

Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 16 AO 31 DE AGOSTO

Alertas e información para demandantes de axudas de vivenda

P PORTADA



As vivendas modulares de Cenlle serán o inicio dun novo barrio sostible e acoledor para seis familias

G GALICIA



A terceira edición dos Premios de Arquitectura e Rehabilitación convocados pola Xunta recibiron un total de 65 candidaturas

- ✓ O stock de vivendas en Galicia toca mínimos históricos pese á ralentización das vendas
- ✓ Aprobada a licitación da reurbanización de Espartero en Ferrol Vello
- ✓ O rural contén os prezos en Ourense, pero demanda máis alugueiro
- ✓ Cláusula anticovid nos contratos de vivendas para os estudantes
- ✓ O Concello de A Coruña aproba a licitación do proxecto de pisos de promoción pública no parque ofimático
- ✓ O valor dos pisos no centro de Ourense creceu un 5 % nun ano
- ✓ Vimianzo abre as portas da primeira vivenda de acollida
- ✓ Velocidade de cruceiro da construción en Santiago a pesar da crise sanitaria
- ✓ O alugueiro da un respiro en xullo pero crece un 8,5% durante este ano en Vigo
- ✓ Os prezos no alugueiro de vivendas estabilizáronse en Santiago nos últimos meses
- ✓ As hipotecas en Pontevedra caen un 38% en xuño, o maior descenso de Galicia
- ✓ A conselleira de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda avanza que as obras de reforma da contorna do Campo da feira de Boimorto se licitarán en setembro

E ESPAÑA



A epidemia forza unha baixada do alugueiro nas principais cidades españolas segundo os principais portais inmobiliarios

- ✓ As familias españolas, cada vez menos endeudadas polo cambio do peso da vivenda na renda
- ✓ A oferta de habitacións en pisos compartidos creceu un 32,3% no último ano segundo o portal Idealista
- ✓ A compra de vivenda por estranxeiros caerá un 50% no segundo semestre segundo os portais inmobiliarios
- ✓ O teletraballo cambia as prioridades na procura de vivenda
- ✓ A supresión de licencias urbanísticas choca coas dúbidas de arquitectos e xuristas
- ✓ O prezo da vivenda en alugueiro en España cae un -0,8% en xullo
- ✓ A firma de hipotecas volve a caer en xuño e déixase máis dun 8% na primeira metade do ano

I INTERNACIONAL



As dúas caras do alugueiro en Europa no covid-19: cae con forza en Milán e Berlín, pero sube en Viena

- ✓ Madrid, entre as cidades do mundo onde máis caeu o prezo da vivenda de luxo na pandemia
- ✓ O límite ao alugueiro en Berlín reduce un 25% a oferta de vivenda en xullo, segundo o portal Immoscout24

A AXENDA



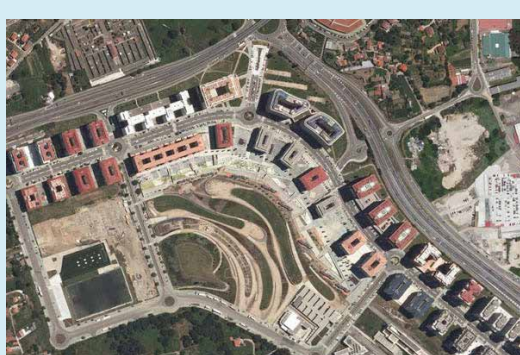
30
SET
2020



Greencities 2020, Foro de Intelixencia e Sostenibilidade Urbana. Málaga. 30 setembro de 2020.

Málaga

D DESTACADOS ANTERIORES



Apróbase a modificación puntual do Plan Parcial de Navia, para a construción de 1.600 vivendas públicas pola Xunta

- ✓ Convocadas as axudas ao alugueiro de vivenda destinadas a persoas en situación de vulnerabilidade pola Covid-19
- ✓ A Xunta de Galicia destina 5,7 millóns de euros a concellos de menos de 50.000 habitantes para rehabilitar e conservar o patrimonio construído

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal