

Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 16 AO 31 DE MARZO

Alertas e información para demandantes de axudas de vivenda

P PORTADA



Os vindeiros 26 e 30 temos actos en liña sobre as axudas europeas para rehabilitación e eficiencia enerxética e o pacto de Vivenda

Ciclo de charlas

G GALICIA



Medio Ambiente dispón de case 5 millóns de euros de fondos propios en cinco programas de axudas á rehabilitación

- ✓ A Xunta convoca axudas de ata 15.000 euros para comprar vivendas no medio cento de centros históricos declarados en Galicia
- ✓ A Xunta publica as axudas ao alugueiro para afrontar o arrendamento total da vivenda dirixidas ás mulleres vítimas da violencia de xénero
- ✓ A Xunta destinará case 200.000 euros a pagar os xuros de préstamos a particulares para a rehabilitación de vivendas
- ✓ Crece un 10% o número de licencias urbanísticas en A Coruña no que vai de ano
- ✓ Repunte no prezo e na venda de vivendas en Santiago pese á pandemia
- ✓ As solicitudes para rehabilitar inmoables no centro histórico de Santiago crecen un 39 % respecto ao 2020
- ✓ Galicia liderará o incremento da compra de vivendas este ano e o stock caerá a mínimos segundo Servihabitat Trends
- ✓ Segue a suba do prezo dos pisos en alugueiro en Galicia cun aumento do 3,5 % en febreiro
- ✓ O prezo da vivenda libre sube un 2,2% en 2020 en Galicia, unha décima máis que a media
- ✓ A Xunta traslada ao Goberno central a súa colaboración para a elaboración da futura Lei estatal de vivenda

E ESPAÑA



A regulación do alugueiro en Cataluña reduce un 10% a oferta de pisos en seis meses

- ✓ A compravenda de vivendas segue a súa caída en España en 2021 cun retroceso do 12,2% en xaneiro
- ✓ Os bancos recortan un 25% o investimento inmobiliario tras a pandemia
- ✓ A oferta de pisos en alugueiro dispárase nos grandes mercados españois polo efecto covid
- ✓ Os prezos dos chalés encárcense máis que os pisos no ano do coronavirus

I INTERNACIONAL



A demanda inmobiliaria portuguesa repunta mentres os compradores buscan unha oferta

- ✓ A longa lista de espera para obter o EWS1, un certificado para asegurar que as fachadas dos edificios son seguras en caso de incendio, deixa miles de pisos invendibles no mercado británico

A AXENDA



Os fondos europeos para rehabilitación e eficiencia enerxética. ONLINE. 26 de marzo de 2021.

ONLINE



O Pacto de Vivenda de Galicia 2021-2025. ONLINE. 30 de marzo de 2021.

ONLINE



Salón Inmobiliario de Madrid SIMA. IFEMA Madrid. 27 ao 30 de maio de 2021.

Madrid

D DESTACADOS ANTERIORES



A Xunta asumirá o 100% do alugueiro do Bono Social en 2021

- ✓ A Xunta convocará a comezos de 2021 unha liña de axudas con 17 millóns de euros para mellorar a eficiencia enerxética de edificios existentes
- ✓ Medio Ambiente disporá o próximo ano de 373 millóns, o seu maior orzamento desde 2016, para impulsar a recuperación empresarial, o acceso á vivenda e a xestión moderna e eficaz dos residuos

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal