



PACTO DE VIVIENDA DE GALICIA 2021 - 2025



INSTITUTO
GALEGO DA
VIVENDA E SOLO



OBSERVATORIO
DA VIVENDA
DE GALICIA

ÍNDICE DE CONTENIDOS

.....	1
INTRODUCCIÓN.....	3
RESUMEN DE LAS AYUDAS (CONVOCATORIAS 2021-2024).....	4
LÍNEA A. EJE 1. ACCESO A LA VIVIENDA. PROGRAMA 3. (ADQUISICIÓN DE VIVIENDAS).....	4
LÍNEA A. EJE 1. ACCESO A LA VIVIENDA. PROGRAMA 4 (ALQUILER DE VIVIENDA).....	11
LÍNEA A. EJE 2.- PREVENCIÓN DE LA EXCLUSIÓN RESIDENCIAL.....	16
LÍNEA B. EJE 1.- REHABILITACIÓN, REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS. PROGRAMA 2 (AYUDAS A PARTICULARES Y COMUNIDADES)	20
LÍNEA B. EJE 1.- REHABILITACIÓN, REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS. PROGRAMA 3 (AYUDAS A MUNICIPIOS).....	32
LÍNEA B. EJE 1.- REHABILITACIÓN, REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS. PROGRAMA 4 (ÁREAS DE REHABILITACIÓN INTEGRAL, ARI).....	39
OTRAS AYUDAS.....	40
RESUMEN DE LOS PROGRAMAS DE AYUDAS.....	42

INTRODUCCIÓN

Este documento presenta el seguimiento de las convocatorias de ayudas puestas en marcha en el marco del Pacto de la Vivienda de Galicia 2021-2025.

Las ayudas se presentan agrupadas en las líneas estratégicas y ejes del pacto.

LÍNEA ESTRATÉGICA A.- ACCESO A LA VIVIENDA

EJE 1.- ACCESO A LA VIVIENDA

Programa 3. Ayudas a la adquisición

- Acción 1.- Ayudas a la adquisición de viviendas protegidas o a precio limitado
- Acción 2.- Ayudas a la adquisición de viviendas en centros históricos
- Acción 3.- Ayudas a la adquisición de viviendas en núcleos rurales
- Acción 4.- Bonificaciones fiscales

Programa 4. Alquiler de vivienda

- Acción 1.- Programa de ayudas al alquiler de viviendas
- Acción 3.- Ayudas a la promoción de viviendas protegidas en alquiler el libres a precio limitado
- Acción 4.- Alquiler con opción de compra para menores de 35 años

EJE 2.- PREVENCIÓN DE LA EXCLUSIÓN RESIDENCIAL

- Acción 1.- Bono de alquiler social
- Acción 2.- Bono de alquiler social para personas víctimas de violencia de género
- Acción 3.- Reparación de infraviviendas en municipios de menos de 10.000 habitantes

LÍNEA ESTRATÉGICA B.- REHABILITACIÓN, REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS

EJE 1.- REHABILITACIÓN, REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS

Programa 1. Rehabilitación directa por el IGVS

- Acción 1.- Rehabilitación pública de viviendas. Programa Rexurbe
- Acción 2.- Reparación de viviendas de promoción pública

Programa 2. Ayudas a particulares y comunidades

- Acción 1.- Mejora de la eficacia energética y de la sostenibilidad en viviendas
- Acción 2.- Conservación, mejora de la seguridad y accesibilidad
- Acción 3.- Préstamos para rehabilitación
- Acción 4.- Ayudas a comunidades de viviendas de promoción pública
- Acción 5.- Reconstrucción de viviendas en núcleos rurales
- Acción 6.- Programa Rehaluga
- Acción 7.- Bonificaciones fiscales para la rehabilitación

Programa 3. Ayudas a ayuntamientos

- Acción 1.- Rehabilitación de viviendas de titularidad municipal con destino a alquiler social
- Acción 2.- Reparación de infraviviendas en ayuntamientos de menos de 10.000 habitantes
- Acción 3.- Fondo de cooperación con los ayuntamientos

Programa 4. Áreas de rehabilitación integral

- Acción 1.- Áreas de rehabilitación integral
- Acción 2.- Áreas de rehabilitación integral supramunicipales

RESUMEN DE LAS AYUDAS (CONVOCATORIAS 2021-2024)

LÍNEA A - EJE 1. ACCESO A LA VIVIENDA

LÍNEA A. EJE 1. ACCESO A LA VIVIENDA. PROGRAMA 3. (ADQUISICIÓN DE VIVIENDAS)

Ayudas a la adquisición

P3. Acción 1.- Adquisición de viviendas protegidas

Ayudas para la adquisición de viviendas protegidas (código de procedimiento VI420C)

CONVOCATORIA 2021: DOG. 23/07/2021. Presupuesto: **450.000 €**

CONVOCATORIA 2022: DOG. 21/01/2022. Presupuesto: **2.000.000 €**

CONVOCATORIA 2023: DOG. 05/07/2023. Presupuesto: **780.900 €**

CONVOCATORIA 2024: DOG. 14/01/2025. Presupuesto: **1.050.000 €** reajustado en el DOG 16/12/2024: **289.260 €**

Año	Solicitudes (Nº)	Concesiones (Nº)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2021	130	40	450.000	450.000	100,0%
2022	107	104	2.000.000	1.222.793	61,1%
2023	47	10	780.900	128.000	16,4%
2024	82	25	289.260	289.260	100,0%
Total	366	179	3.520.160	2.090.053	59,4%

En la convocatoria de 2022 se atendió a todas las solicitudes que cumplían requisitos y el remanente se pasó para ampliar las convocatorias de adquisición en centros históricos y en municipios de menos de 10.000 habitantes.

En la convocatoria de 2023 se atendieron a todas las solicitudes que cumplían requisitos.

En la convocatoria de 2024 se atendieron a todas las solicitudes que cumplían requisitos por lo que los remanentes no concedidos por importe de 760.740 € se reajustaron para financiar las otras dos líneas de adquisición.

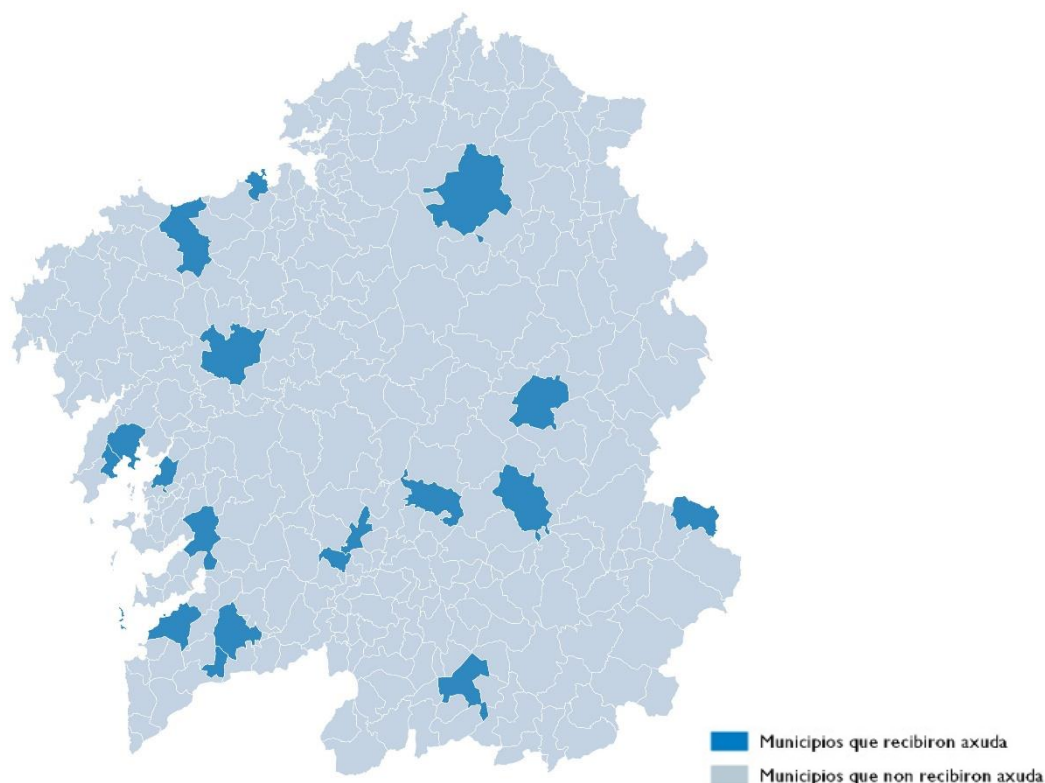
2021	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	20	0	1	19	40
Municipios (N.º)	1	0	1	2	4

2022	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	67	4	6	27	104
Municipios (N.º)	5	3	4	4	16

2023	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	4	2	3	1	10
Municipios (N.º)	1	1	1	1	4

2024	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	13	0	8	4	25
Municipios (N.º)	2	0	1	1	4

→ **Mapa de los municipios con ayudas de Adquisición de viviendas protegidas**



P 3. Acción 2.- Adquisiciones de viviendas en centros históricos

Ayudas para la adquisición de vivienda en los centros históricos (código de procedimiento VI400A).

CONVOCATORIA 2021: DOG. 15/03/2021. Presupuesto: **600.000 €**

CONVOCATORIA 2022: DOG. 28/01/2022 y ampliación 22/11/2022. Presupuesto: **650.000 €**

CONVOCATORIA 2023: DOG. 03/07/2023. Presupuesto: **500.000 €**

CONVOCATORIA 2024: DOG. 14/01/2025. Presupuesto: **500.000 €** reajustado DOG 16/12/2024: **590.000 €**

Año	Solicitudes (Nº)	Concesiones (Nº)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2021	99	65	600.000	594.699	99,1%
2022	97	78	650.000	648.600	99,8%
2023	56	42	500.000	358.800	71,8%
2024	81	63	590.000	586.600	99,4%
Total	333	248	2.340.000	2.188.699	93,5%

En la convocatoria de 2023 se atendieron a todas las solicitudes que cumplían requisitos (la mayoría de las denegadas eran por no cumplir la fecha de compra, por superar precios o ingresos o tener otra vivienda).

En la convocatoria de 2024 se amplió el crédito inicial para atender a todas las solicitudes que cumplían los requisitos.

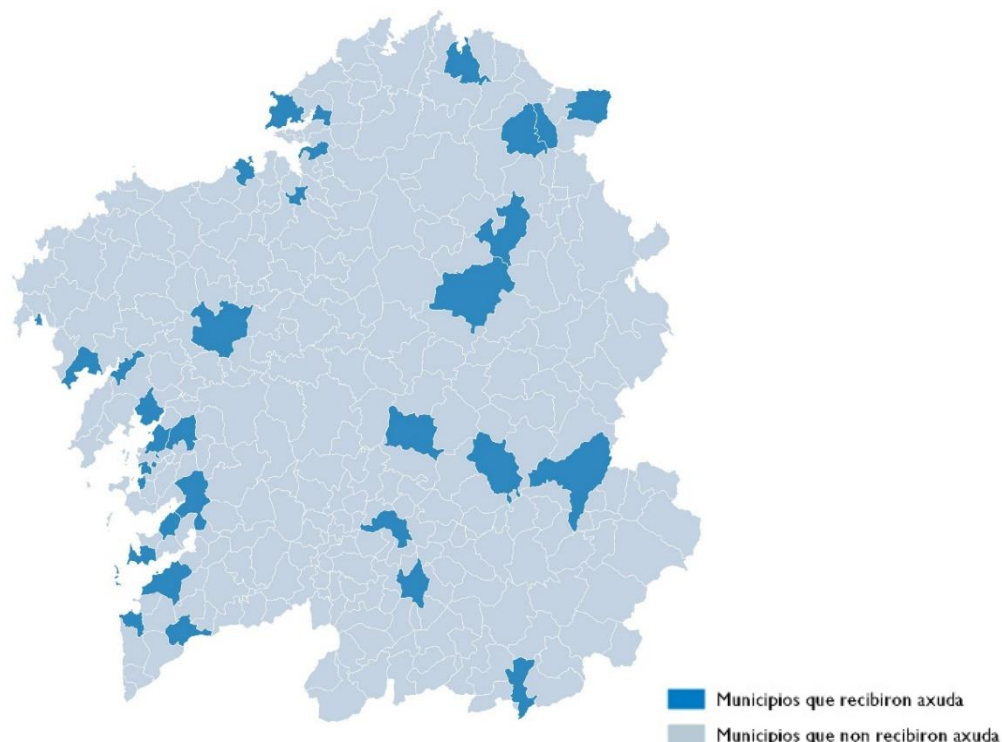
2021	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	31	13	6	15	65
Municipios (N.º)	8	6	2	5	21

2022	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	31	22	4	21	78
Municipios (N.º)	7	5	2	5	19

2023	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	16	9	10	7	42
Municipios (N.º)	2	4	3	3	12

2024	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	25	18	7	13	63
Municipios (N.º)	8	5	2	8	23

→ Mapa de los municipios con ayudas de Adquisiciones de viviendas en centros históricos



→ **P3. Acción 3.- Adquisiciones de viviendas en municipios de menos de 5.000 y 10.000 habitantes**

Ayudas para la adquisición de vivienda en municipios de menos de 5.000/10.000 habitantes, a partir de 2022 para menos de 10.000 habitantes (código de procedimiento VI435A).

CONVOCATORIA 2021: DOG. 02/02/2021. Presupuesto: **800.000 €**

CONVOCATORIA 2022: DOG. 12/08/2022 y ampliación 22/11/2022. Presupuesto: **3.177.207 €**

CONVOCATORIA 2023: DOG. 07/02/2023. Presupuesto: **1.550.000 €**

CONVOCATORIA 2024: DOG. 14/01/2025. Presupuesto: **1.900.000 €** reajustado en el DOG 16/12/2024: **2.570.740 €**

Año	Solicitudes (Nº)	Concesiones (Nº)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2021	305	112	800.000	792.365	99,0%
2022	557	361	3.177.207	2.745.635	86,4%
2023	481	215	1.550.000	1.548.550	99,9%
2024	607	339	2.570.740	2.579.006	100,0%
Total	1.950	1.027	8.097.947	7.665.556	94,7%

En la convocatoria de 2024 se amplió el crédito inicial para poder atender a más solicitudes que cumplieran los requisitos. Hubo pérdidas por una renuncia y una desistencia de concesiones que pudo destinarse a nuevas concesiones realizadas, por ese motivo aparece más crédito concedido.

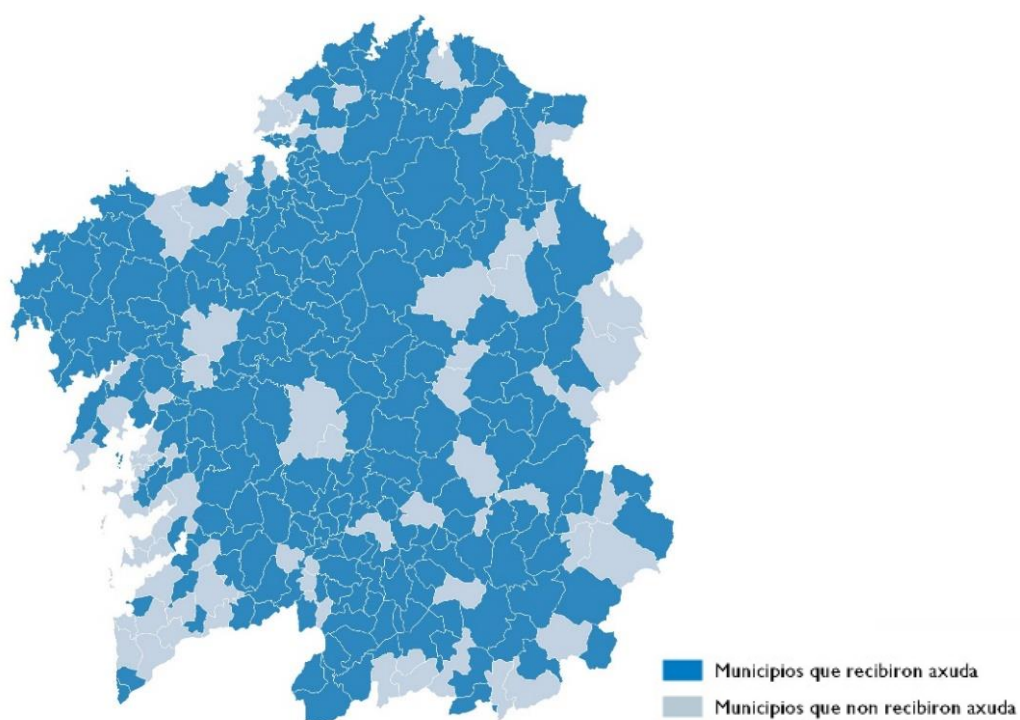
2021	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	33	32	30	17	112
Municipios (N.º)	18	18	23	10	69

2022	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	149	65	72	75	361
Municipios (N.º)	51	27	35	29	142

2023	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	100	43	43	29	215
Municipios (N.º)	36	25	22	14	97

2024	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	127	82	62	68	339
Municipios (N.º)	65	37	46	30	178

→ **Mapa de los municipios con ayudas de Adquisiciones de viviendas en municipios de menos de 5.000 y 10.000 habitantes**



→ P3. Programa de avales para la juventud

Ayudas para la adquisición de una primera vivienda a la juventud para el año 2023 (código de procedimiento VI402B).

CONVOCATORIA 2023: DOG. 11/04/2023. Presupuesto: **5.000.000 €**

CONVOCATORIA 2024: DOG: 13/02/2024. Presupuesto: **5.000.000 €**

Cada año se autoriza un importe máximo de 5.000.000 €, pero no implica un gasto, ya que se trata de avalar la adquisición de una primera vivienda hasta el 20% del precio de la vivienda, por lo que la concesión del aval no implica un desembolso económico. El límite de 5.000.000 € afecta al importe total de los préstamos que se pueden avalar en una anualidad y no se destinan esos importes en el presupuesto de gasto del IGVS, sino que figura una provisión de 100.000 € anuales para eventuales fallos de los que no se llegó a disponer.

Año	Solicitudes (Nº)	Concesiones (Nº)	Viviendas (N.º)	Límite avales (€)	Importe avalado (€)
2023	204	99	99	5.000.000	1.823.163
2024	155	109	109	5.000.000	2.013.574
Total	359	208	208	5.000.000	3.836.737

En la convocatoria de 2023 hubo 28 denegaciones, la mayoría por no cumplir los requisitos de ingreso o de edad y 77 desistencias.

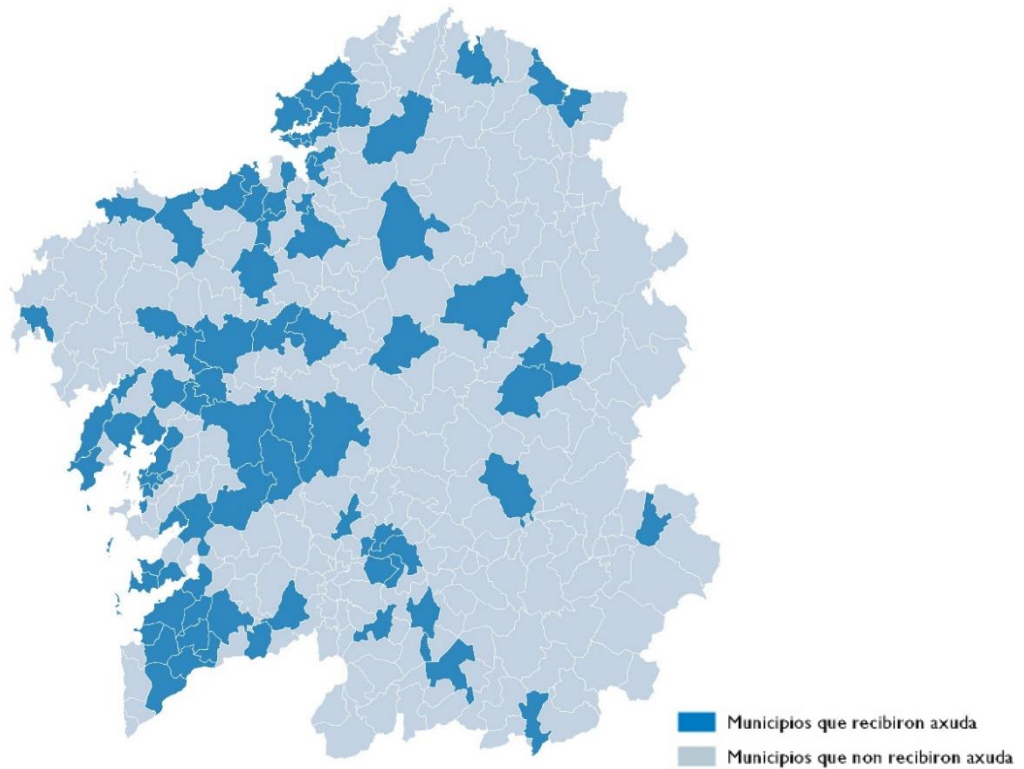
En la convocatoria de 2024 hubo dos renunciaciones por importe de 36.232 €, 22 desistencias y 24 denegaciones. La mayoría de las 24 denegaciones fueron por no cumplir el requisito de ingresos o de edad.

2023	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	56	9	9	25	99
Municipios (N.º)	25	7	6	13	51
Importe concedido (€)	1.000.782	153.183	142.732	526.466	1.823.163

2024	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	57	8	13	31	109
Municipios (N.º)	25	5	8	17	55
Importe concedido (€)	1.036.917	131.466	234.963	610.228	2.013.574



Mapa de los municipios con ayudas del Programa de Avaes para la Juventud



LÍNEA A. EJE 1. ACCESO A LA VIVIENDA. PROGRAMA 4 (ALQUILER DE VIVIENDA)

Alquiler de vivienda

→ P4. Acción 1.- Programa de ayudas al alquiler de viviendas

Alquiler

Ayudas al alquiler de vivienda (código de procedimiento VI432A).

CONVOCATORIA 2021: DOG. 30/03/2021. Ampliación: DOG: 1/10/2021. Presupuesto: **3.327.000 euros**

Año	Concesiones (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2021	1.282	3.327.000	2.049.883	61,6%
2022	584	3.327.000	956.267	28,7%
Total	1.866	3.327.000	3.006.150	90,4%

2021	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	463	136	172	511	1.282
Importe concedido (€)	764.670	177.277	272.767	835.169	2.049.883

En el DOG del 30 de diciembre de 2021, se publicó la Resolución del 29 de diciembre de 2021 por la que se convoca la renovación de estas ayudas para el año 2022 (código de procedimiento VI432B). Se trata de renovaciones de ayudas concedidas en 2021 que cumplían requisitos.

Ayudas al alquiler de vivienda en la Comunidad Autónoma de Galicia (códigos de procedimiento VI483A y VI483B).

CONVOCATORIA 2023: DOG. 14/12/2022. Presupuesto: **13.750.000 €** con las siguientes anualidades: 2.750.000 € (2023), 2.750.000 € (2024), 2.750.000 € (2025), 2.750.000 € (2026), 2.750.000 € (2027).

El importe que se destina a concesiones en la anualidad 2023 es 2.750.000 € y el resto hasta llegar a los 13.750.000, corresponden a renovaciones que se irán concediendo con cargo al correspondiente ejercicio.

CONVOCATORIA 2024: DOG. 11/01/2024. Presupuesto: **20.000.000 €** con las siguientes anualidades: 10.000.000 € (2024), 10.000.000 € (2025).

El importe que se destina a concesiones en la anualidad 2024 es 10.000.000 y el resto corresponden a renovaciones que se irán concediendo con cargo al 2025.

Año	Concesiones (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2023	1.341	2.750.000	2.749.952	100,0%
2024 R.. 2023*	1.090	2.750.000	2.265.889	82,4%
2024	4.482	10.000.000	9.999.987	100,0%
Total	6.913	15.500.000	15.015.828	96,8%

* Concesiones en 2024 de renovaciones de la convocatoria 2023

Alquiler Covid:

→ **P4. Acción 1. II.- Programa de ayudas para contribuir a minimizar el impacto económico y social de la COVID-19 en los alquileres de vivienda habitual**

CONVOCATORIA 2021: DOG. 6/04/2021. Presupuesto: **2.000.000 €**

Año	Concesiones (Nº)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2021	650	2.000.000	1.471.155	73,6 %

2021	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	334	37	51	228	650
Importe concedido (€)	752.921	71.936	108.821	537.477	1.471.155

Se concedieron todas las ayudas presentadas que cumplían requisitos y el remanente se destinó para financiar la compensación a las personas arrendadoras.

→ **P4. Acción 1. III.- Programa del bono de alquiler juventud**

Ayudas para facilitar el goce de una vivienda o habitación en régimen de alquiler o de cesión de uso a la juventud con escasos medios económicos, mediante el otorgamiento de ayudas directas a las personas arrendatarias o cesionarias (código de procedimiento VI482E).

CONVOCATORIA 2022: DOG. 30/06/2022. Presupuesto: **22.800.000 €** (11.400.000 para 2022 y 11.400.000 para 2023)

Año	Solicitudes (Nº)	Concesiones (Nº)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2022	14.441	4.086	22.800.000	21.036.192	92,0%

Año	Solicitudes (Nº)	Concesiones (Nº)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
Resultado 2023	14.441	5.253	22.800.000	21.245.563	93,2%

Se concedió todo el crédito teniendo en cuenta que una parte de las concesiones eran condicionadas, y hubo muchas que no cumplieron, no allegaron la justificación o renunciaron. Se siguieron concediendo ayudas con los remanentes existentes, por lo que el número final de ayudas concedido hasta 2024 fue de **5.253** por un importe total de **21.245.563,46 €**.

En 2024 como consecuencia de la resolución de recursos se estimaron 27 solicitudes por importe de 120.230 € lo que suma un total de 5.280 concesiones.

Como resultado final del programa a diciembre de 2024 tras las pérdidas, desistencias, renunciadas y nuevas concesiones se pagaron 20.795.277,50 €. Posteriormente se recibieron devoluciones de ingresos, quedando un importe de 20.649.908,21 € pagados a un total de 5.135 personas beneficiarias.

Los remanentes se emplearon para incrementar la dotación del Bono alquiler juventud en la convocatoria de 2025.

Año	Solicitudes (Nº)	Concesiones (Nº)	Presupuesto (€)	Importe pagado antes de devoluciones (€)	Importe pagado tras devoluciones (€)
Resultado 2024	14.441	5.280	22.800.000	20.795.278	20.649.908

→ **P4. Acción 3.- Ayudas a la promoción de viviendas protegidas en alquiler o libres a precio limitado**

Programa de fomento del parque de vivienda en alquiler (código de procedimiento VI432C).

Año	Ayudas (N.º)	Importe concedido (€)
2021	3 *	1.675.429

*3 ayudas de las que desistieron

Programa de ayuda para a promoción de vivienda asequible en la Comunidad Autónoma de Galicia.

Subvenciones destinadas a fomentar la vivienda protegida y la vivienda cooperativa en cesión de uso y otras soluciones residenciales modelo cohousing, alojamientos temporales u otras modalidades similares (código de procedimiento VI435C).

CONVOCATORIA 2023: DOG. 21/06/2023. Presupuesto: **6.800.000 €**

CONVOCATORIA 2024: DOG. 24/06/2024. Presupuesto: **14.760.000 €**

Año	Solicitudes (Nº)	Concesiones (Nº)	Viviendas (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2023	5	1	36	6.800.000	1.800.000	26,5%
2024	12	4	127	14.760.000	5.568.941	37,7%
Total	17	5	163	21.560.000	7.368.941	34,2%

En 2023 se concedió la única solicitud que acreditó el cumplimiento de los requisitos de la convocatoria y en 2024 las 4 que cumplían los requisitos.

2023	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	0	0	0	1	1
Viviendas (N.º)	0	0	0	36	36
Importe concedido (€)	0	0	0	1.800.000	1.800.000

2024	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	3	0	0	1	4
Viviendas (N.º)	67	0	0	60	127
Importe concedido (€)	2.599.522	0	0	2.969.419	5.568.941

Programa de ayuda a la construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes del Plan de recuperación, transformación y resiliencia, financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU, para promotores públicos y privados distintos del Instituto Galego da Vivenda e Solo (código de procedimiento VI406J).

CONVOCATORIA: DOG. 07/02/2023. Presupuesto: **8.400.000 €**

En el DOG del 27 de julio de 2023, se amplió el presupuesto hasta los **13.775.000 €**. Posteriormente, en la publicación del DOG del 22 de noviembre se amplió hasta **19.187.500 €**, distribuidos de la siguiente manera: 6.887.500 € para municipios y 12.300.000 € para promotores.

Están **concedidas ayudas y firmados convenios para 333 viviendas por importe total de 15.934.394 €** con el reparto entre municipios en promotores privados que se recoge en los siguientes cuadros:

Ayudas a municipios:

Año	Solicitudes (N.º)	Concesiones (N.º)	Viviendas (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2023	2	2	77	6.887.500	3.663.492	53,2%



2023	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	1	0	0	1	2
Viviendas (N.º)	50	0	0	27	77
Importe concedido (€)	2.475.510	0	0	1.187.982	3.663.492

Ayudas a promotores:

Año	Solicitudes (N.º)	Concesiones (N.º)	Viviendas (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2023	5	5	256	12.300.000	12.270.902	99,8%

2023	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	5	0	0	0	5
Viviendas (N.º)	256	0	0	0	256
Importe concedido (€)	12.270.902	0	0	0	12.270.902

LÍNEA A. EJE 2.- PREVENCIÓN DE LA EXCLUSIÓN RESIDENCIAL

LÍNEA A. EJE 2.- PREVENCIÓN DE LA EXCLUSIÓN RESIDENCIAL

Ayudas a la prevención de la exclusión residencial

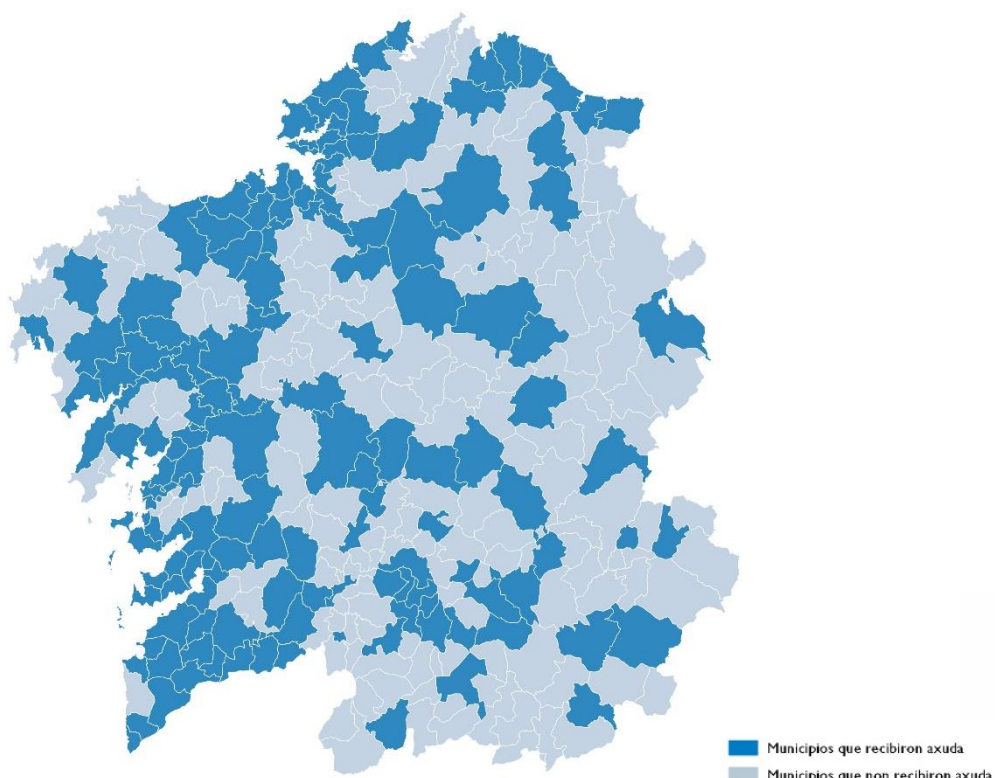
→ P1. Acción 1. Bono Alquiler Social

Ayudas del programa del Bono Alquiler Social (códigos de procedimiento VI482A, VI482B y VI482F). A partir de julio de 2022 se tramita como prestación con la convocatoria abierta con carácter permanente.

Año	Concesiones (N.º)	Importe concedido (€)
2021	693	3.304.806
2022	643	2.956.957
2023	887	2.735.976
2024	811	4.363.592
Total	3.034	13.361.331

Nota: Incluye concesiones iniciales y prórrogas así como el importe de la concesión directa complementaria en 2021 y 2022. En el 2023 solo considera concesiones y prórrogas, ya que no hay complementaria, la ayuda es directamente por el 100%.

→ Mapa de los municipios con ayudas de Bono Alquiler Social y Bono Alquiler Social para Víctimas de Violencia de Género



→ P1. Acción 1. Compensación a personas arrendadoras

Compensación por la suspensión de lanzamientos

Año	Concesiones (N.º)	Importe concedido (€)
2022	5	14.769
2023	11	33.043
2024	19	136.265
Total	35	184.077

→ P1. Acción 2.- Bono de alquiler social para personas víctimas de violencia de género

Programa del bono de alquiler social destinado al alquiler de viviendas para las víctimas de violencia de género con financiamiento del Pacto de Estado contra la violencia de género (códigos de procedimiento VI482C y VI482D y VI482F). A partir de julio de 2022 se tramita como prestación con la convocatoria abierta con carácter permanente.

Año	Concesiones (N.º)	Importe concedido (€)
2021	299	1.282.499
2022	205	949.249
2023	595	2.500.159
2024	556	2.414.161
Total	1.655	7.146.068

Nota: Incluye concesiones iniciales y prórrogas así como el importe de la concesión directa complementaria en 2021 y 2022. En el 2023 y 2024 solo se consideran concesiones y prórrogas, ya que no hay complementaria, la ayuda es directamente por el 100%.

→ P1. Acción 3. Programa de infravivienda

Estas subvenciones están dirigidas a prestar apoyo a los municipios de Galicia de menos de 10.000 habitantes para que puedan ayudar a las unidades de convivencia que residan, en condiciones de propietarias, en una infravivienda y no dispongan de recursos económicos para acometer obras que permitan tener las mínimas condiciones de habitabilidad (código de procedimiento VI406A).

CONVOCATORIA 2021: DOG 22/03/2021. Presupuesto: **274.337 €**

CONVOCATORIA 2022: DOG 8/02/2022. Presupuesto: **370.000 €**

CONVOCATORIA 2023: DOG 27/04/2023. Presupuesto: **265.758 €**

CONVOCATORIA 2024: DOG 14/03/2024. Presupuesto: **370.000 €**

Año	Concesiones (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2021	21	274.337	271.094	98,8%
2022	25	370.000	361.797	97,8%
2023	18	265.758	253.807	95,5%
2024	23	370.000	326.900	88,4%
Total	87	1.280.095	1.213.598	94,8%

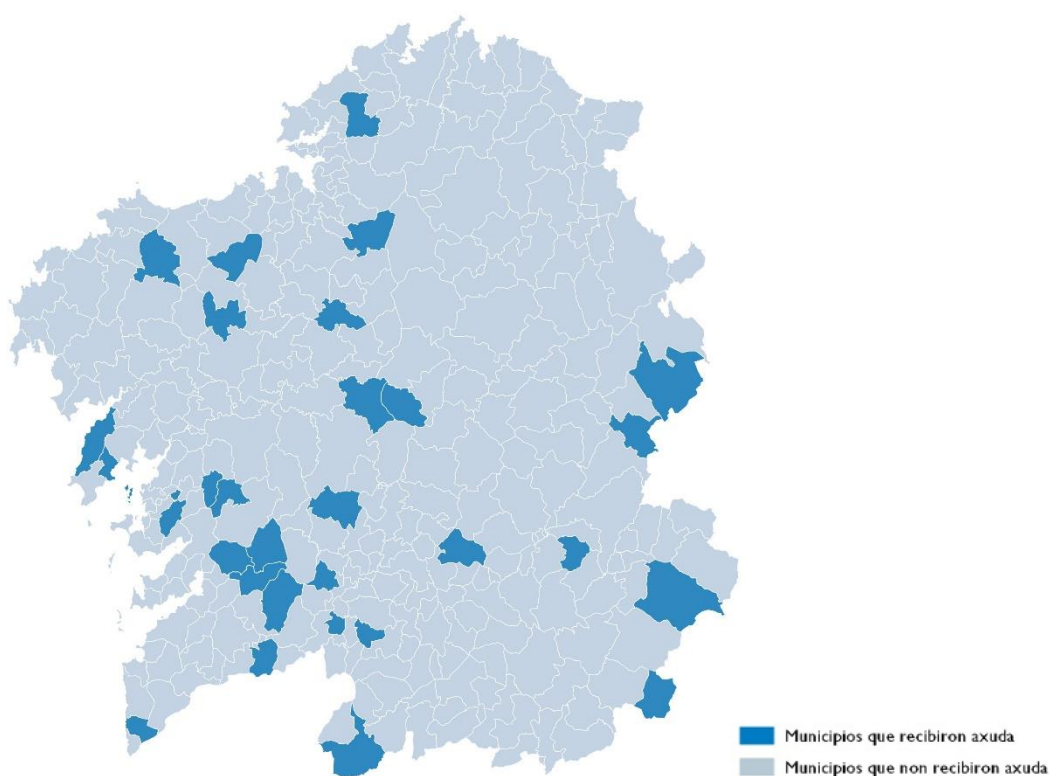
2021	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	13	7	6	22	48
Concesiones (N.º)	4	1	4	12	21
Municipios (N.º)	2	1	2	4	9
Importe concedido (€)	49.968	14.679	55.333	151.115	271.094
Importe concedido (%)	18,4%	5,4%	20,4%	55,7%	100,0%

2022	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	8	1	9	19	37
Concesiones (N.º)	3	1	3	18	25
Municipios (N.º)	3	1	3	4	11
Importe concedido (€)	43.811	15.000	44.241	258.745	361.797
Importe concedido (%)	12,1%	4,1%	12,2%	71,5%	100,0%

2023	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	3	2	5	20	30
Concesiones (N.º)	2	1	0	15	18
Municipios (N.º)	2	1	0	6	9
Importe concedido (€)	30.000	10.456	0	213.351	253.807
Importe concedido (%)	11,8%	4,1%	0,0%	84,1%	100,0%

2024	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	3	0	9	17	29
Concesiones (N.º)	1	0	8	14	23
Municipios (N.º)	1	0	5	6	12
Importe concedido (€)	3.942	0	119.295	203.663	326.900
Importe concedido (%)	1,2%	0,0%	36,5%	62,3%	100,0%

→ **Mapa de los municipios con ayudas del Programa de infravivienda**



LÍNEA B. EJE 1.- REHABILITACIÓN, REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS

LÍNEA B. EJE 1.- REHABILITACIÓN, REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS. PROGRAMA 2 (AYUDAS A PARTICULARES Y COMUNIDADES)

Ayudas a particulares y comunidades

→ **P.2 Acción 1.- Mejora de la eficacia energética y de la sostenibilidad en viviendas**

→ **Ayudas para actuaciones de rehabilitación energética en edificios existentes PREE financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU**

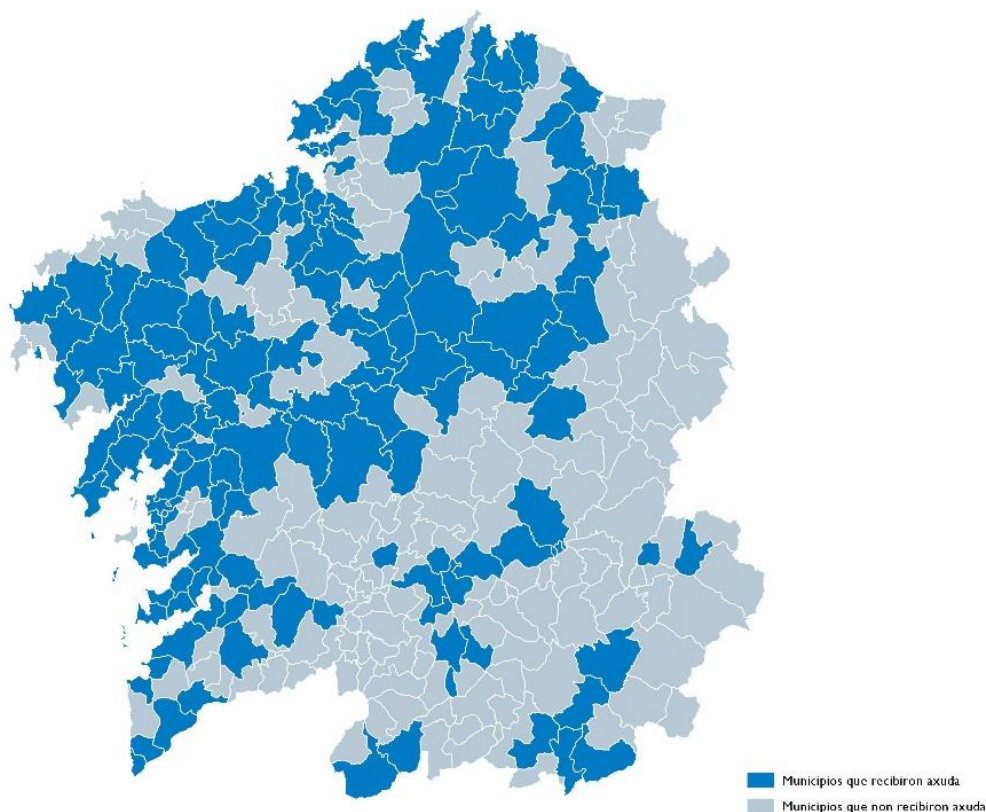
CONVOCATORIA: DOG. 06/11/2020. Presupuesto: **16.938.442 €**

Año	Concesiones (N.º)	Viviendas (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2021	507	2.928	16.938.442	14.569.141	86,0%

Como resultado final del programa, con las pérdidas por falta de justificación, el importe total comprometido con cargo a este programa fue de 11.922.773 €.

2021	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	482	125	81	392	1.080
Concesiones (N.º)	230	50	35	192	507
Municipios (N.º)	63	28	19	38	148
Importe concedido (€)	5.290.032	666.858	312.235	8.290.581	14.569.141
Importe concedido (%)	36,3%	4,6%	2,1%	56,9%	100,0%

→ **Mapa de los municipios con ayudas de mejora de la eficacia energética y de la sostenibilidad en viviendas; ayudas para actuaciones de rehabilitación energética en edificios existentes PREE**



→ **P2. Acción 1.- Ayudas para actuaciones de rehabilitación energética en edificios existentes en municipios de reto demográfico, PREE 5000 financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU**

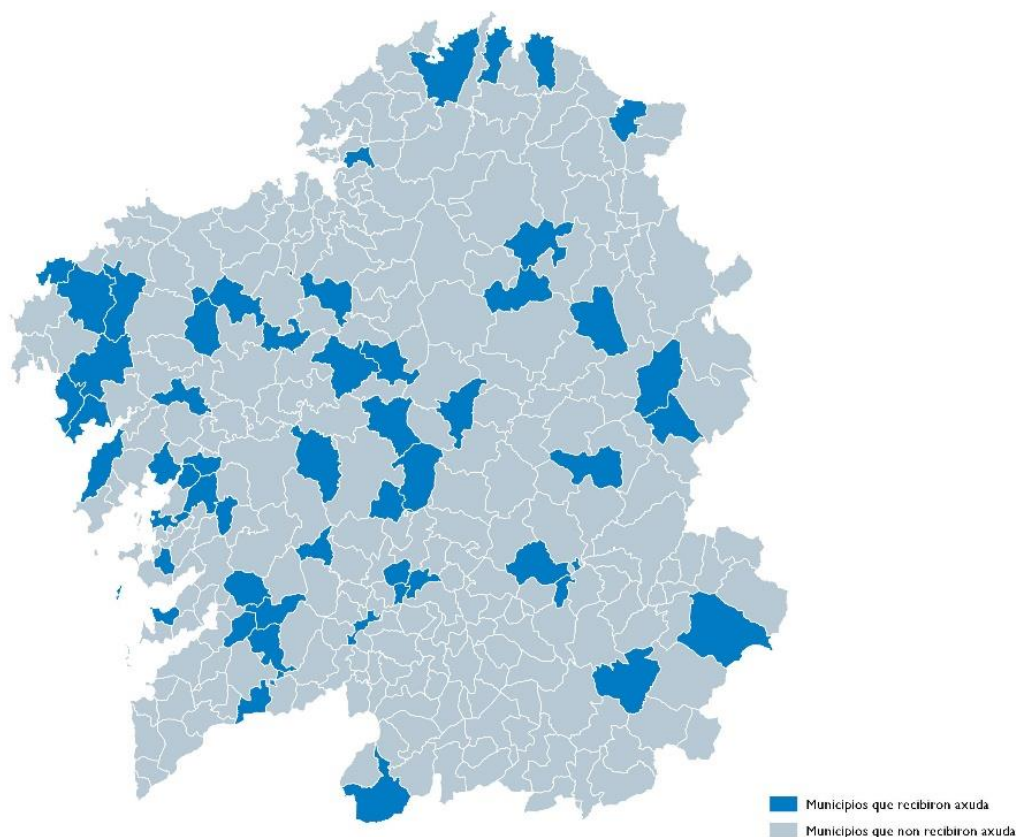
CONVOCATORIA 2022: DOG. 04/11/2021. Presupuesto: **3.658.196 €**

Año	Concesiones (N.º)	Viviendas (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2022	81	85	3.658.196	3.590.527	98,2%

Como resultado final del programa, con las pérdidas por falta de justificación, el importe total comprometido con cargo a este programa fue de 3.479.987 €.

2022	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	325	135	110	194	764
Concesiones (N.º)	34	11	13	23	81
Municipios (N.º)	17	11	9	16	53

→ Mapa de los municipios con ayudas para actuaciones de rehabilitación energética en edificios existentes, PREE 5000



→ P2. Acción 1.- Ayudas a las actuaciones de mejora de la eficiencia energética en viviendas del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU

CONVOCATORIA 2022: DOG. 03/03/2022. Presupuesto: **13.455.190 €**

CONVOCATORIA 2023: DOG. 15/06/2023. Presupuesto: **3.868.363 €**

CONVOCATORIA 2024: DOG. 11/07/2024. Presupuesto: **3.500.617 €**

Año	Concesiones (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2022	1.211	13.455.190	3.309.534	24,6%
2023	1.328	3.868.363	3.690.812	95,4%
2024	1.253	3.500.617	3.515.147	100,0%
Total	3.792	20.824.170	10.515.493	50,5%

El remanente de mejora de viviendas de 2022 se utilizó para la ampliación del importe de la convocatoria del programa de ayudas a las actuaciones a nivel de barrios.

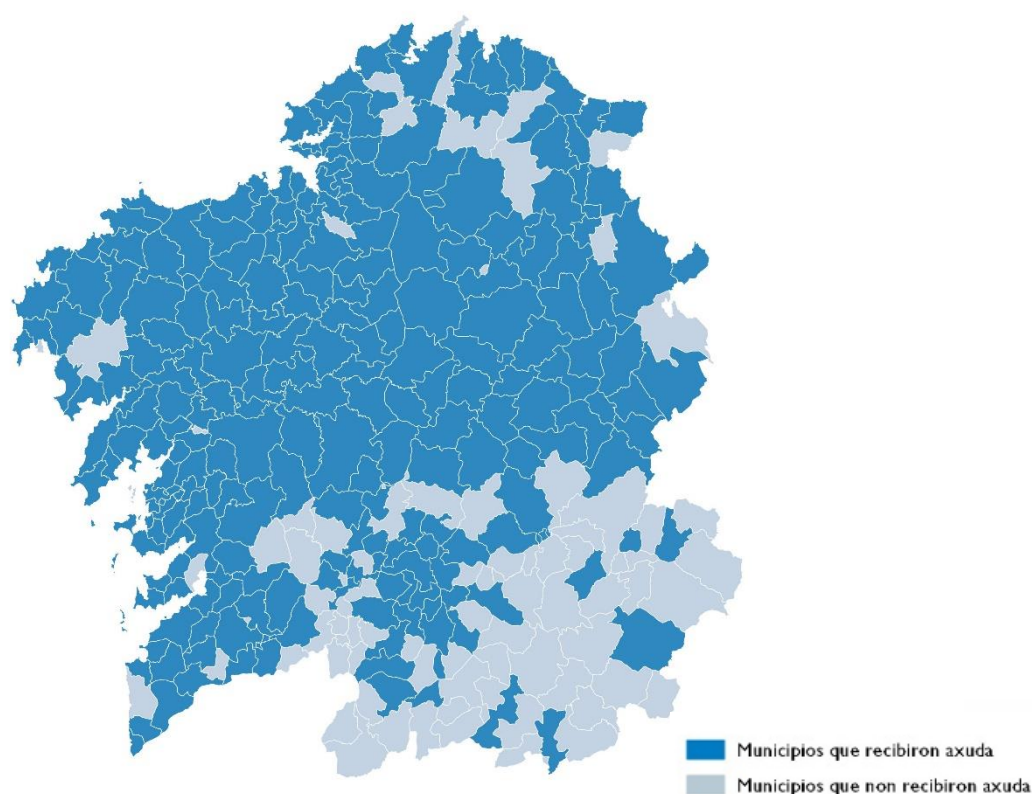
El importe total de concesión en 2024 supera el crédito (3.500.617 €) porque se utilizaron los importes de renuncias en periodo de concesión para tramitar nuevas concesiones. El importe de concesión descontando renuncias es de 3.500.421 €.

2022	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	628	161	66	356	1.211
Municipios (N.º)	74	33	20	44	171

2023	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	644	226	78	380	1.328
Municipios (N.º)	70	39	26	40	175

2024	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	675	185	58	335	1.253
Municipios (N.º)	71	37	15	44	167

→ **Mapa de los municipios con ayudas para actuaciones de mejora de la eficiencia energética en viviendas**



→ **P2. Acción 1.- Ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de edificio del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia-Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU**

CONVOCATORIA 2022: DOG. 16/05/2022. Presupuesto: **22.873.822 €**

CONVOCATORIA 2023: DOG. 15/06/2023. Presupuesto: **66.436.924 €**

CONVOCATORIA 2024: DOG. 11/07/2024. Presupuesto: **28.568.052 €**

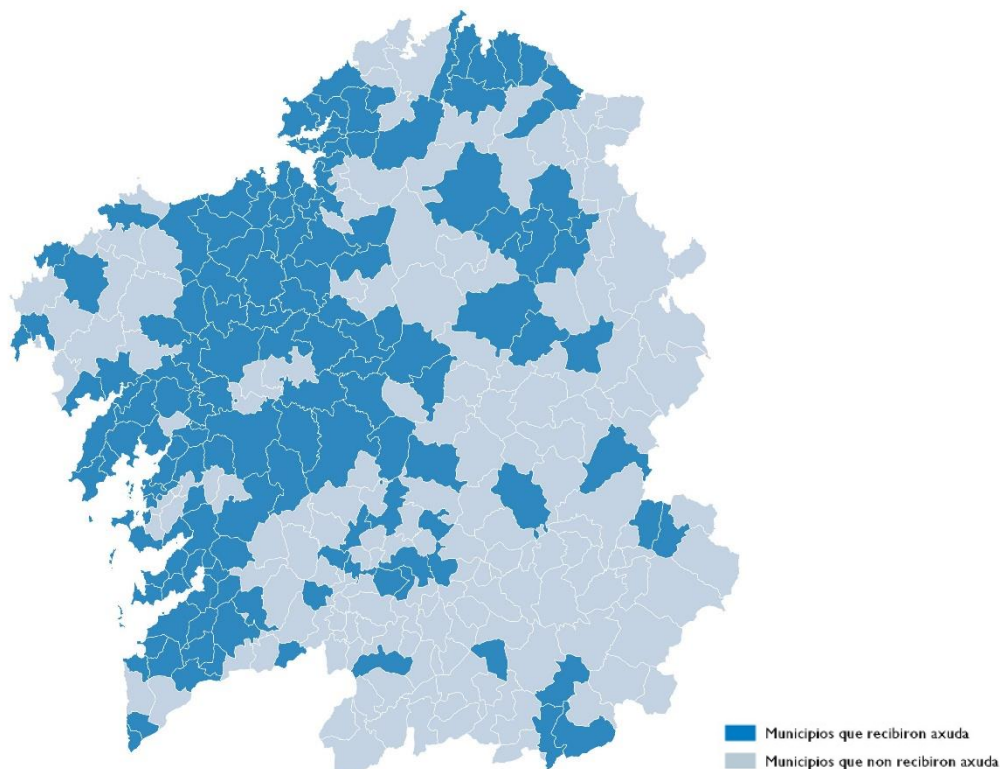
Año	Concesiones (Nº)	Viviendas (Nº)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2022	263	2.334	22.873.822	22.844.004	99,9%
2023	400	5.142	66.436.924	66.431.140	99,9%
2024	94	1.994	28.568.052	28.519.658	99,8%
Total	757	9.470	117.878.798	117.794.802	99,9%

2022	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	124	17	19	103	263
Municipios (N.º)	44	6	8	31	89

2023	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	220	40	15	125	400
Municipios (N.º)	49	15	10	33	107

2024	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	41	11	1	41	94
Municipios (N.º)	17	5	1	17	40

→ **Mapa de los municipios con ayudas para actuaciones de rehabilitación a nivel de edificio**



→ **P2. Acción 1.- Ayuda a la elaboración del Libro del edificio existente para la rehabilitación y la redacción de proyectos de rehabilitación del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia-Financiado por la Unión Europea- Next Generation EU**

CONVOCATORIA 2022: DOG. 16/05/2022. Presupuesto: **1.247.914 €**

CONVOCATORIA 2023: DOG. 15/06/2023. Presupuesto: **2.860.964 €**

CONVOCATORIA 2024: DOG. 11/07/2024. Presupuesto: **2.071.770 €**

Año	Concesiones (N.º)	Viviendas (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2022	204	3.183	1.247.914	1.180.475	94,6%
2023	441	5.860	2.860.964	2.662.312	93,1%
2024	169	2.544	2.071.770	1.743.512	84,2%
Total	814	11.587	6.180.648	5.586.299	90,4%

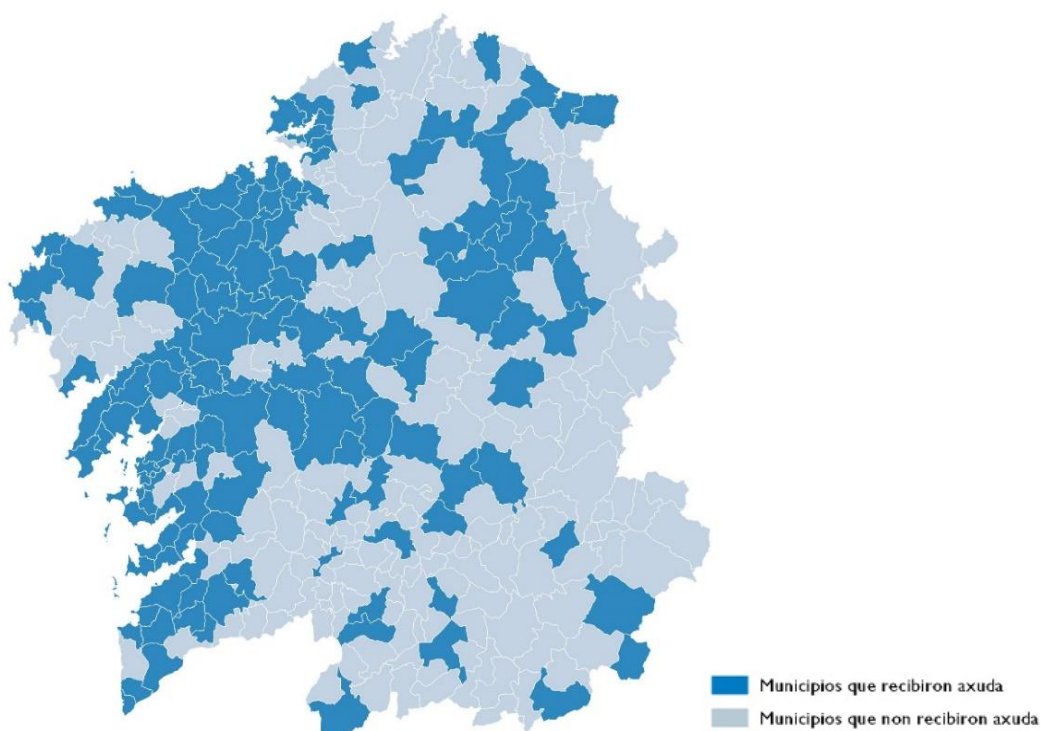
En la convocatoria de 2024 se agotó el crédito de la aplicación destinada a particulares y comunidades de propietarios el saldo se produjo en la aplicación destinada a empresas, en la que se concedieron todas las solicitudes que cumplían los requisitos.

2022	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	108	19	9	68	204
Municipios (N.º)	29	8	5	23	65

2023	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	222	35	15	169	441
Municipios (N.º)	43	17	8	31	99

2024	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	86	6	7	70	169
Municipios (N.º)	2	2	5	22	31

→ **Mapa de los municipios con ayudas de elaboración del Libro del edificio**



P2. Acción 2.- Conservación, mejora de la seguridad y accesibilidad

→ P2. Acción 2. I. - Subvenciones para actuaciones de rehabilitación para el año 2021

Programa de fomento de la conservación, de la mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad en viviendas.

CONVOCATORIA 2021: DOG 22/03/2021. Ampliación: DOG 11/08/2021 y 19/11/2021

Presupuesto: 3.390.882 € (2021) y 1.288.747 (2022). Total: **4.679.629 €**

Año	Solicitudes (N.º)	Concesiones (N.º)	Viviendas (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2021	1.550	296	1.712	3.390.882	4.671.832	99,8%
2022				1.288.747		
Total	1.550	1.550	1.712	4.679.629	4.671.832	99,8%

Los datos de presupuesto de 2022 se corresponden con una ampliación del programa de 2021, por lo que el porcentaje de importe concedido de 2021 (99,8%) es el resultado del importe total concedido de ambos años entre el presupuesto total de los dos años.

2021	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	525	317	193	515	1.550
Concesiones (N.º)	86	45	47	118	296
Importe concedido (€)	1.579.314	498.086	845.722	1.748.710	4.671.832
Importe concedido (%)	33,8%	10,7%	18,1%	37,4%	100,0%

→ P.2 Acción 2. II. - Mejora de la accesibilidad en las viviendas

CONVOCATORIA 2022: DOG 04/10/2022. Presupuesto: **4.324.756 €**

CONVOCATORIA 2023: DOG 02/06/2023. Presupuesto **9.022.591 €**

CONVOCATORIA 2024: DOG 21/03/2024. Presupuesto **9.423.000 €**; Ampliación **DOG: 15/07/2024.**

1.527.366 €; Total convocatoria 2024: **10.950.366 €**

Año	Concesiones (N.º)	Viviendas (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2022	182	736	4.324.756	3.918.533	90,6%
2023	182	1.174	9.022.591	8.179.082	90,7%
2024	225	1.526	10.950.366	10.003.178	91,4%
Total	589	3.436	24.297.713	22.100.793	91,0%

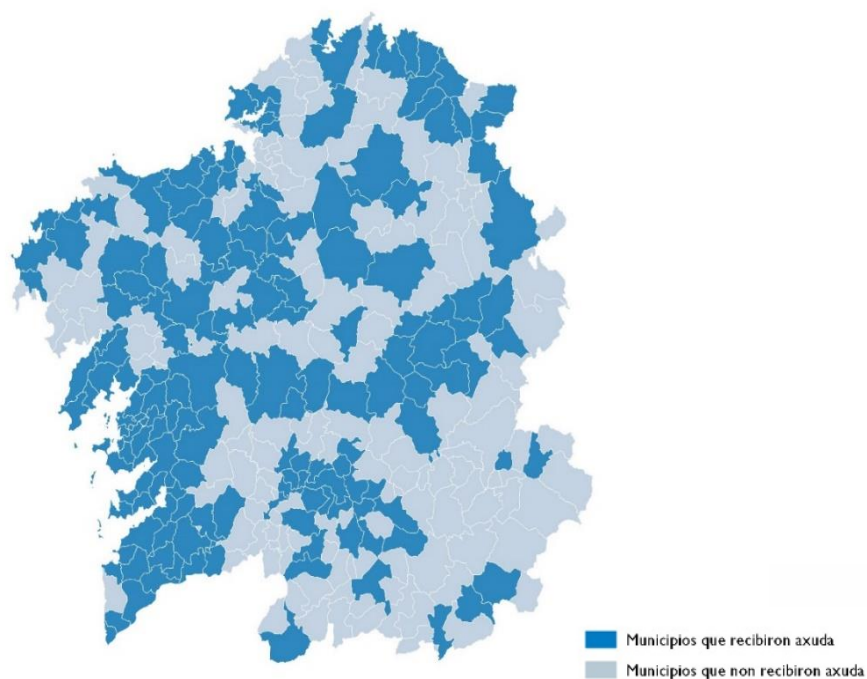
2022	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	67	54	18	43	182
Viviendas (N.º)	329	124	68	215	736
Municipios (N.º)	33	23	18	3	77

2023	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	39	26	47	70	182
Viviendas (N.º)	284	100	304	486	1.174
Municipios (N.º)	12	12	11	22	57

2024	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Concesiones (N.º)	86	36	25	78	225
Viviendas (N.º)	543	179	173	631	1.526
Municipios (N.º)	37	16	8	25	86

Nota: las convocatorias de accesibilidad se financian con cargo a varias aplicaciones en función del origen de los fondos, estatales o autonómicos, y a los perceptores, comunidades de propietarios o empresas. Los fondos destinados a comunidades de propietarios para las dos primeras anualidades se agotaron en todas las convocatorias por lo que el saldo obedece a remanentes de las aplicaciones que no llegaban para nuevas concesiones y a la aplicación que financia empresas o a dotaciones de las últimas anualidades de las convocatorias que no fueron solicitadas.

→ **Mapa de los municipios con ayudas de Mejora de la accesibilidad en las viviendas**



→ P2 Acción 3.- Préstamos para rehabilitación

Ayudas financieras del programa de préstamos cualificados para la rehabilitación de edificios y viviendas (código de procedimiento VI406B).

Año	Concesiones (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)
2021	25	199.048	88.003
2022	49	394.670	160.216
Total	74	593.718	248.219

→ P2 Acción 4.- Rehabilitación para comunidades de propietarios/as de VPP

Ayudas a las comunidades de propietarios/as para la reparación, la rehabilitación y/o la adaptación de los edificios de viviendas protegidas promovidos por el IGVS (código de procedimiento VI420A).

Año	Concesiones (N.º)	Viviendas (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2021	12	710	1.000.000	468.049	46,8%
2022	24	478	1.100.000	1.038.703	94,4%
2023	33	816	1.000.000	957.525	95,8%
2024	16	716	1.000.000	969.766	97,0%
Total	85	2.720	4.100.000	3.434.043	83,8%

2021	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	13	6	6	3	28
Concesiones (N.º)	2	4	3	3	12
Municipios (N.º)	1	3	1	2	7
Importe concedido (€)	54.094	78.389	50.335	285.231	468.049
Importe concedido (%)	11,6%	16,7%	10,8%	60,9%	100,0%

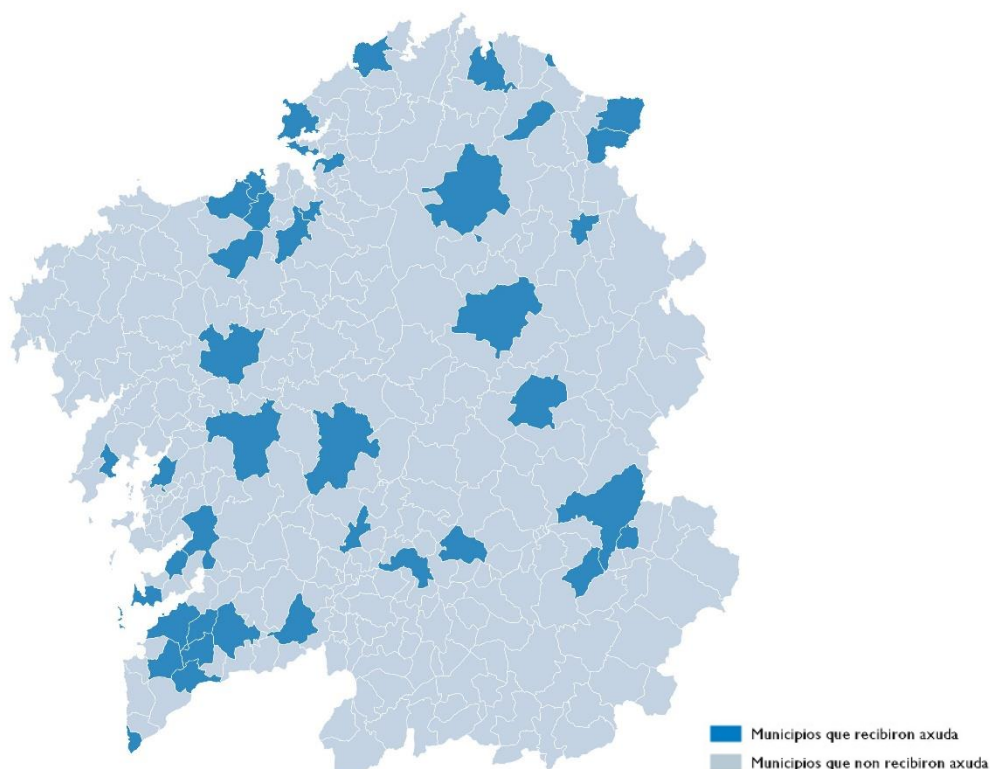
2022	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	32	6	4	20	62
Concesiones (N.º)	11	0	2	11	24
Municipios (N.º)	5	0	4	7	16
Importe concedido (€)	560.107	0	46.042	432.554	1.038.703
Importe concedido (%)	53,9%	0,0%	4,4%	41,6%	100,0%

2023	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	19	10	5	9	43
Concesiones (N.º)	14	10	3	6	33
Municipios (N.º)	8	5	2	5	20
Importe concedido (€)	429.531	189.786	128.389	209.819	957.525

Importe concedido (%)	44,9%	19,8%	13,4%	21,9%	100,0%
-----------------------	-------	-------	-------	-------	--------

2024	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	8	12	4	11	35
Concesiones (N.º)	5	2	2	7	16
Municipios (N.º)	2	2	2	5	11
Importe concedido (€)	433.795	25.857	95.936	414.178	969.766
Importe concedido (%)	44,7%	2,7%	9,9%	42,7%	100,0%

→ **Mapa de los municipios con ayudas de Rehabilitación para comunidades de propietarios/as (IGVS)**



→ **Acción 5.- Reconstrucción de viviendas en núcleos rurales**

No se convocó un programa específico sino que la rehabilitación de los núcleos rurales entra dentro de los otros programas de rehabilitación por ser actuaciones coincidentes y evitar así la dispersión de ayudas.

→ **Acción 6.- Programa Rehaluga**

No se convocó en el 2021 por estar asociada al programa de movilización de viviendas vacías, que se aprobó en el 2022, por Resolución del 21 de septiembre de 2022 por la que se regula el Programa de movilización de viviendas para el alquiler (código de procedimiento VI426D) publicada en el DOG del 3/10/2022.

CONVOCATORIA 2023: DOG 6/02/2023. ORZAMENTO: 300.000 €.

CONVOCATORIA 2024: DOG 3/04/2024. ORZAMENTO: 196.000 €.

Año	Concesiones (N.º)	Viviendas (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2023	29	29	300.000	199.030	66,3%
2024	9	9	196.000	45.406	23,2%
Total	38	38	496.000	244.436	49,3%

LÍNEA B. EJE 1.- REHABILITACIÓN, REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS. PROGRAMA 3 (AYUDAS A MUNICIPIOS)

Ayudas a municipios

→ P3. Acción 1.- Viviendas de titularidad municipal para el alquiler

Programa para rehabilitar edificaciones y viviendas de titularidad municipal para su destino al alquiler social (código de procedimiento VI422F).

CONVOCATORIA 2021: DOG 22/03/2021. Presupuesto: **1.714.700 €**

CONVOCATORIA 2022: DOG 9/02/2022. Presupuesto: **2.100.000 €**

CONVOCATORIA 2023: DOG 27/04/2023 Presupuesto: **1.924.612 €**

CONVOCATORIA 2024: DOG 14/03/2024 Presupuesto: **1.850.000 €**

Año	Concesiones (N.º)	Municipios (N.º)	Viviendas (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2021	33	25	47	1.714.700	1.686.391	98,3%
2022	34	25	42	2.100.000	1.554.371	74,0%
2023	14	13	23	1.924.612	1.275.717	66,3%
2024	20	14	27	1.850.000	1.275.400	68,9%
Total	101	77	139	7.589.312	5.791.879	76,3%

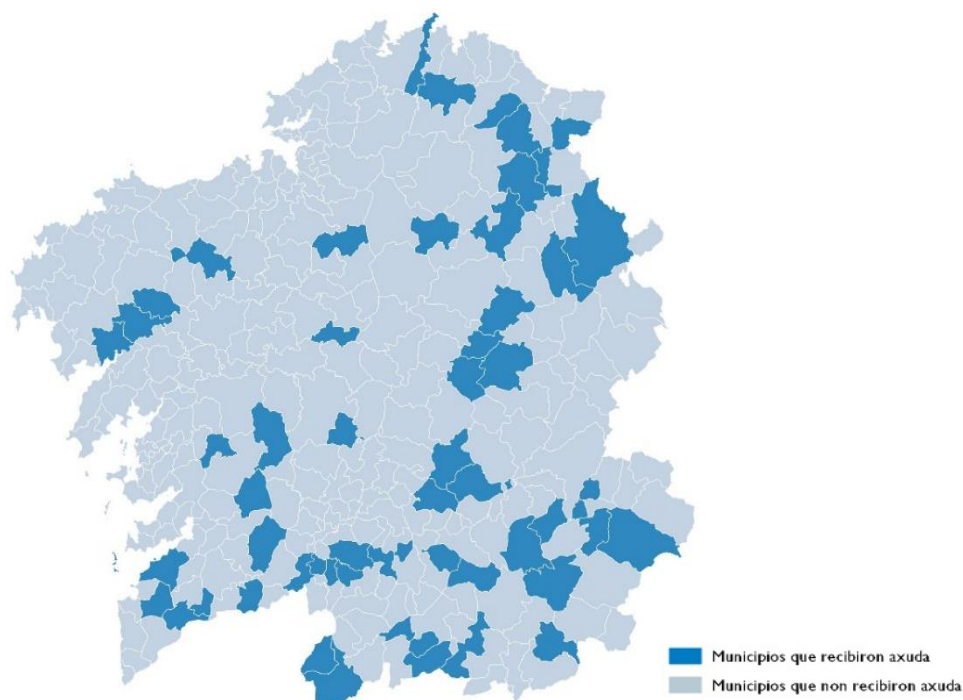
2021	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	6	9	25	9	49
Concesiones (N.º)	3	7	18	5	33
Viviendas (N.º)	5	13	24	5	47
Importe concedido (€)	137.320	521.991	881.533	145.547	1.686.391
Importe concedido (%)	8,1%	31,0%	52,3%	8,6%	100,0%

2022	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	4	10	17	4	35
Concesiones (N.º)	4	10	16	4	34
Viviendas (N.º)	4	15	19	4	42
Importe concedido (€)	151.146	519.416	729.490	154.320	1.554.372
Importe concedido (%)	9,7%	33,4%	46,9%	9,9%	100,0%

2023	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	0	2	13	4	19
Concesiones (N.º)	0	2	8	4	14
Viviendas (N.º)	0	6	9	8	23
Importe concedido (€)	0	325.000	560.000	390.717	1.275.717
Importe concedido (%)	0,0%	25,5%	43,9%	30,6%	100,0%

2024	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	1	15	8	4	28
Concesiones (N.º)	0	13	5	2	20
Viviendas (N.º)	0	13	8	6	27
Importe concedido (€)	0	585.952	400.000	289.449	1.275.400
Importe concedido (%)	0,0%	45,9%	31,4%	22,7%	100,0%

→ **Mapa de los municipios con ayudas de Viviendas de titularidad municipal para el alquiler**



→ **P3. Acción 2.- Reparación de infraviviendas en municipios de menos de 10.000 habitantes**

incluida en el eje de inclusión social

→ **P3. Acción 3.- Fondo de cooperación con los municipios**

Fondo de cooperación para el apoyo al financiamiento de actuaciones de rehabilitación y conservación del patrimonio construido en municipios de menos de 50.000 habitantes (código de procedimiento VI438A).

CONVOCATORIA 2021: DOG. 14/06/2021 Presupuesto: **4.431.000 €**

En 2022 se amplió la dotación del fondo en 10.000.000 € (DOG 24/03/2022)

CONVOCATORIA 2022: DOG. 30/06/2022 Presupuesto: **11.295.000 €**

CONVOCATORIA 2023: DOG. 24/08/2023 Presupuesto: **6.356.801 €**

CONVOCATORIA 2024: DOG. 10/06/2024 Presupuesto: **2.401.584 €**

Año	Concesiones (N.º)	Municipios (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2021	14	11	4.431.000	4.098.533	92,5%
2022	28	18	11.295.000	6.383.477	56,5%
2023	24	14	6.356.801	6.320.622	99,4%
2024	8	8	2.401.584	2.065.701	86,0%
Total	74	51	24.484.385	18.868.333	77,1%

2021	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	9	4	7	2	22
Concesiones (N.º)	7	2	4	1	14
Inmobles (N.º)	6	1	3	1	11
Importe concedido (€)	2.784.727	659.745	335.635	318.426	4.098.533
Importe concedido (%)	67,9%	16,1%	8,2%	7,8%	100,0%

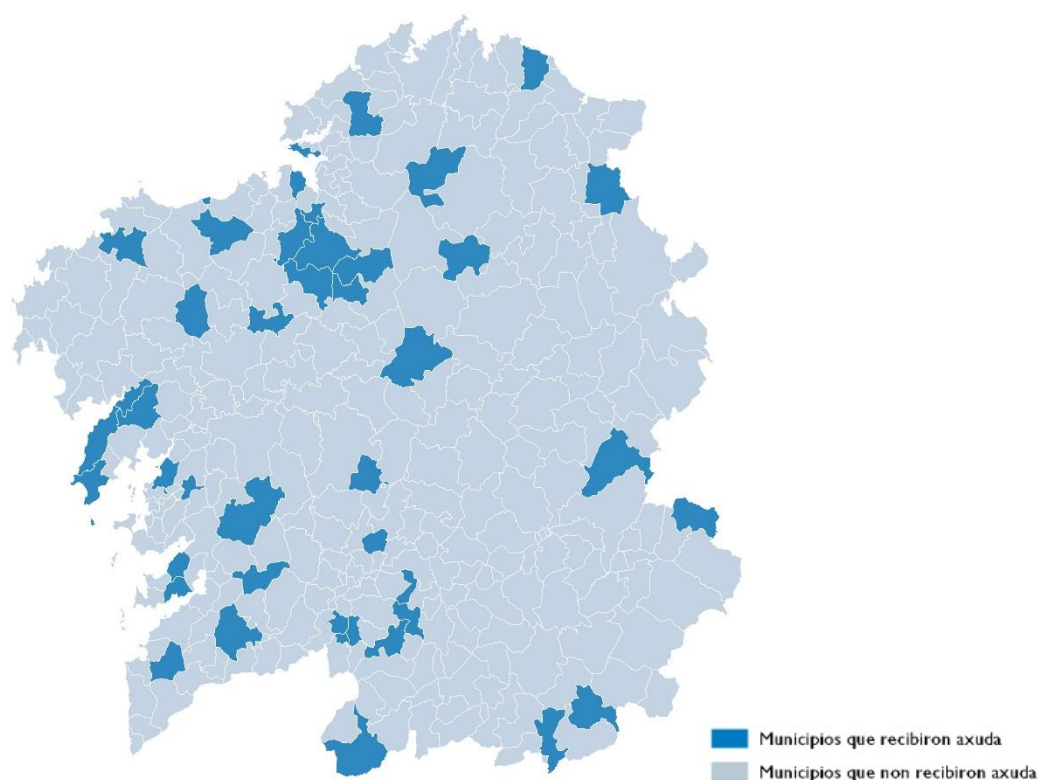
2022	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	18	1	9	6	34
Concesiones (N.º)	16	1	8	3	28
Inmobles (N.º)	10	1	4	3	18
Importe concedido (€)	3.982.710	150.000	1.124.125	1.126.642	6.383.477
Importe concedido (%)	62,4%	2,3%	17,6%	17,6%	100,0%

2023	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	21	6	4	8	39
Concesiones (N.º)	9	6	3	6	24
Inmobles (N.º)	4	3	2	5	14
Importe concedido (€)	1.971.102	1.733.458	651.957	1.964.104	6.320.622
Importe concedido (%)	31,2%	27,4%	10,3%	31,1%	100,0%

2024	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Solicitudes (N.º)	11	1	3	2	17
Concesiones (N.º)	3	0	3	2	8
Inmobles (N.º)	3	0	4	2	9
Importe concedido (€)	696.632	0	636.359	732.709	2.065.701
Importe concedido (%)	33,7%	0,0%	30,8%	35,5%	100,0%

El fondo se va dotando cada año con los remanentes no dispuestos y los ingresos procedentes de las devoluciones de los préstamos y el importe resultante a nuevas convocatorias.

→ [Mapa de los municipios con ayudas del Fondo de cooperación de los municipios](#)



→ **P3 Acción 3.- ARI general y Programa de ayudas a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia-Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU**

→ **ARI general**

Áreas de Rehabilitación Integral (ARI) generales. Son las ARI gestionadas por los municipios y financiadas a través del Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural (código de procedimiento VI408K).

Año	Municipios (N.º)	Acuerdos (N.º)	Actuaciones (N.º)	Importe concedido (€)
2021	20	40	1.125	10.206.163

A partir de 2022 se tramitan a través del programa de ayudas a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio del plan de recuperación, transformación y resiliencia.

En 2022 se firmaron además diversas addendas a acuerdos de comisión bilateral

Concello	Fecha ACB	Fecha Firma	Addenda	Objeto	Importe concedido (€)
Vigo	26.10.2017	04.03.2022	ARRU CH Bouzas-Vigo (10 Fase)	Ampliación n.º act reh + 25 (total 125)	No varía
Corcubión	26.10.2017	04.03.2022	ARRU CH Corcubión (8ª fase)	Ampliación n.º act reh+3 (total 12)	No varía
Lugo	27.10.2015	19.04.2022	ARRU CH Lugo (14ª fase)	Reducción n.º act -23 reh (total 41) Redistri reh a urb (61.449,75 €)	No varía
Marín	26.10.2017	19.04.2022	ARRU CV Marín (3ª fase)	Ampliación n.º act reh +33 (total 152)	No varía
Lourenzá	29.10.2020	20.10.2022	ARRU CA Lourenzá (10ª fase)	Ampliación n.º act reh +5 (total 10)	No varía
Mondoñedo	29.10.2020	24.10.2020	ARRU CH Mondoñedo (17ª fase)	Ampliación n.º act reh +14 (Total 36)	No varía
Vilagarcía	26.10.2018	21.11.2022	ARRU CV (6ª fase) y N.Vilaxoán (9ª fase)	Ampliación N.º act reh CV +18 (total 22) – Vilaxoán + 3 (total 7)	No varía
Varios	02.12.2020	01.12.2022	ARRU Camiños de Santiago (7ª fase)	Incrementar aporte C.A	42.139,91
Varios	02.12.2020	01.12.2022	ARRU Ribeira Sacra (2ª fase)	Incrementar aporte C.A	40.460,17
Varios (34 municipios para 91 ARI)	4.03.2015-27,10,2015 y oct.2017	21.12.2022	ARRU C.AG. Plan 13-16 y prórroga*	Ampliación plazo ejecución hasta 31.12.2023 (importes finalistas en D)	224.912,54 Ref.obx.2011 3.109.673,68 ARRU-2015

→ **Programa de ayudas a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia-Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU**

Convocatoria 2022: DOG 19/07/2022

Inicialmente se repartieron 33.000.000 € que finalmente, a la vista de la documentación presentada por los Municipios y la desistencia de Cariño, quedó en 32.643.994 €

Año	Municipios (N.º)	Viviendas (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2022	28	4.718	33.000.000	32.643.994	98,9%

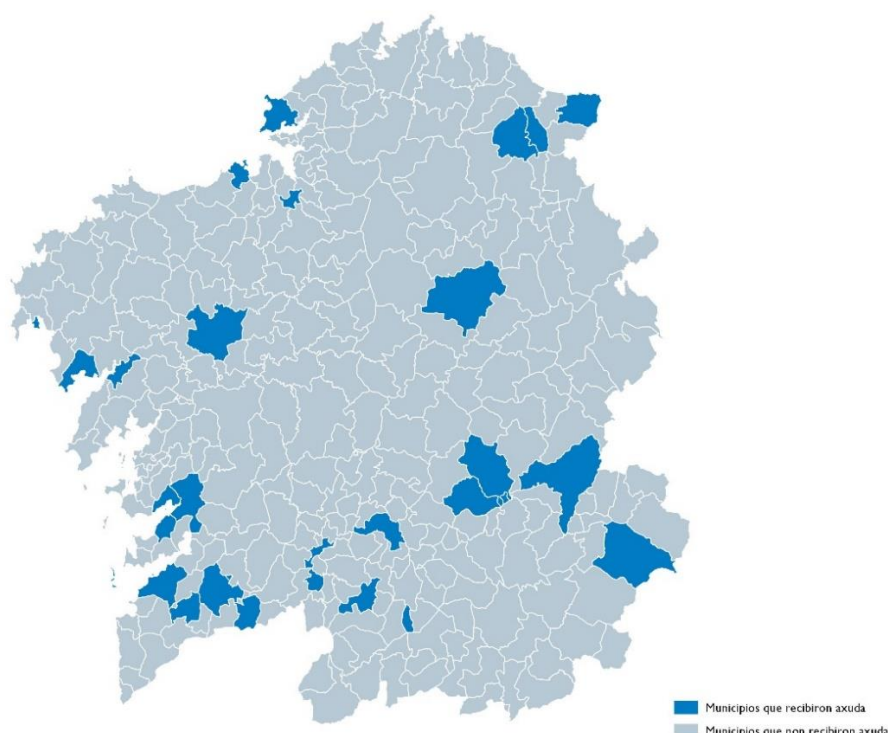
Reparto por municipios

Municipio	ERRP	Procedencia ERRPP	N.º Viv (ámbito)	N.º viv. prevén rehabilitar	Importe concedido (€)	Importe total concello (€)
Betanzos	CH de Betanzos y a súa zona de protección	Ari	40	40	700.000 €	700.000 €
Cariño	Casco vello de Cariño	declarado concello			0 €	0 €
Corcubión	Conxunto Histórico de Corcubión	Ari	17	17	300.000 €	300.000 €
A Coruña	Cedad Vella y A Peixaría	Ari Rexurbe	42	42	854.940 €	
A Coruña	Grupo de viviendas M.ª Pita-Labañou	Ari	40	0	884.356 €	
A Coruña	Ventorrillo-Casas de Franco	Ari	76	76	1.677.803 €	5.990.383,14
A Coruña	Barrio de las Flores	declarado concello	126	126	2.573.284 €	
Ferrol	BH A Magdalena-Ferrol Vello	Ari Rexurbe	93	93	1.817.884 €	
Ferrol	A Graña	Ari	6	6	95.700 €	3.500.000 €
Ferrol	Esteiro Vello	Ari	24	24	454.073 €	
Ferrol	Recimil	Ari	45	45	1.132.343 €	
Muros	Núcleo Histórico de Muros	Ari	17	17	300.000 €	300.000 €
Noia	Casco Histórico de Noia	Ari	12	12	250.000 €	250.000 €
Santiago de C.	Casco Histórico de Santiago de C.	Ari	180	57	2.200.000 €	
Santiago de C.	Promociones públicas del Ministerio de vivienda del SXX (PPMVXX)	agrupación Ari	146	13	2.300.000 €	4.500.000 €
Lourenzá	Casco Antigo de Lourenzá y zonas de respecto	Ari	18	18	200.000 €	200.000 €
Lugo	Casco Histórico de Lugo	Ari	57	57	997.311 €	997.311 €
Mondoñedo	CH y BH de S. Lázaro y Os Muíños	Ari Rexurbe	28	28	650.000 €	650.000 €
Monforte de Lemos	CH y zonas de respecto de Monforte	Ari	62	62	700.000 €	700.000 €
Quiroga	Núcleo urbano de Quiroga	Ari	27	27	300.000 €	300.000 €
Ribadeo	Casco Histórico de Ribadeo	Ari Rexurbe	1.395	14	315.000 €	450.000 €
Ribadeo	Núcleo de Rinlo	Ari	311	6	135.000 €	
Sober	Concello rural Sober	Ari	30	30	300.000 €	300.000 €
Celaño	Entorno Mosteiro S.Salvador y Burgo M.Vilaño	Ari	12	13	256.300 €	256.300 €
Cortegada	Casco Antigo de Cortegada	declarado concello	136	38	400.000 €	400.000 €
Ourense	Casco Histórico de Ourense	Ari	218	45	759.800 €	
Ourense	Núcleo de Seixalbo	Ari	21	21	205.800 €	
Ourense	Polvorín, Camelias y Carballeira	Ari	144	144	907.200 €	2.000.000 €
Ourense	Barrios S.Mamede, Cruceiro Quebrado y A Inmaculada	Ari	24	24	127.200 €	
Ribadavia	Casco Histórico de Ribadavia	Ari Rexurbe	12	12	256.300 €	300.000 €
Ribadavia	Casco Antigo de S. Cristovo	Ari	4	4	43.700 €	
A Veiga	Aldeas de Montaña	declarado	8	8	150.000 €	
A Veiga	Aldeas Ribeireñas del Río Xares	declarado	8	8	150.000 €	450.000 €
A Veiga	Aldeas Rede Natura 2000	declarado	8	8	50.000 €	
Vilar de Santos	Núcleo de Vilar de Santos	Ari	22	22	250.000 €	250.000 €
Marín	Casco Vello y Barrio de la "Banda del Río Lameira"	Ari	28	28	250.000 €	250.000 €

Municipio	ERRP	Procedencia ERRPP	N.º Viv (ámbito)	N.º viv. prevén rehabilitar	Importe concedido (€)	Importe total concello (€)
Mondariz Balneario	Descontinuo de Mondariz Balneario	declarado concello	39		400.000 €	400.000 €
As Neves	Descontinuo de las Neves	declarado concello	30	30	300.000 €	300.000 €
Poio	Conxunto Histórico-Artístico de Combarro	Ari	35	35	300.000 €	300.000 €
Ponteareas	Zona vella Ponteareas	Ari	38	38	400.000 €	400.000 €
Pontevedra	Conxunto Histórico de Pontevedra	Ari	44	50	655.379 €	800.000 €
Pontevedra	Núcleo de Estribela	Ari	25	25	144.621 €	
O Porriño	Torneiros	Declarado concello	100	105	1.000.000 €	1.000.000 €
Vigo	San Roque	Ari	78	78	707.000 €	6.400.000 €
Vigo	Casco Vello de Vigo	Ari	91	91	897.000 €	
Vigo	Bouzas	Ari	84	84	858.000 €	
Vigo	Rúas Bueu-Moaña (Coia)	Ari	336	336	1.265.000 €	
Vigo	Grupo de casas Santa Clara	Ari	36	36	360.900 €	
Vigo	Beiramar	Ari	40	40	332.000 €	
Vigo	Espiñeiro-Teis	Ari	72	72	523.000 €	
Vigo	San Pablo	Ari	48	48	426.000 €	
Vigo	Fenosa	declarado concello	101	101	484.200 €	
Vigo	Grupo a Salgueira	declarado concello	38	38	264.100 €	
Vigo	Gorxal	declarado concello	24	24	151.000 €	
Vigo	Alcalde Lavadores-Canicouva-Escolas Públicas	Declarado concello	22	22	131.800 €	
Totais		VIV.	4.718	2.656	32.643.994	32.643.994

Este reparto por municipios se recogió en los acuerdos firmados con el Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible en el seno de la Comisión Bilateral celebrada el 23 de diciembre de 2022 y 17 de febrero de 2023.

→ [Mapa de los municipios con ayudas del programa a nivel de Barrios](#)



LÍNEA B. EJE 1.- REHABILITACIÓN, REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS. PROGRAMA 4 (ÁREAS DE REHABILITACIÓN INTEGRAL, ARI)

Áreas de rehabilitación integral

→ Acción 2.- Áreas de rehabilitación integral supramunicipales

→ Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural del Plan 2018-2021, correspondientes a la ARI Camino de Santiago

Año	Concesiones (N.º)	Viviendas (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2021	131	516	1.300.000	1.267.505	97,5%
2022	55	202	767.863	721.548	94,0%
2023	212	529	5.472.000	2.670.501	48,8%
2024	81	131	865.387	864.658	99,9%
Total	479	1.378	8.405.250	5.524.212	65,7%

2023	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Viviendas (N.º)	187	164	103	75	529
Importe concedido (€)	1.034.402	705.542	479.539	451.017	2.670.501

2024	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Viviendas (N.º)	44	28	47	12	131
Importe concedido (€)	365.187	128.490	262.788	108.193	864.658

→ Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural del Plan 2018-2021, correspondientes a la ARI de la Ribeira Sacra

Año	Concesiones (N.º)	Viviendas (N.º)	Presupuesto (€)	Importe concedido (€)	Importe concedido (%)
2021	34	50	850.000	293.213	34,5%
2022	60	66	597.247	588.345	98,5%
2023	95	155	1.133.000	1.060.740	93,6%
2024	33	47	361.544	360.524	99,7%
Total	222	318	2.941.791	2.302.822	78,3%

2023	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Viviendas (N.º)	0	125	30	0	155
Importe concedido (€)	0	728.230	332.510	0	1.060.740

2024	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra	Total
Viviendas (N.º)	0	37	10	0	47
Importe concedido (€)	0	271.754	88.770	0	360.524

→ Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural del Plan 2018-2021, correspondientes a la ARI Illas Atlánticas

Año	Concesiones (N.º) *	Viviendas (N.º) *	Presupuesto (€) *	Importe concedido (€)
2021			30.000	
2022			30.000	
2023			12.000	
Total			72.000	

*No fueron presentadas solicitudes en la ARI Illas Atlánticas.

OTRAS AYUDAS

En el DOG del 29/07/2022, se publicó la RESOLUCIÓN del 28 de julio de 2022 por la que se establecen las bases reguladoras y la convocatoria de ayudas destinadas a la reparación de los daños causados en las viviendas y en su ajuar doméstico por los incendios que se produjeron en Galicia durante el mes de julio de 2022, con carácter plurianual (código de procedimiento VI100B).

El importe inicial de 3.200.000 € se amplió por Resolución del 18 de noviembre de 2022 (DOG del 24/11/2022) y por Resolución del 15 de diciembre de 2022 (DOG del 19/12/2022).

Como resultado, los importes destinados a estas ayudas fueron los siguientes:

4.410.624 € para la anualidad 2022.

1.000.000 € para la anualidad 2023.

400.000 € para la anualidad 2024.

TOTAL 5.810.624 €

Año	Ayudas pagadas (N.º)	Importe concedido (€)	Ejercicios futuros (N.º)	Importe futuro (€)
2022	62	3.941.235	11	116.097

Municipios	Ayudas (N.º)	Pagadas (N.º)	Pagadas (%)
Carballada de Valdeorras	13	11	84,6%
O Barco de Valdeorras	14	13	92,9%
Rubiá	25	19	76,0%
Oímbra	25	19	76,0%
Total Ourense	77	62	83,3%



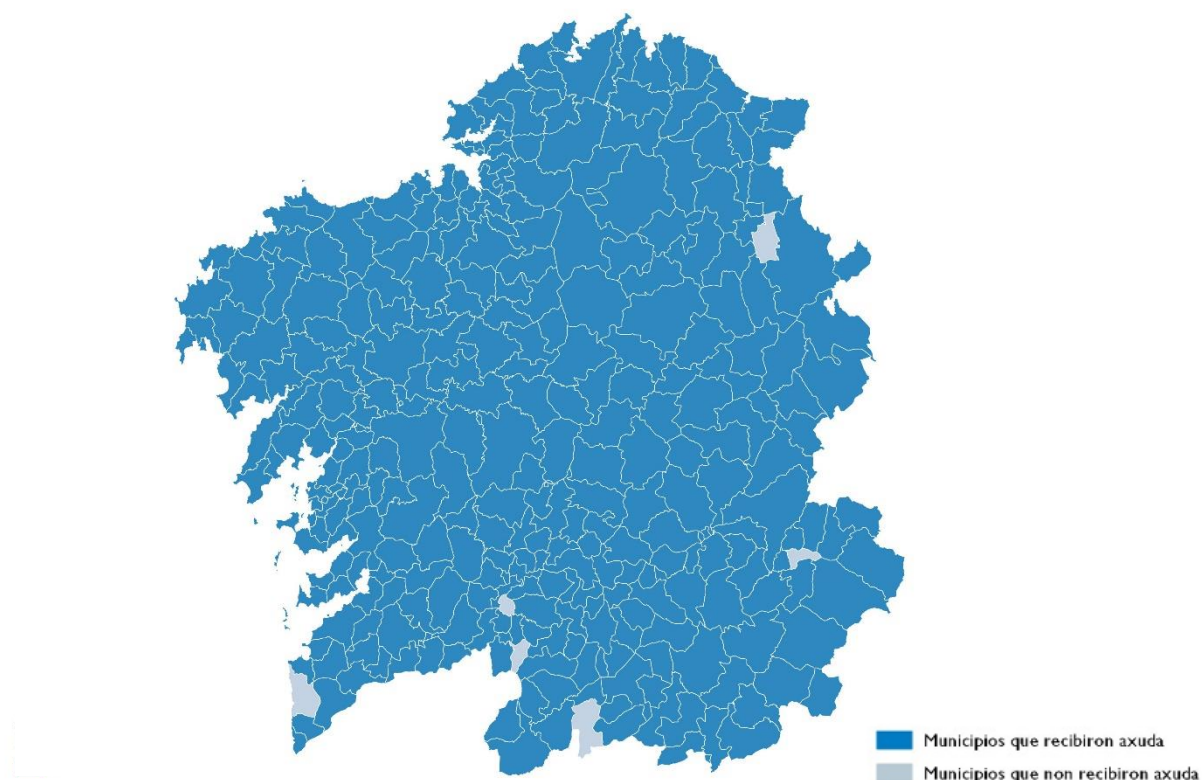
Municipios	Ayudas (N.º)	Pagadas (N.º)	Pagadas (%)
Folgoso do Courel	17	17	100,0%
A Pobra do Broullón	2	2	100,0%
Total Lugo	19	19	100,0%

En el año 2023, se pagaron 5 ayudas por importe de 60.497,80 €, quedando totalmente pagadas las ayudas concedidas con cargo a este programa. El resto del importe concedido en ejercicios futuros sin pagar se debió a pérdidas de la subvención o a minoración del importe de las ayudas en la fase de justificación.



RESUMEN DE LOS PROGRAMAS DE AYUDAS

→ Mapa de los municipios con algún tipo de ayuda





PACTO DE VIVIENDA DE GALICIA 2021 - 2025