

Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

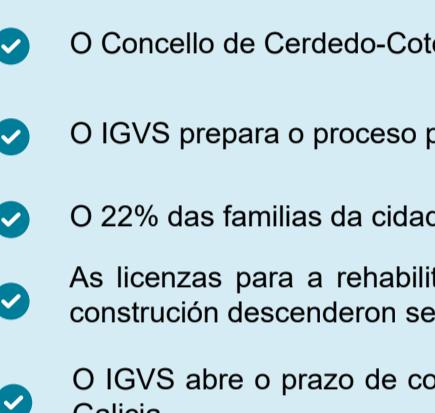
DO 16 AO 28 DE FEBREIRO DE 2023

P PORTADA



A Xunta reclama ao Ministerio os 40,6 M€ pendentes dos fondos europeos en materia de vivenda de 2022 e comunica que Galicia cumpliu os obxectivos marcados

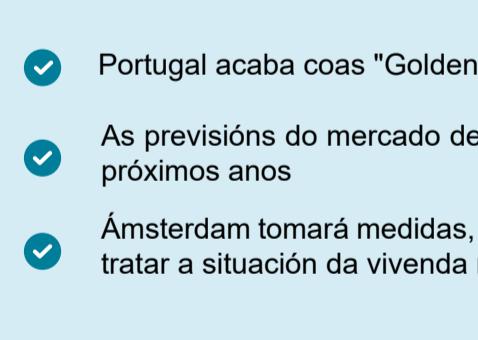
G GALICIA



Rueda anuncia que a Xunta impulsa unha reforma normativa para facilitar o cambio de uso de baixos comerciais a vivendas

- ✓ Sorteadas as 40 primeiras vivendas de promoción pública en Xuxán
- ✓ O Goberno autonómico ten a intención de adquirir dous inmobles no conxunto histórico de Ourense para rehabilitar e destinalos a vivenda social
- ✓ A Xunta prevé adquirir este ano 5 inmobles en Ferrol Vello para rehabilitar e destinalos a vivenda social
- ✓ O Goberno galego traslada á Cámara de Comercio da Coruña as súas recentes iniciativas en materia de vivenda
- ✓ Galicia pechou 2022 con 21.527 operacións de compravenda de vivenda segundo o INE
- ✓ O Concello de Ceredo-Cotobade adxudicará catro vivendas en réxime de alugueiro social
- ✓ O IGVS prepara o proceso para sortear unha vivenda de promoción publica en Lalín
- ✓ O 22% das familias da cidade de Pontevedra viven de alugueiro segundo Fegein
- ✓ As licenzas para a rehabilitación medraron en novembro respecto a 2021 en Galicia mentres as de construcción descenderon segundo o IGE
- ✓ O IGVS abre o prazo de consulta pública sobre o cambio de decreto das normas de habitabilidade de Galicia
- ✓ Segundo a Enquisa de Características Esenciais da Poboación e Vivendas o 12% dos galegos viven de alugueiro
- ✓ As hipotecas sobre vivendas aumentaron un 9% en Galicia durante 2022 segundo o INE
- ✓ O Concello de Vigo porá a poxa parcelas para a construcción de vivenda protexida

E ESPAÑA



O número de persoas que viven de alugueiro en España aumentou un 3,7% nos últimos dez anos segundo o INE

- ✓ A vivenda libre en España pechou 2022 en 1.749,2 euros o metro cadrado segundo o Ministerio de Transportes
- ✓ O País Vasco iniciou a promoción de más de dous mil vivendas protexidas durante 2022
- ✓ En España houbo segundo o Ministerio do Interior 46 okupacions ilegais de vivenda ao día durante 2022
- ✓ Medran os desafiuazamentos en España case un 40% no último trimestre de 2022 segundo os datos recollidos pola Cadena Ser
- ✓ O prezo da vivenda en España segundo os rexistradores aumentou un 7,5% en 2022 pese a baixada no último trimestre

I INTERNACIONAL



O Goberno de Portugal planea manter as rendas dos alugueiros antigos

- ✓ Portugal acaba coas "Golden Visa" e só renovará aquelas que realicen inversións en vivenda propia
- ✓ As previsións do mercado de vivenda no Reino Unido amosan unha conxelación dos prezos durante os próximos anos
- ✓ Ámsterdam tomará medidas, coma o limitar o prezo dos alugueiros ou a construcción de novos pisos, para tratar a situación da vivenda na cidade

A AXENDA



SIMA Salón Inmobiliario de Madrid, maio 2023

Madrid



Festival internacional da vivenda social, Xuño 2023

Barcelona



Convocadas pola Xunta axudas por 8,4 millóns de euros para a construcción de vivendas para alugueiro social

- ✓ O Goberno autonómico convoca axudas por 1,55 M€ para facilitar a compra da vivenda habitual aos menores de 35 anos
- ✓ O Ministerio de Transportes, Mobilidade e Axenda Urbana e nove comunidades firman acordos para a construcción e rehabilitación de vivenda alcanzable

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal



INSTITUTO
GALEGO DA
VIVENDA E SOLO

© Xunta de Galicia. Información mantida e publicada pola Xunta de Galicia
Atendéomolo/a | Accesibilidade | Aviso legal | Mapa do portal | Contacto

galicia