

Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 1 AO 15 DE SETEMBRO

Alertas e información para demandantes de axudas de vivenda

P PORTADA



A Xunta e o Colexio de Administradores de fincas presentan unha guía de pautas fronte á COVID-19 para poder celebrar xuntas veciñais

G GALICIA



A rehabilitación de segunda vivenda dispárase no rural polo medo a outro confinamento

- ✓ A vivenda usada en Galicia cuadruplica á de nova obra nas operacións de compra
- ✓ O prezo medio da vivenda ofertada en Galicia ronda os 1.400 euros por metro cadrado
- ✓ O prezo da vivenda en alugueiro en Galicia dispárase un 29% nos últimos cinco anos
- ✓ O prezo da vivenda apenas creceu este verán na cidade de Vigo
- ✓ Os alugueiros baixan en Galicia en agosto arrastrados polos datos da Coruña
- ✓ A Fiscalía galega prepárase para acabar coas okupacións tras aumentar en verán un 20%
- ✓ A Xunta trasládalle ao Concello de Vigo as principais conclusións do seu informe urbanístico sobre o borrador do PXOM
- ✓ A Xunta outorga fondos a Forcarei para mellorar a habitabilidade das vivendas escolares e poidan destinarse ao alugueiro social
- ✓ O Concello de Curtis licita unha obra para rehabilitar unha antiga escola unitaria e destinala a vivendas sociais
- ✓ Galicia lidera a caída do prezo da vivenda usada nos últimos cinco anos segundo o portal inmobiliario Fotocasa
- ✓ Caldas pon en marcha estratexias de dinamización urbana e económica

E ESPAÑA



Cataluña aproba a lei que limita os alugueiros

- ✓ O prezo da vivenda usada cae en agosto un 0,8% interanual en España
- ✓ Madrid concentra o 53% dos pisos máis caros de España e Barcelona, o 34,5%
- ✓ A Comunidade Valenciana estuda o lanzamento dun portal inmobiliario de alugueiro social
- ✓ O prezo do alugueiro cae e o da venda mantense nas grandes cidades españolas pola Covid-19
- ✓ As execucións hipotecarias sobre vivendas caen entre abril e xuño en España e non se rexistra ningunha sobre a casa habitual
- ✓ A compravenda de vivendas desplomouse máis dun 40% entre abril e xuño pola covid-19, segundo o colexio de rexistradores
- ✓ A pandemia cóbrase o 62% dos pisos turísticos de Barcelona
- ✓ O Ministerio de Transportes, Mobilidade e Axenda Urbana (Mitma) arranca o seu plan para aumentar o parque público residencial en máis de 20.000 vivendas

I INTERNACIONAL



O Goberno de Reino Unido publica unha moratoria da Lei de Protección contra o desaloxo

- ✓ A caída de prezos dos activos inmobiliarios pola covid-19, un perigo para a banca alemá
- ✓ O Goberno de Reino Unido comprométese a aumentar o número de vivendas asequibles

A AXENDA



30
SET
2020



Greencities 2020, Foro de Intelixencia e Sostenibilidade Urbana. Málaga. 30 setembro de 2020.

Málaga

D DESTACADOS ANTERIORES



As vivendas modulares de Cenlle serán o inicio dun novo barrio sostible e acolledor para seis familias

- ✓ Apróbese a modificación puntual do Plan Parcial de Navia, para a construción de 1.600 vivendas públicas pola Xunta
- ✓ A Xunta de Galicia destina 5,7 millóns de euros a concellos de menos de 50.000 habitantes para rehabilitar e conservar o patrimonio construído

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal