais
- ✓ O prezo da vivenda de segunda man en España repunta un 0,31% interanual en febreiro
- ✓ A firma de hipotecas sobre vivendas volve a mínimos de 2017 tras caer un 7,6% en 2020
- ✓ O Goberno limitará os desafiuzamentos na futura lei de vivenda
- ✓ O investimento no sector inmobiliario en España dispararase un 32% en 2021 segundo Deloitte
- ✓ Madrid, Cataluña e País Vasco teñen as maiores diferenzas de prezos en vivenda

I INTERNACIONAL



O investimento inmobiliario mundial caiu un 28% en 2020, segundo a consultora JLL

- ✓ O prezo das vivendas continúa a súa suba en Alemaña a pesar da crise da COVID
- ✓ O prezo do alugueiro en Alemaña tamén se frea pola COVID-19

A AXENDA



Pacto Social pola Vivenda de Galicia 2021-2025. Webinar. ONLINE. 16 de marzo de 2021.

[ONLINE](#)



Os fondos europeos para rehabilitación e eficiencia enerxética. ONLINE. 26 de marzo de 2021.

[ONLINE](#)



Salón Inmobiliario de Madrid SIMA. IFEMA Madrid. 27 ao 30 de maio de 2021.

[Madrid](#)

D DESTACADOS ANTERIORES



A Xunta asumirá o 100% do alugueiro do Bono Social en 2021

- ✓ A Xunta convocará a comezos de 2021 unha liña de axudas con 17 millóns de euros para mellorar a eficiencia enerxética de edificios existentes
- ✓ Medio Ambiente disporá o próximo ano de 373 millóns, o seu maior orzamento desde 2016, para impulsar a recuperación empresarial, o acceso á vivenda e a xestión moderna e eficaz dos residuos

[SUBSCRIBIRSE](#)

[DARSE DE BAIXA](#)

www.observatoriodavivenda.gal