



OBSERVATORIO
DA VIVENDA
DE GALICIA



INSTITUTO
GALEGO DA
VIVENDA E SOLO

Las fianzas en las ciudades y sus zonas de influencia

2025 3T

Índice de contenidos

1. INTRODUCCIÓN	<u>3</u>
Introducción	<u>4</u>
Metodología del informe	<u>5</u>
Las zonas de influencia de las grandes ciudades	<u>6</u>
2. VISIÓN GLOBAL DE LAS CIUDADES Y SUS ZONAS DE INFLUENCIA	<u>7</u>
Visión global	<u>8</u>
Comparativa de las 7 grandes ciudades	<u>11</u>
Conclusiones	<u>17</u>
3. ANEXO: DETALLE DE LAS CIUDADES	<u>18</u>
Detalle de A Coruña	<u>19</u>
Detalle de Ferrol	<u>28</u>
Detalle de Lugo	<u>37</u>
Detalle de Ourense	<u>46</u>
Detalle de Pontevedra	<u>55</u>
Detalle de Santiago	<u>64</u>
Detalle de Vigo	<u>73</u>

01

Introducción



Introducción

Este documento presenta un **análisis del alquiler de las siete principales ciudades de Galicia** y los municipios de su alrededor que pueden ser considerados como su **zona de influencia (ZI)**.

Los datos reflejados proceden de las **fianzas de los contratos de alquiler depositadas en el Instituto Galego de la Vivenda y Solo (IGVS)**. Los principales datos empleados son el número de fianzas y el importe mensual de las rentas de los contratos de los que se depositaron las fianzas, que proporcionan el **número de contratos de alquiler** y, debido al alto número de fianzas depositadas en el referido organismo, que en el tercer trimestre del año 2025 ascienden a 10.024, pueden considerarse como el **importe mensual del alquiler**.

Los datos presentados fueron recogidos de los depósitos de fianzas realizados en el año 2025 hasta el 30 de septiembre.

Metodoloxía

Período analizado

Los datos analizados corresponden principalmente a las **fianzas con año de contrato 2025** y que fueron **depositadas hasta el 30 de septiembre de 2025**.

Fuente de datos

Los datos considerados proceden de las bases de datos de los depósitos de fianzas del Instituto Galego da Vivenda e Solo. Para la elaboración de determinadas gráficas, se consideraron registros de datos publicados por el Instituto Galego de Estatística.

Indicadores

Las variables analizadas son: 1) el **número de fianzas depositadas** y 2) **importe mensual del alquiler**.

Unidades

Los datos de importe corresponden al **importe medio** de las fianzas de alquiler, y los datos de superficie corresponden a la **superficie mediana** de las fianzas de alquiler.

Los **datos interanuales** del número de fianzas corresponden a la suma total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola). Igualmente, los datos interanuales de los importes se calculan como la media ponderada de los últimos 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola).

Zonas de influencia

Los resultados se extraen y se muestran según **las zonas de influencia de las siete ciudades gallegas**. Entendidas como tal aquellos municipios con una población superior a los 50.000 habitantes.

Las zonas de influencia se confeccionaron incorporando a los municipios limítrofes que se identifican en la diapositiva siguiente.

Las zonas de influencia de las grandes ciudades

A Coruña	
A Coruña	Cambre
Abegondo	Carral
Arteixo	Culleredo
Bergondo	Oleiros
Betanzos	Sada

Ferrol	
Ares	Mugardos
Cabanas	Narón
Cedeira	Neda
Fene	Valdoviño
Ferrol	

Lugo	
Castro de Rei	Outeiro de Rei
O Corgo	Rábade
Lugo	

Ourense	
Barbadás	O Pereiro de Aguiar
Coles	San Cibrao das Viñas
Ourense	Toén

Pontevedra	
Barro	Ponte Caldelas
Campo Lameiro	Pontevedra
Cerdedo-Cotobade	Sanxenxo
Marín	Vilaboa
Poio	

Santiago	
Ames	Teo
Boqueixón	Trazo
Brión	Val do Dubra
Santiago de Compostela	Vedra

Vigo	
Baiona	O Porriño
Cangas	Redondela
Fornelos de Montes	Salceda de Caselas
Gondomar	Salvaterra do Miño
Moaña	Soutomaior
Mos	Vigo
Nigrán	
Pazos de Borbén	

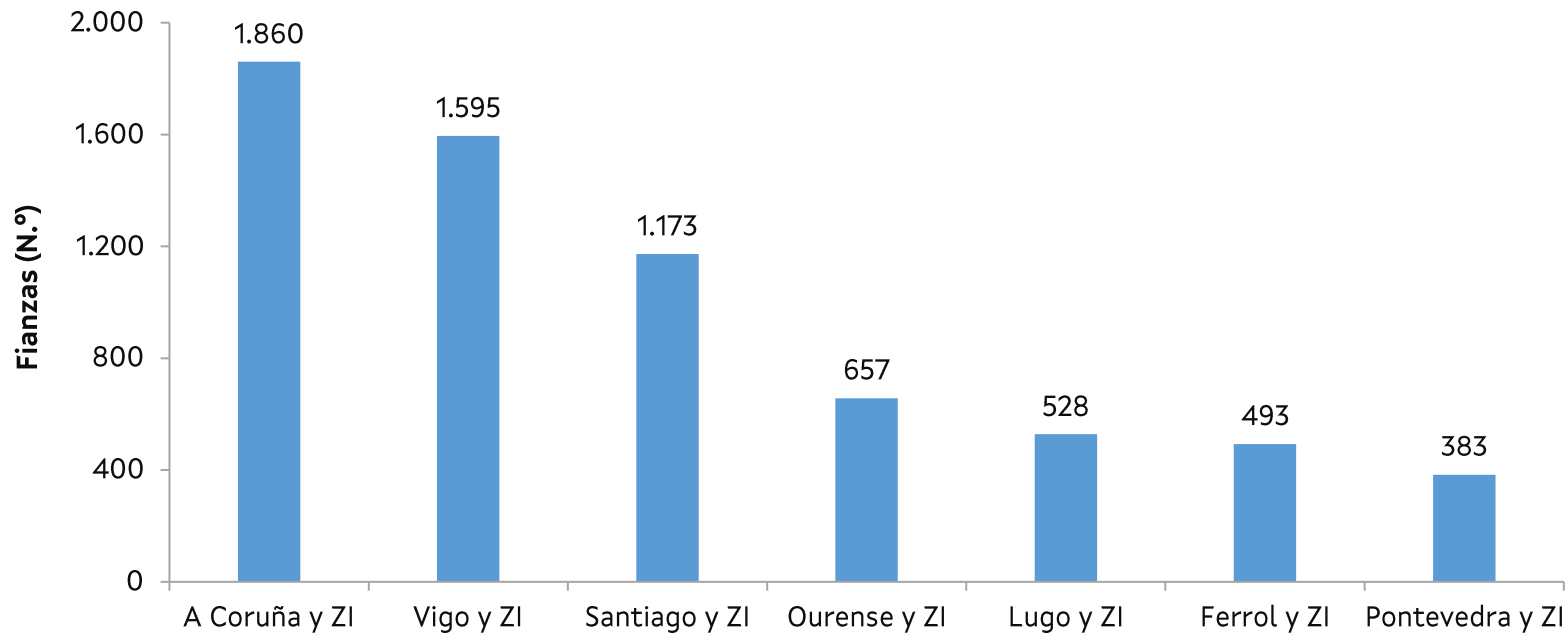
02

Visión global de las ciudades y sus zonas de influencia



Visión global. Galicia

Número de fianzas de las ciudades y las zonas de influencia (2025 3T)



Total Fianzas (2025 3T)

Galicia: **8.648**

Ciudades + ZI: **6.689**
(77,4 %) *

Ciudades: **5.194**
(60,1 %) *

Zonas influencia:
1.495
(17,3 %) *

Pesos de las ciudades y ZI (%) (2025 3T)

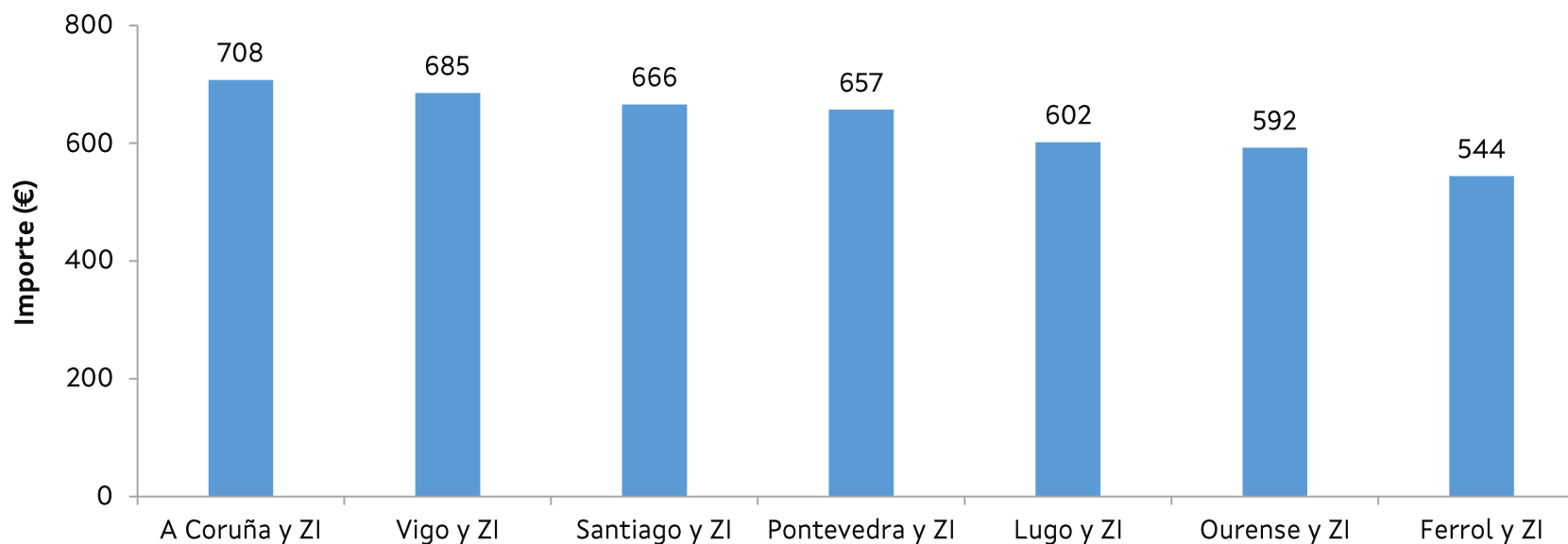
A Coruña: **27,8 %**
Vigo: **23,9 %**
Santiago: **17,5 %**
Ourense: **9,8 %**
Lugo: **7,9 %**
Ferrol: **7,4 %**
Pontevedra: **5,7 %**

- Las siete ciudades y sus zonas de influencia tienen el 77,4 % del total de fianzas de Galicia (6.689 de 8.648 fianzas). Las ciudades son el 60,1 % y las zonas de influencia el 17,3 %.
- Las ciudades de A Coruña y Vigo y sus zonas de influencia destacan sobre el resto y representan el 51,7 % del total.

* Porcentaje sobre el total de Galicia

Visión global. Galicia

Importe medio de las rentas de las ciudades y sus zonas de influencia (2025 3T)



Importe medio de las rentas de los contratos (2025 3T)

Galicia: **611 €**

Ciudades y ZI: **660 €**
(+8,1 %) *

Ciudades: **681 €**
(+11,5 %) *

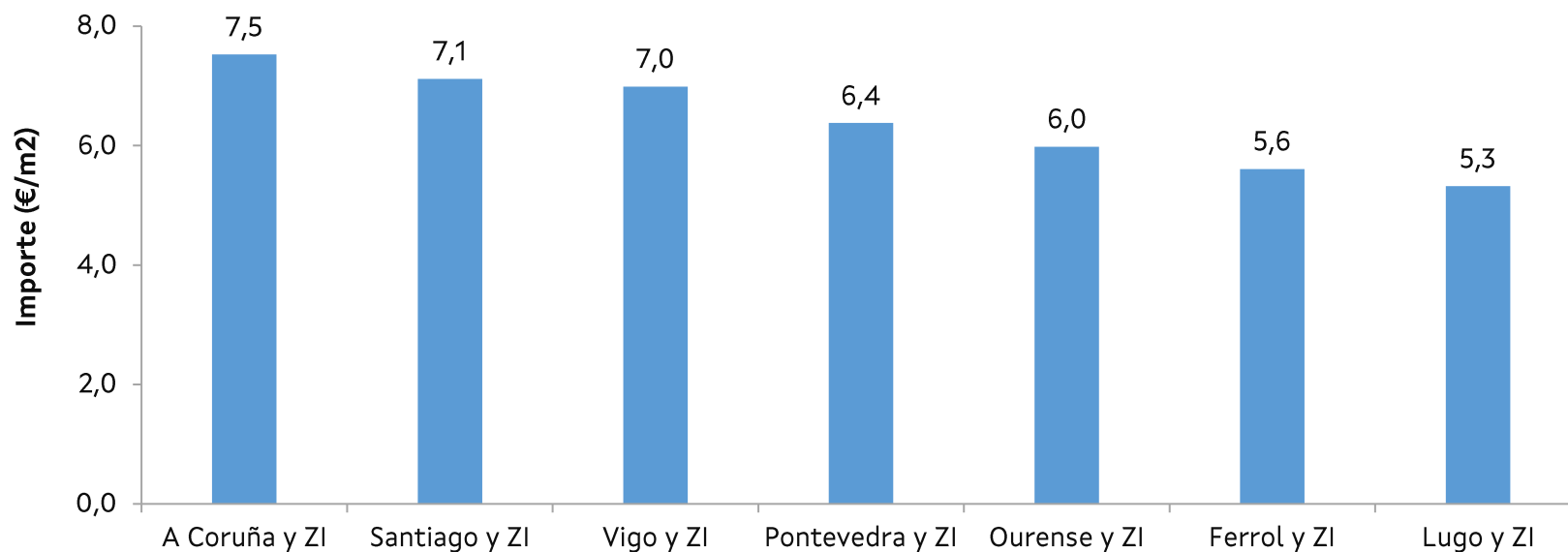
Zona influencia: **589 €**
(-3,5 %) *

- El importe medio de la renta de las ciudades y las zonas de influencia es un 8,1 % mayor que el importe medio del total de Galicia (660 € frente a 611 €).
- El importe de solo las ciudades es de un 11,5 % mayor que Galicia, y de solo las zonas de influencia es de un 3,5 % menor.

* Porcentaje sobre el total de Galicia

Visión global. Galicia

Importe por m2 de las ciudades y sus zonas de influencia (2025 3T)



Importe m2 en los contratos (2025 3T)

Galicia: **6,1 €/m2**

Ciudades y ZI: **6,8 €/m2**
(+12,6 %)

Ciudades: **7,2 €/m2** (+18,5
%)

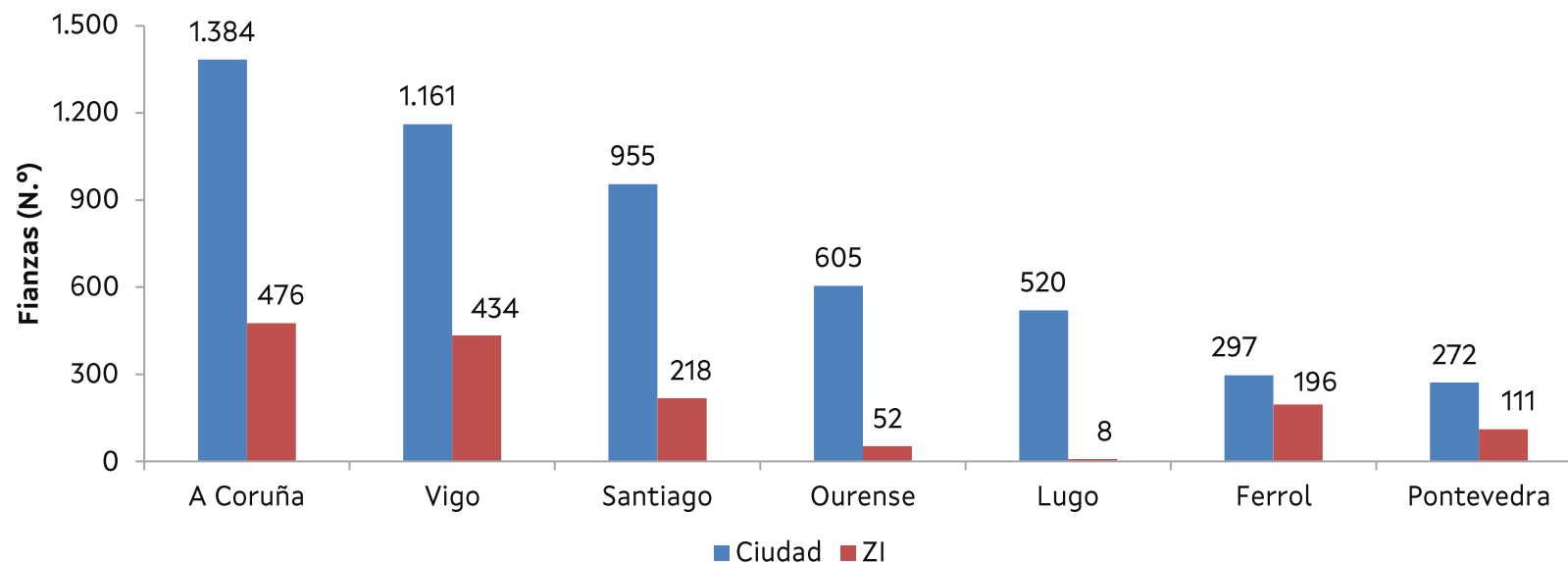
Zona influencia: **5,4 €/m2** €
(-10,6 %) *

- El importe medio por metro cuadrado de la renta de las ciudades y sus zonas de influencia es un 12,6 % mayor que el importe medio del total de Galicia (6,8 €/m2 frente a 6,1 €/m2).
- El importe de solo las ciudades es de un 18,5 % mayor que Galicia, y de solo las zonas de influencia es de un 10,6 % menor.

* Porcentaje sobre el total de Galicia

Visión global. Comparativa de las 7 ciudades

Número de fianzas de las ciudades y sus zonas de influencia (2025 3T)



- En cuanto al número de fianzas, las ciudades de Ourense y Lugo son las que pesan más sobre el conjunto del área de la ciudad y su zona de influencia; así, las fianzas de Lugo ciudad son casi el total (el 98,5 %) y las de Ourense son un 92,1 %.
- Las ciudades de A Coruña, Vigo y Pontevedra tienen un porcentaje similar (entre el 70 % y el 75 %). Ferrol tiene el menor porcentaje con el 60,2 % de las fianzas del total de la ciudad y su zona de influencia.

N.º de fianzas. Pesos de las ciudades vs ZI *

Lugo: **98,5 %**
Ourense: **92,1 %**
Santiago: **81,4 %**
A Coruña: **74,4 %**
Vigo: **72,8 %**
Pontevedra: **71,0 %**
Ferrol: **60,2 %**

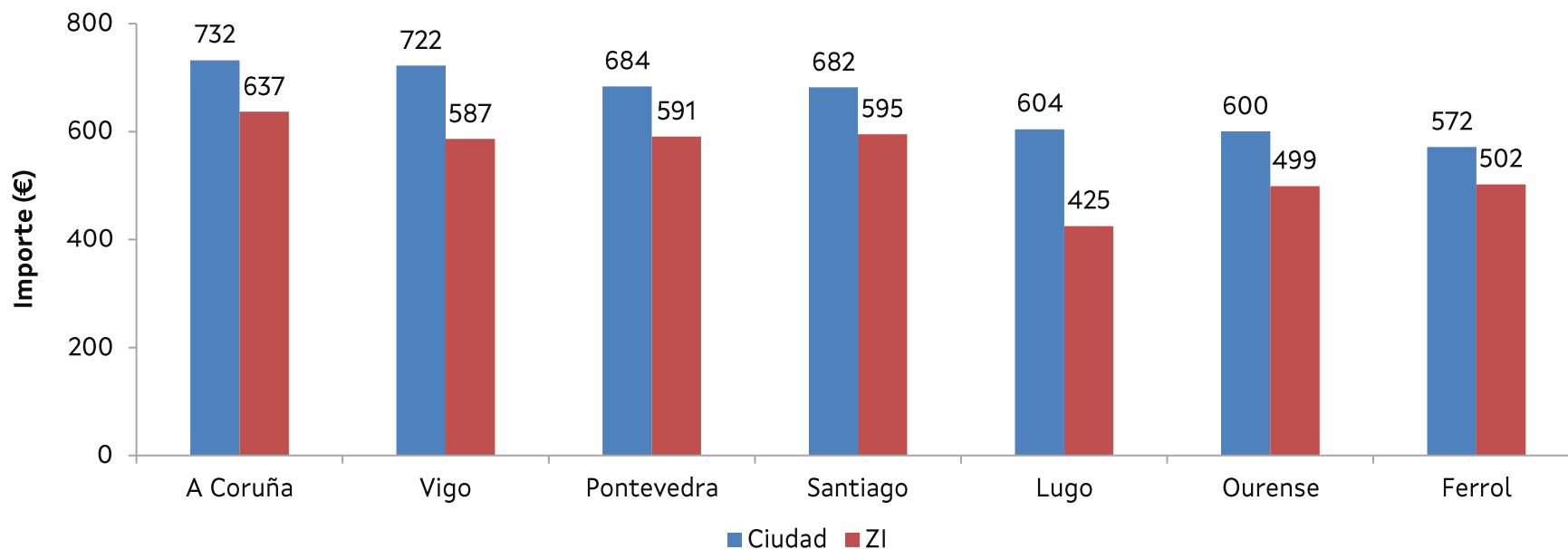
N.º de fianzas. Diferencia de la ZI vs ciudad

ZI Ferrol: **-34,0 %**
ZI Pontevedra: **-59,2 %**
ZI Santiago: **-77,2 %**
ZI Vigo: **-62,6 %**
ZI A Coruña: **-65,6 %**
ZI Ourense: **-91,4 %**
ZI Lugo: **-98,5 %**

* Peso relativo de la ciudad con respecto del total de la ciudad y la zona de influencia

Visión global. Comparativa de las 7 ciudades

Importe medio de las rentas de las ciudades y sus zonas de influencia (2025 3T)



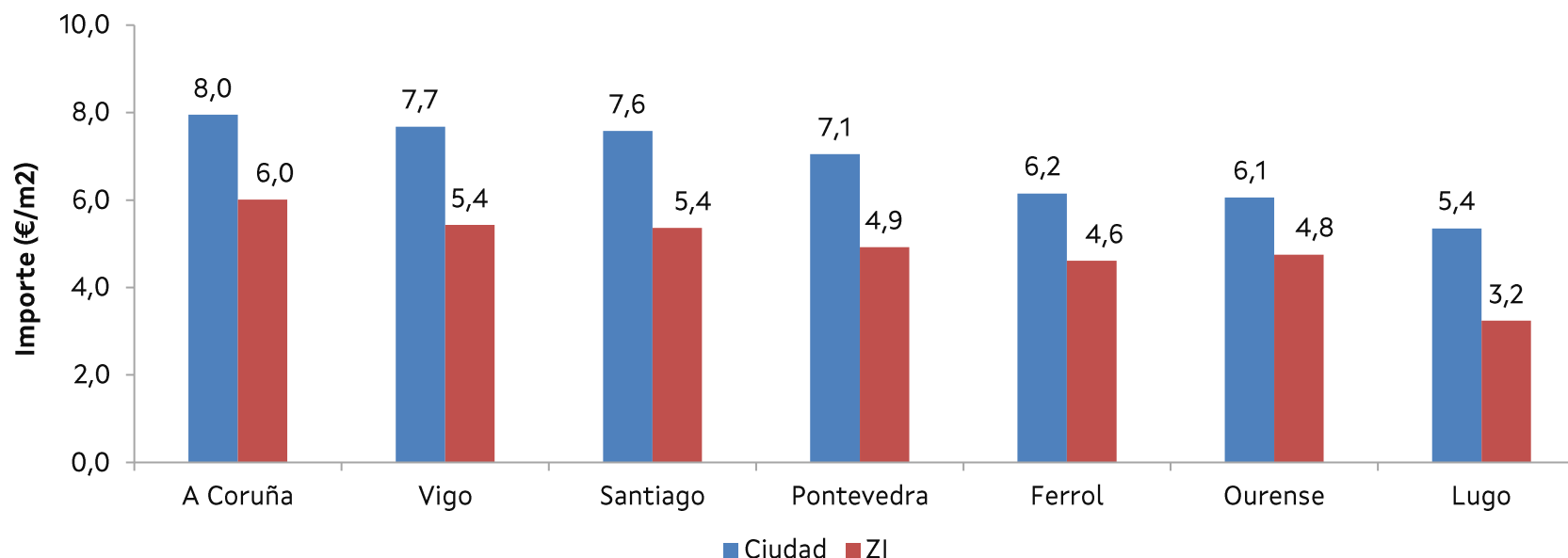
Importe de los contratos. Diferencia de la ZI vs ciudad

ZI Ferrol: **-12,1 %**
ZI Santiago: **-12,8 %**
ZI A Coruña: **-13,0 %**
ZI Ourense: **-16,9 %**
ZI Pontevedra: **-13,6 %**
ZI Vigo: **-18,8 %**
ZI Lugo: **-29,7 %**

- Todas las zonas de influencia tienen un importe de rentas menor que la ciudad. La zona de influencia de Lugo es la menor de ellas (un -29,7 %), y le siguen con porcentajes menores: Vigo (-18,8 %), Pontevedra (-13,6 %), Ourense (-16,9%) y A Coruña (-13,0 %). Santiago tiene un porcentaje inferior de diferencia (-12,8 %) y Ferrol se sitúa como la que tiene menor diferencia (-12,1 %).

Visión global. Comparativa de las 7 ciudades

Importe medio por m2 de las ciudades y sus zonas de influencia (2025 3T)



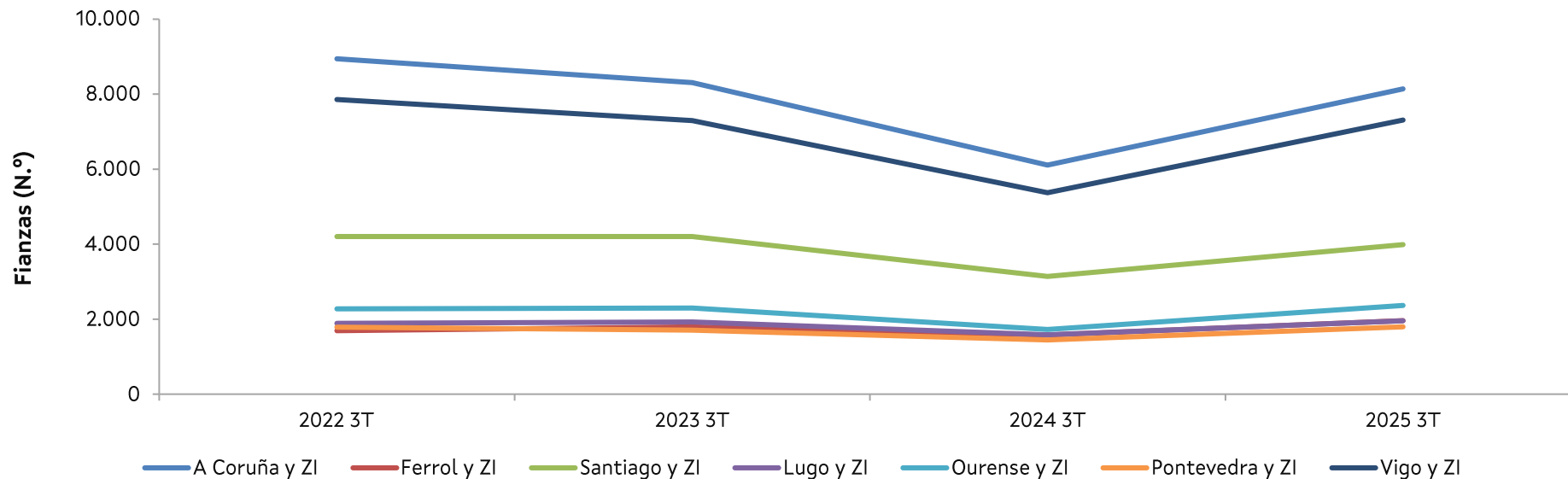
Importe m2 en los contratos. Diferencia de la ZI vs ciudad

ZI Ourense: **-21,6 %**
ZI A Coruña: **-24,4 %**
ZI Ferrol: **-25,0 %**
ZI Santiago: **-29,3 %**
ZI Vigo: **-29,3 %**
ZI Pontevedra: **-30,2 %**
ZI Lugo: **-39,4 %**

- Todas las zonas de influencia tienen un importe por metro cuadrado de rentas menor que la ciudad. La zona de influencia de Lugo tiene el porcentaje de importe/m2 menor de todas (un -39,4 %). Santiago, Vigo y Pontevedra también tienen unos porcentajes muy acusados (-29,3 %, -29,3 % y -30,2 %). El resto de las ciudades ya tienen porcentajes más ajustados: Ferrol -25,0 %, A Coruña -24,4 % y Ourense -21,6 %.

Visión global. Comparativa de las 7 ciudades

Evolución del número de fianzas interanual* de las ciudades y sus zonas de influencia



N.º de fianzas interanuales. (2025 3T)

A Coruña: **8.144**
Vigo: **7.313**
Santiago: **3.989**
Ourense: **2.366**
Lugo: **1.957**
Ferrol: **1.960**
Pontevedra: **1.796**

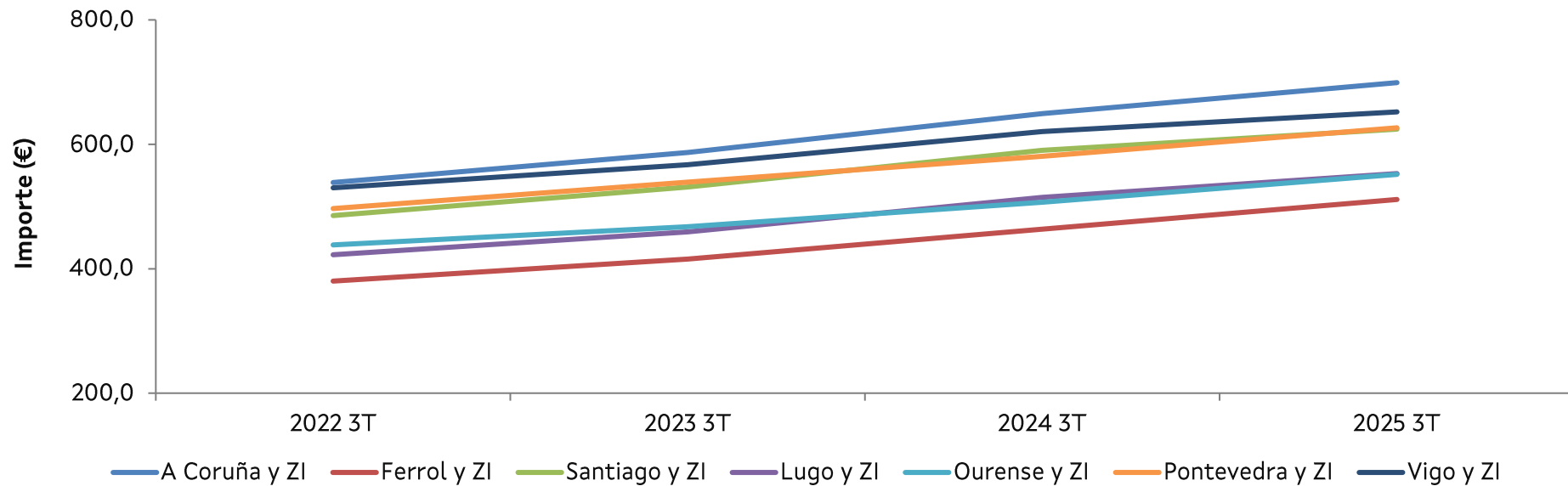
Variación del n.º de fianzas. (2024 3T - 2025 3T)

Ourense: **-11,8 %**
Vigo: **-15,9 %**
Santiago: **-19,3 %**
Ferrol: **-20,1 %**
A Coruña: **-23,0 %**
Lugo: **-28,0 %**
Pontevedra: **-35,6 %**

- En los últimos trimestres (de 2022 3T a 2024 3T) el número de fianzas interanuales de A Coruña y Vigo se redujo claramente. En el resto de las ciudades se mantiene más estable. En 2025 se aprecia un incremento importante.
- En los datos trimestrales de los últimos doce meses (de 2024 3T a 2025 3T) el número de fianzas desciende en casi todas las ciudades y las zonas de influencia en conjunto. Los mayores descensos se dieron en Pontevedra (-35,6 %) y Lugo (-28,0 %).

Visión global. Comparativa de las 7 ciudades

Evolución del importe medio interanual* de las ciudades y sus zonas de influencia



Importe de las fianzas interanuales. (2025 3T)

A Coruña y ZI: **699,1**
Vigo y ZI : **652,1**
Santiago y ZI : **624,4**
Pontevedra y ZI : **626,6**
Ourense y ZI : **551,7**
Lugo y ZI : **553,0**
Ferrol y ZI : **511,3**

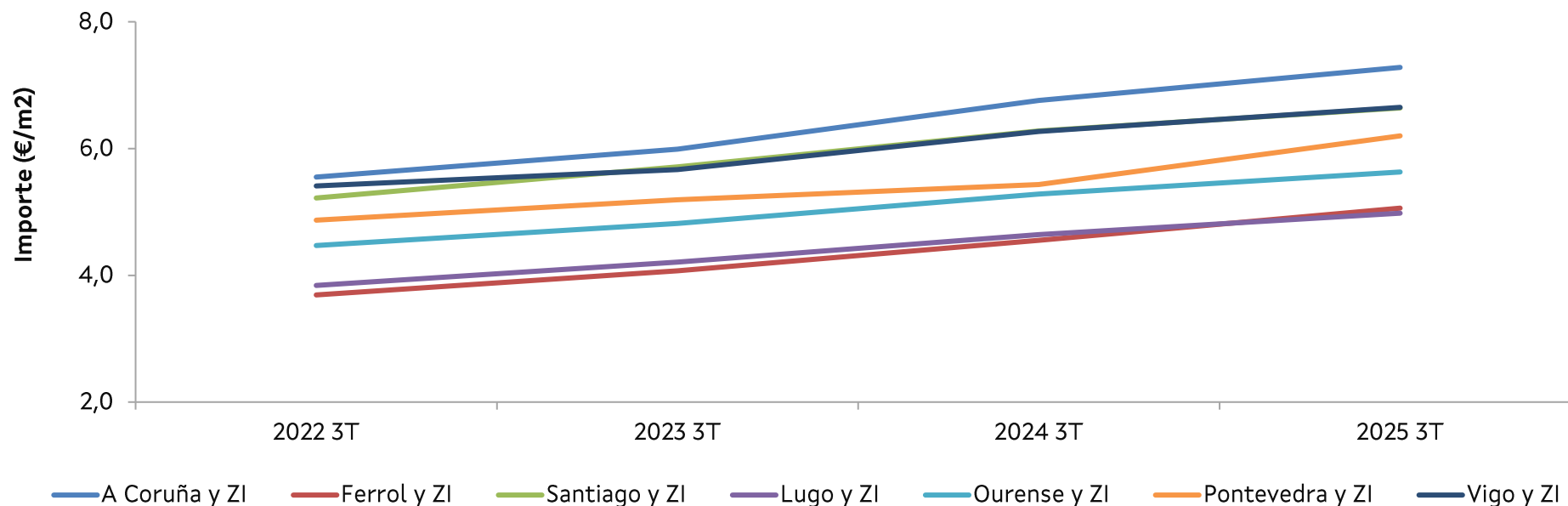
Variación del importe de las fianzas. (2024 3T - 2025 3T)

Ferrol: **+12,7 %**
Lugo: **+11,3 %**
Pontevedra: **+10,3 %**
Ourense: **+9,9 %**
Santiago: **+8,4 %**
Vigo: **+7,0 %**
A Coruña: **+5,4 %**

- En los últimos trimestres (de 2022 3T a 2025 3T) los importes interanuales de todas las ciudades aumentaron.
- La variación del importe de las rentas trimestrales en los últimos doce meses (de 2024 3T a 2025 3T) en todas las de las ciudades y zonas de influencia fue positiva, y se mantuvo entre el 5% y el 13 %. El mayor aumento ocurrió en Ferrol (12,7 %) y el menor en A Coruña (5,4 %).

Visión global. Comparativa de las 7 ciudades

Evolución del importe medio por m2 interanual* de las ciudades y sus zonas de influencia



Importe de las fianzas por m2 interanuales. (2025 2T)

A Coruña y ZI: **7,3 €**
Vigo y ZI : **6,7 €**
Santiago y ZI : **6,6 €**
Pontevedra y ZI : **6,2 €**
Ourense y ZI : **5,6 €**
Ferrol y ZI : **5,1 €**
Lugo y ZI : **5,0 €**

Variación del importe de las fianzas por m2. (2024 3T - 2025 3T)

Pontevedra y ZI: **+14,2 %**
Ferrol y ZI: **+11,2 %**
A Coruña y ZI: **+7,7 %**
Lugo y ZI: **+7,3 %**
Ourense y ZI: **+6,6 %**
Vigo y ZI: **+6,1 %**
Santiago y ZI: **+5,7 %**

- En los últimos trimestres (de 2022 3T a 2025 3T) los importes por metro cuadrado interanuales de todas las ciudades aumentaron.
- En los últimos doce meses la variación trimestral del importe por metro cuadrado de las rentas y fianzas en todas las de las ciudades y zonas de influencia fue positiva, y se mantuvo entre el 5,7 % de Santiago y el 14,2 % de Pontevedra.

Visión global. Conclusiones

- Más del 75 % de las fianzas de Galicia en el 3T son de las siete ciudades y sus zonas de influencia (6.689 de 8.648 fianzas). Las ciudades son el 60,1 % y las zonas de influencia el 17,3 %. En el conjunto de las áreas de las ciudades y ZI destacan Vigo y A Coruña representando un 40,0 % del total de Galicia.
- El importe de la renta de las ciudades y las zonas de influencia es un 8,1 % mayor que el importe medio del total de Galicia (660 € frente a 611 €). Solo en las ciudades es de un 11,5 % mayor que Galicia, y de solo las zonas de influencia es de un 3,5 % menor.
- Las ciudades de Lugo y Ourense concentran las fianzas con respecto a su zona de influencia: en Lugo son el 98,5 % y Ourense el 92,1 %. Las ciudades de A Coruña, Vigo y Pontevedra tienen un porcentaje similar (74,4 %, 72,8 % y 71,0 %).
- Todas las zonas de influencia tienen un importe de rentas menor que la ciudad. La zona de influencia de Lugo es la menor de ellas (un -29,7 %), y le siguen con porcentajes menores: Vigo (-18,8 %), Ourense (-16,9 %) y Pontevedra (-13,6 %). A Coruña y Santiago tienen porcentajes inferiores de diferencia (-13,0 % y -12,8 %) y Ferrol es la que menos (-12,1 %).
- Las zonas de influencia tienen un alquiler por metro cuadrado menor que su ciudad; la zona de influencia de Lugo tiene el porcentaje de importe/m2 menor de todas (un -39,4 %). Pontevedra, Vigo y Santiago también tienen unos porcentajes muy acusados (-30,2 %, -29,3 % y -29,3 %). El resto de las ciudades ya tienen porcentajes más ajustados: Ferrol -25,0 %, A Coruña -24,4 %, y Ourense -21,6 %.

03

Detalle de las ciudades

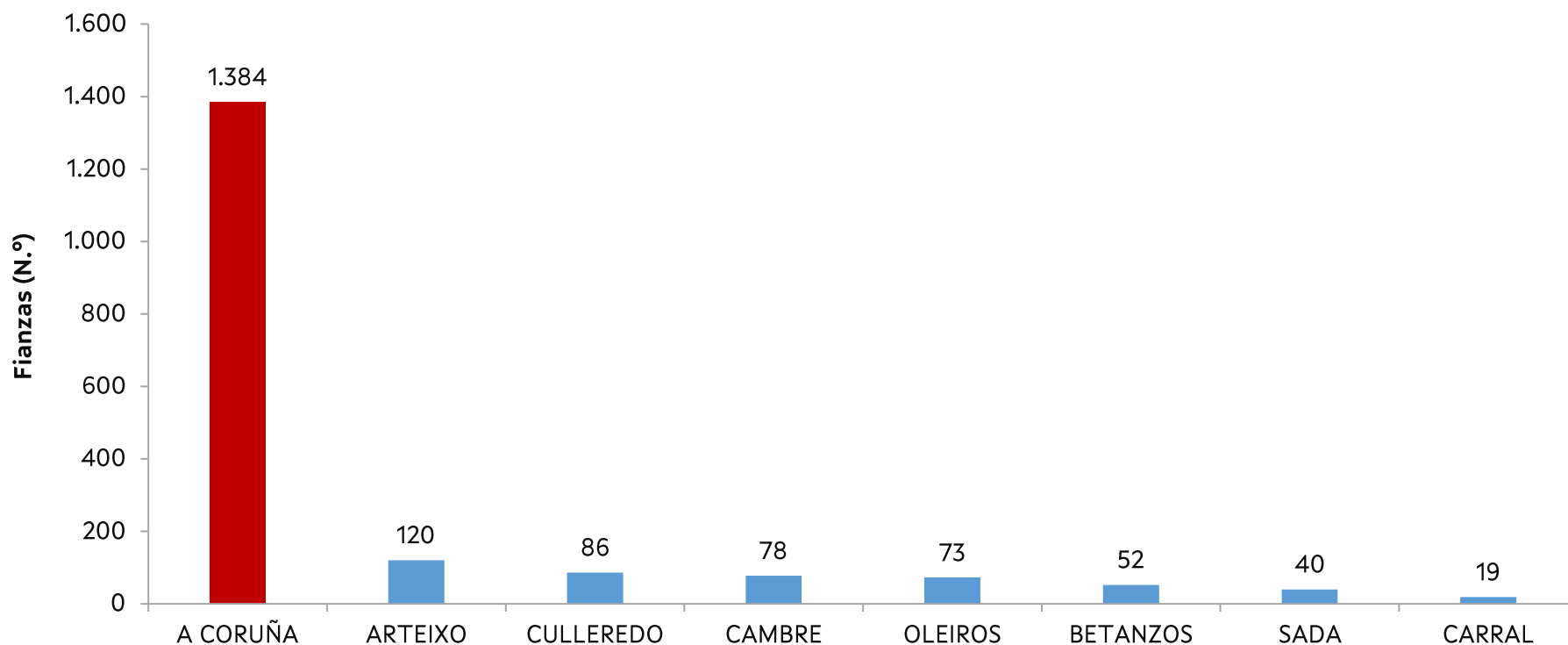


Detalle de A Coruña



Detalle de A Coruña

Número de fianzas de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de A Coruña (2025 3T)



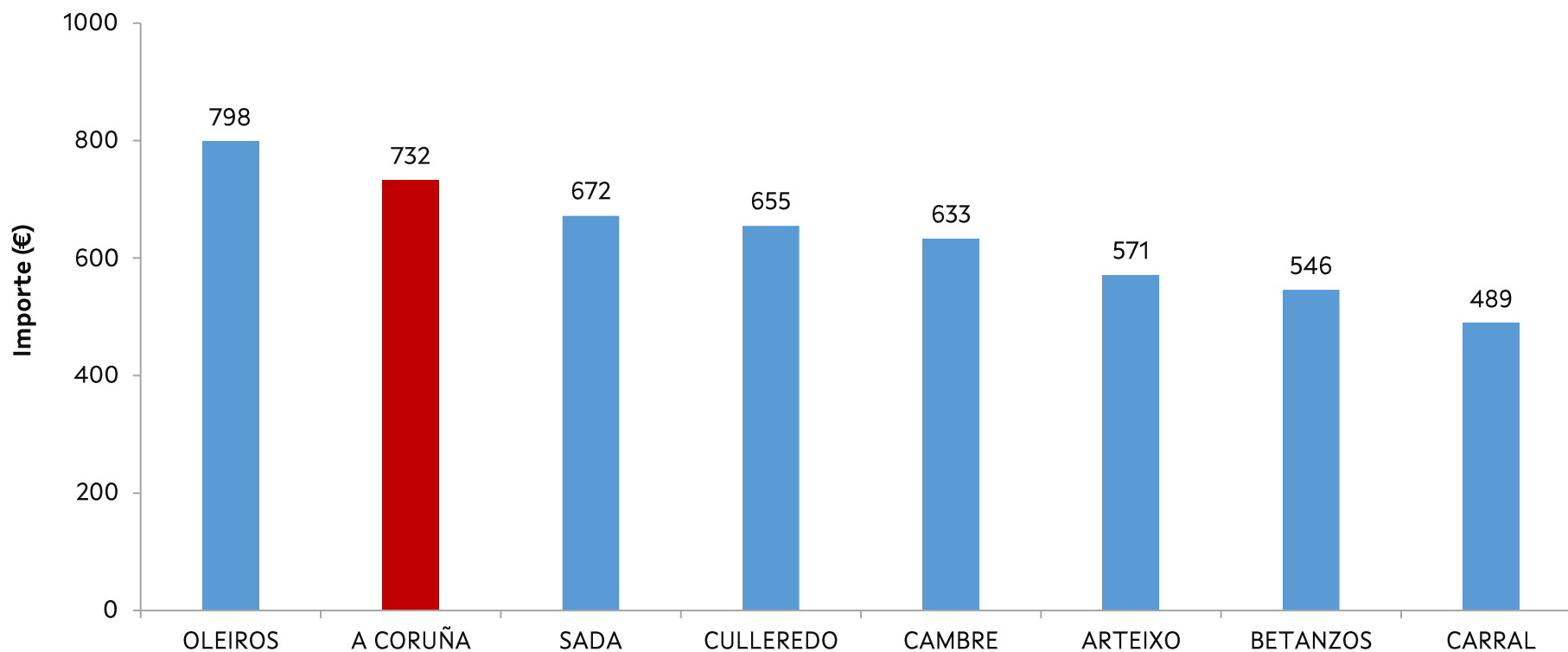
N.º de fianzas. Peso de la ciudad y municipios de la ZI

A Coruña: **74,4 %**
Arteixo: **6,5 %**
Oleiros: **3,9 %**
Cambre: **4,2 %**
Culleredo: **4,6 %**
Sada: **2,2 %**
Betanzos: **2,8 %**
Carral: **1,0 %**
Abegondo: -
Bergondo: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de A Coruña

Importe medio de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de A Coruña (2025 3T)



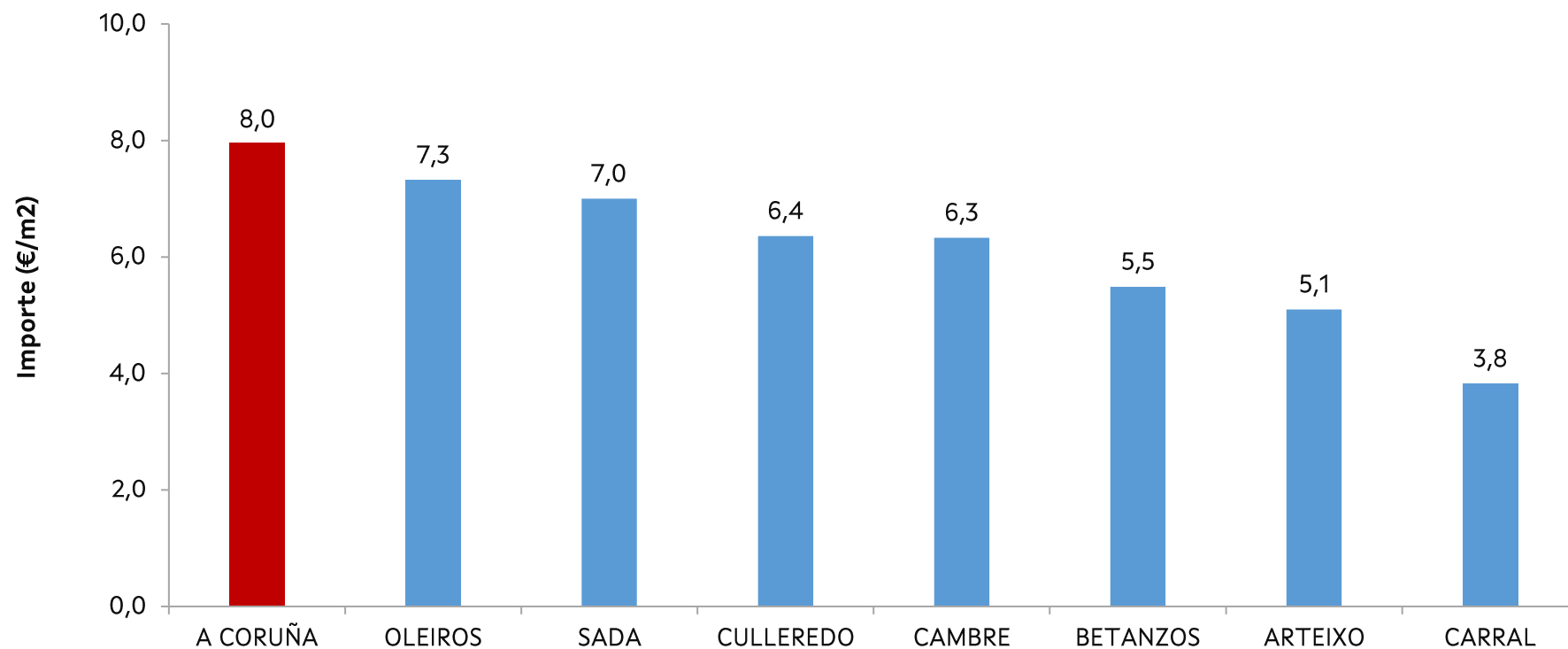
**Importe de las fianzas.
Diferencias de los municipios vs la ciudad**

Oleiros: **+66 €**
Sada: **-60 €**
Culleredo: **-77 €**
Cambre: **-99 €**
Arteixo: **-161 €**
Betanzos: **-186 €**
Carral: **-243 €**
Bergondo: -
Abegondo: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de A Coruña

Importe medio por m2 de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de A Coruña (2025 3T)



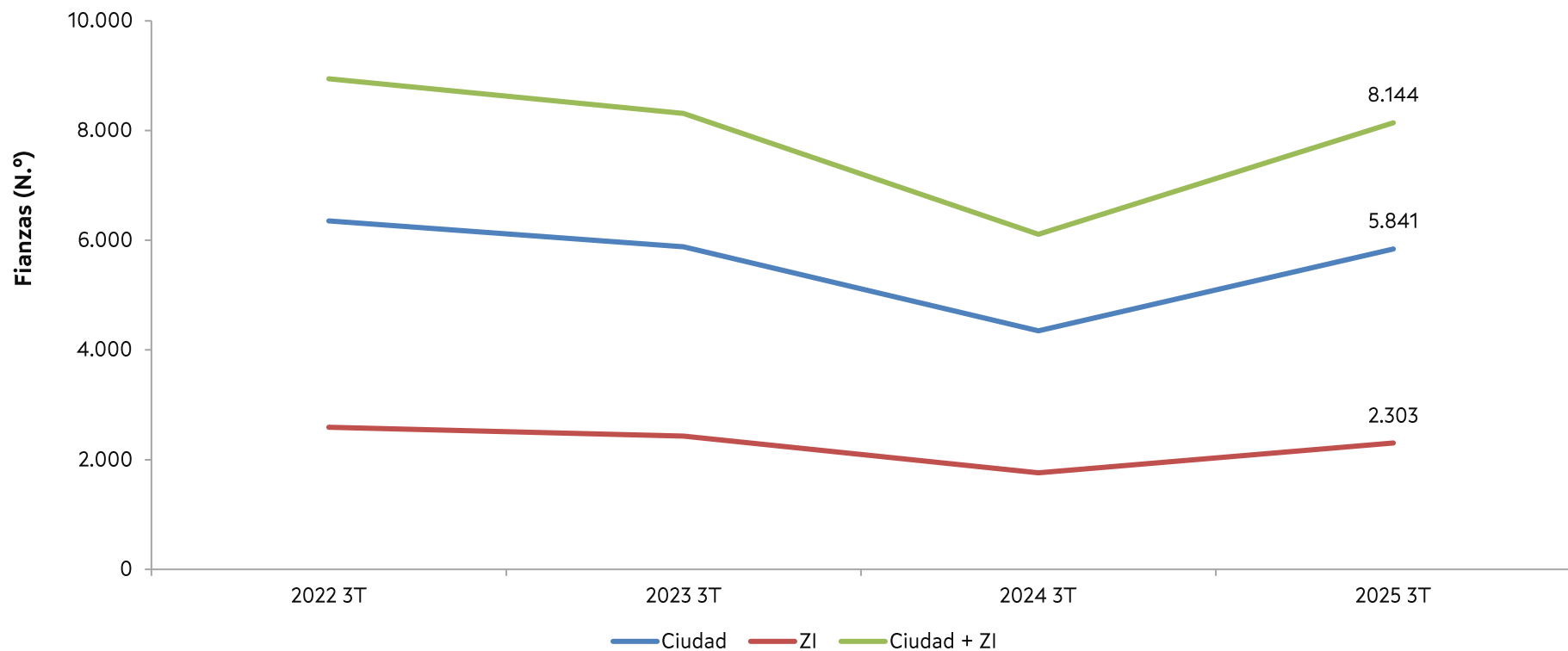
**Importe m2 en el alquiler.
Diferencias de los municipios vs la ciudad**

Oleiros: **-0,7 €/m2**
Sada: **-1,0 €/m2**
Culleredo: **-1,6 €/m2**
Cambre: **-1,7 €/m2**
Betanzos: **-2,5 €/m2**
Arteixo: **-2,9 €/m2**
Carral: **-4,2 €/m2**
Abegondo: -
Bergondo: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de A Coruña

Evolución del número de fianzas interanual de la ciudad y las zonas de influencia de A Coruña



**N.º de fianzas
interanuales.
(2025 3T)**

Ciudad + ZI : **8.144**
Ciudad: **5.841**
ZI: **2.303**

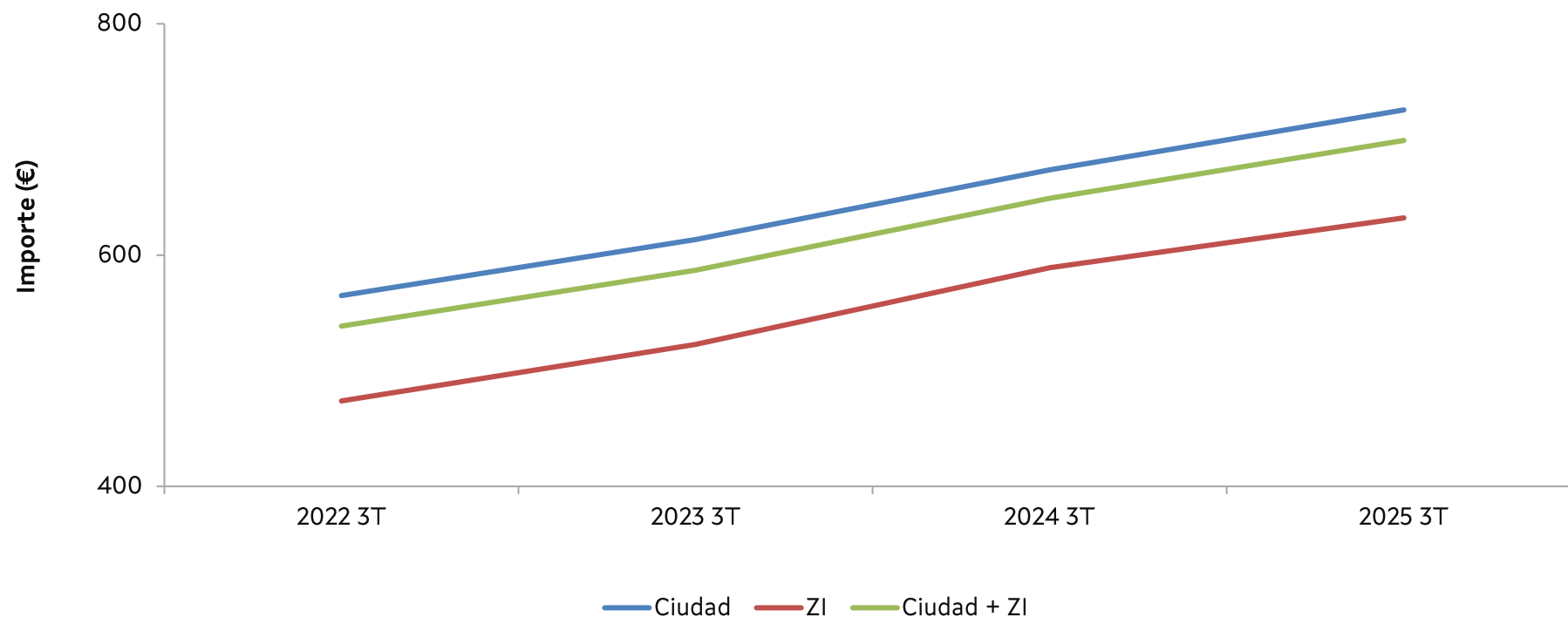
**Variación del n.º de
fianzas.
(2024 3T - 2025 3T)**

Ciudad: **-22,2 %**
ZI: **-19,7 %**
Ciudad + ZI: **-21,6 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de A Coruña

Evolución del importe medio interanual de la ciudad y las zonas de influencia de A Coruña



Importe de las fianzas interanuales. (2025 3T)

Ciudad + ZI : 699 €
Ciudad: 726 €
ZI: 632 €

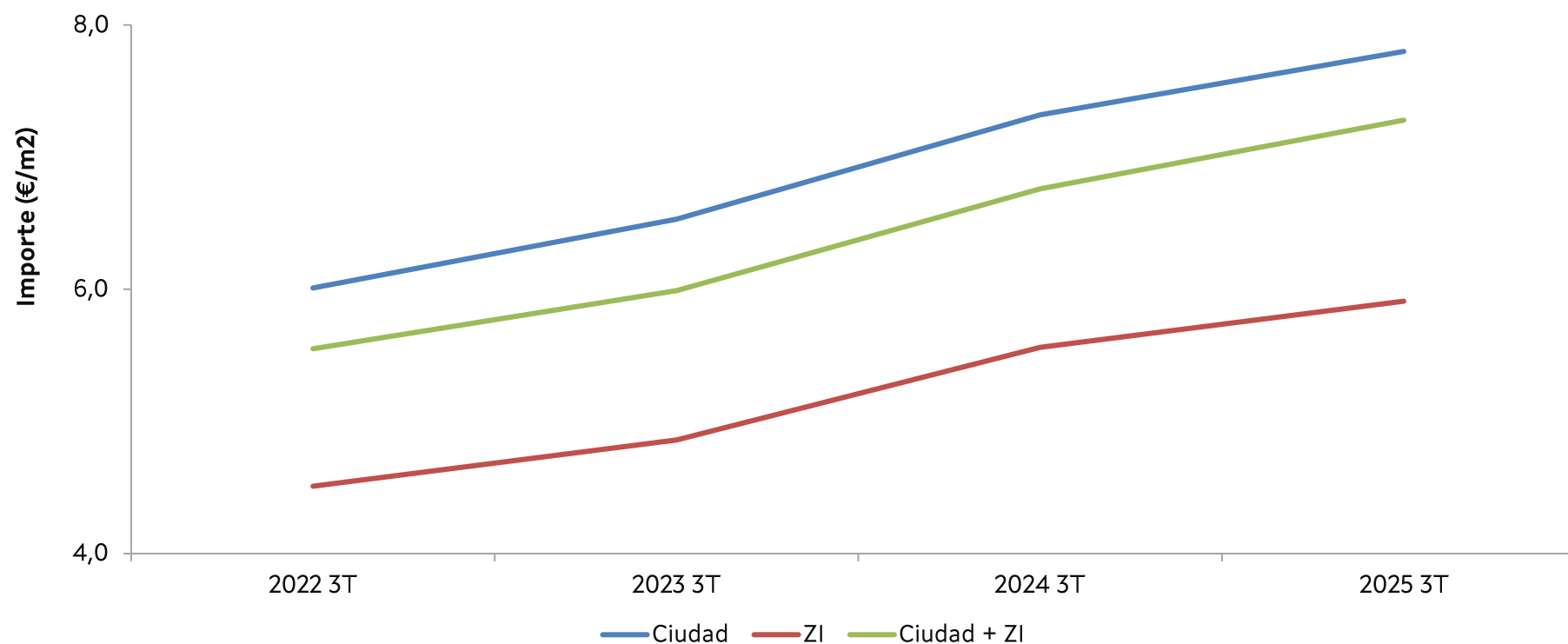
Variación del importe de las fianzas. (2024 3T - 2025 3T)

Ciudad: +5,6 %
ZI: +5,1 %
Ciudad + ZI: +5,4 %

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de A Coruña

Evolución del importe medio por m2 interanual de la ciudad y las zonas de influencia de A Coruña



Importe de las fianzas interanuales. (2025 3T)

Ciudad + ZI : **7,3 €**
Ciudad: **7,8 €**
ZI: **5,9 €**

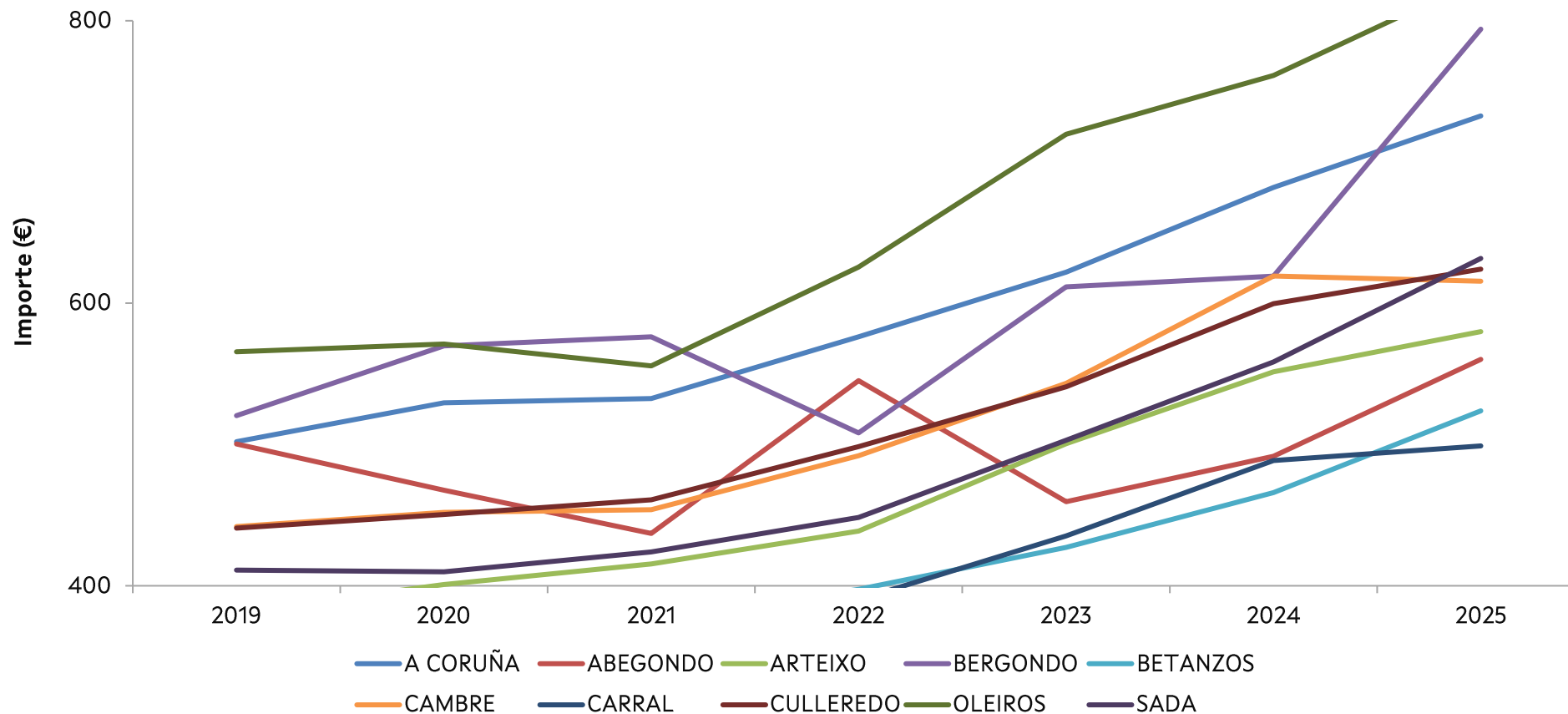
Variación del importe por m2 de las fianzas. (2024 3T - 2025 3T)

Ciudad: **+6,7 %**
ZI: **+5,1 %**
Ciudad + ZI: **+7,7 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de A Coruña

Evolución del importe medio de la ciudad y los municipios de las zonas de influencia de A Coruña



Importes (2025)

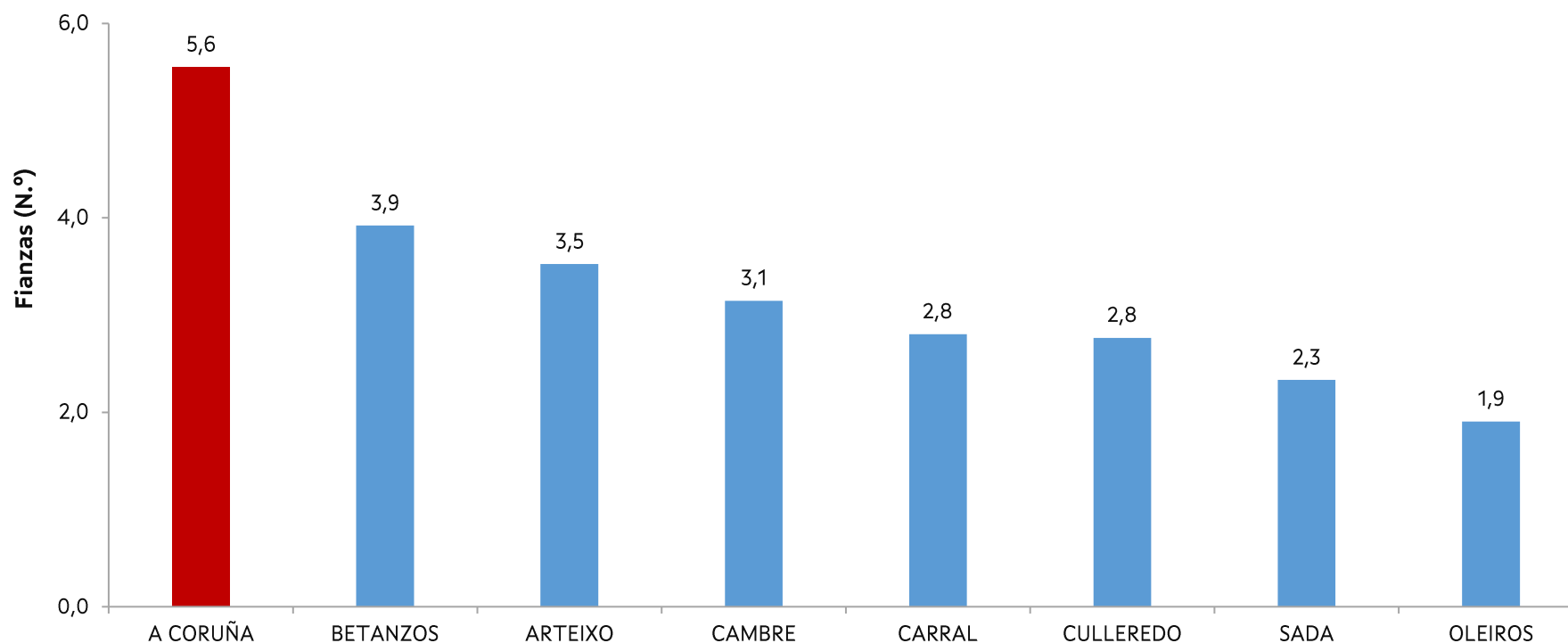
Oleiros: **830 €**
 Bergondo: **794 €**
 A Coruña: **733 €**
 Sada: **632 €**
 Culleredo: **624 €**
 Cambre: **616 €**
 Arteixo: **580 €**
 Abegondo: **560 €**
 Betanzos: **524 €**
 Carral: **499 €**

Importes. Variación anual (2024 - 2025)

Bergondo: **+28,2 %**
 Abegondo: **+13,9 %**
 Sada: **+13,1 %**
 Betanzos: **+12,4 %**
 Oleiros: **+9,0 %**
 A Coruña: **+7,4 %**
 Arteixo: **+5,2 %**
 Culleredo: **+4,1 %**
 Carral: **+2,1 %**
 Cambre: **-0,6 %**

Detalle de A Coruña

Número de fianzas por cada 1.000 habitantes en la ciudad y los municipios de la zona de influencia de A Coruña (2025 3T)



Poboación (IGE*)

A Coruña: 249.261
Oleiros: 38.333
Arteixo: 34.038
Culleredo: 31.085
Cambre: 24.781
Sada: 17.140
Betanzos: 13.261
Bergondo: 6.986
Carral: 6.775
Abegondo: 5.578

* Padrón municipal de habitantes del IGE (2024)

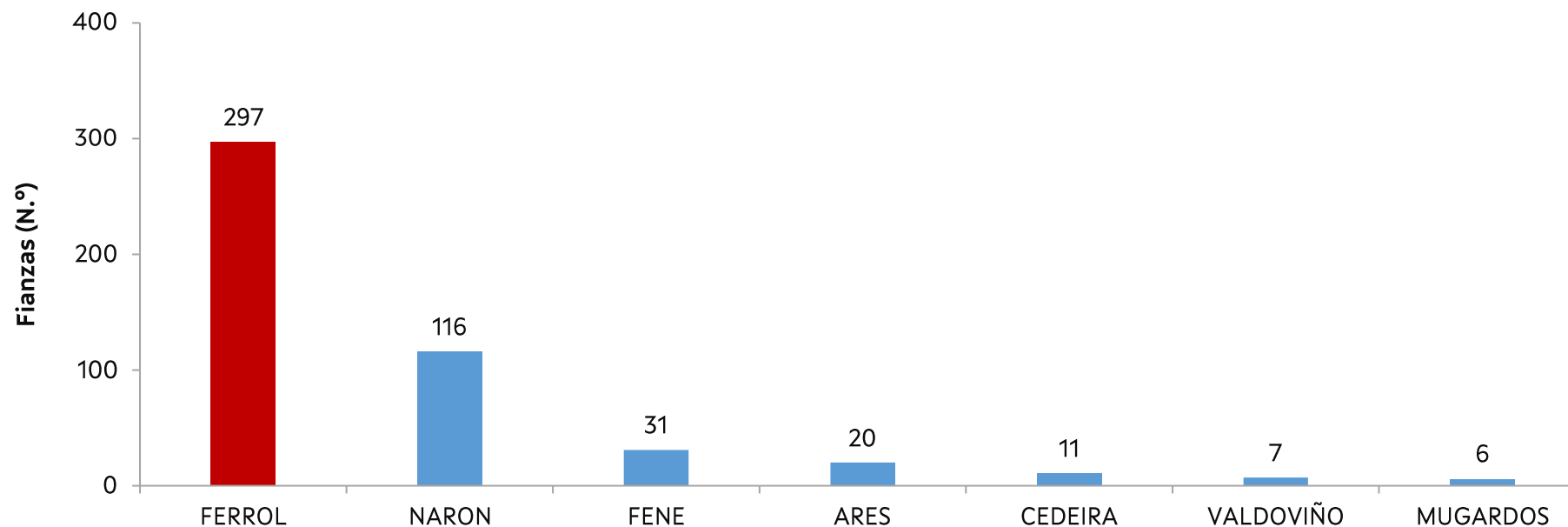
Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Ferrol



Detalle de Ferrol

Número de fianzas de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Ferrol (2025 3T)



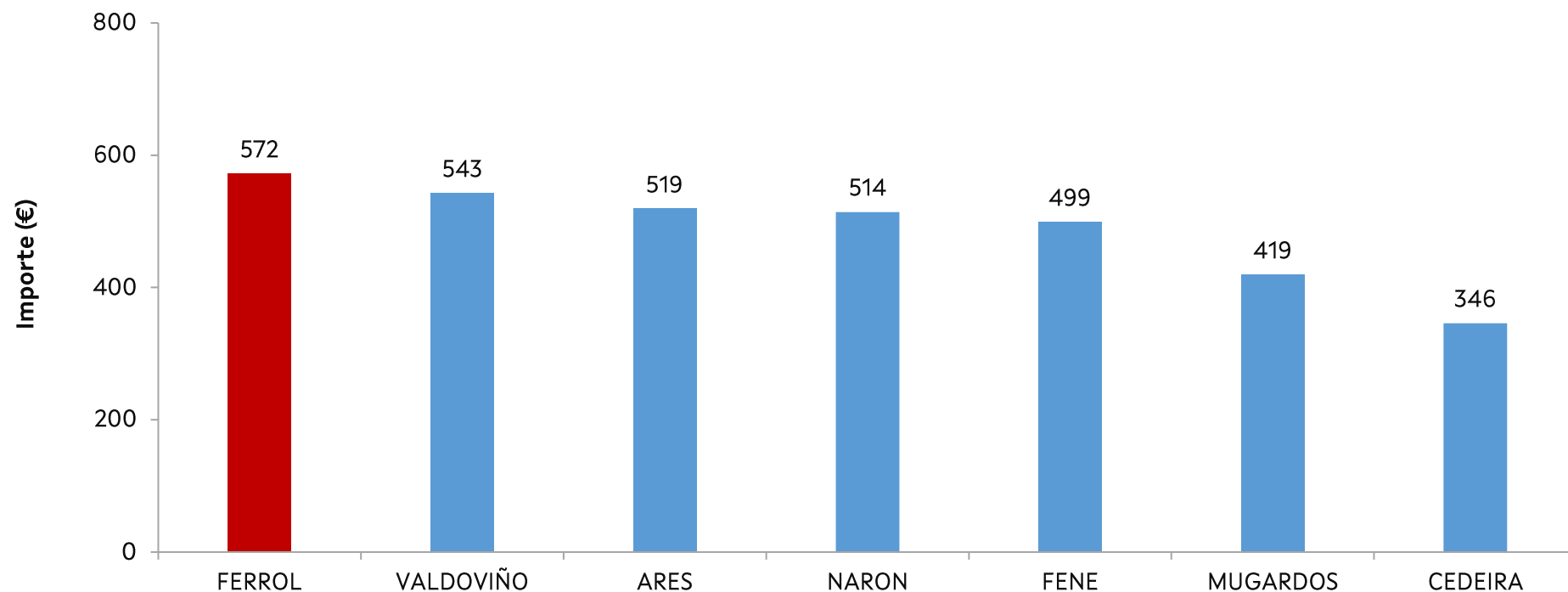
**N.º de fianzas.
Peso de la ciudad y
municipios de la ZI**

Ferrol: **60,2 %**
 Narón: **23,5 %**
 Fene: **6,3 %**
 Ares: **4,1 %**
 Cedeira: **2,2 %**
 Mugar dos: **1,2 %**
 Valdoviño: **1,4 %**
 Neda: -
 Cabanas: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Ferrol

Importe medio de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Ferrol (2025 3T)



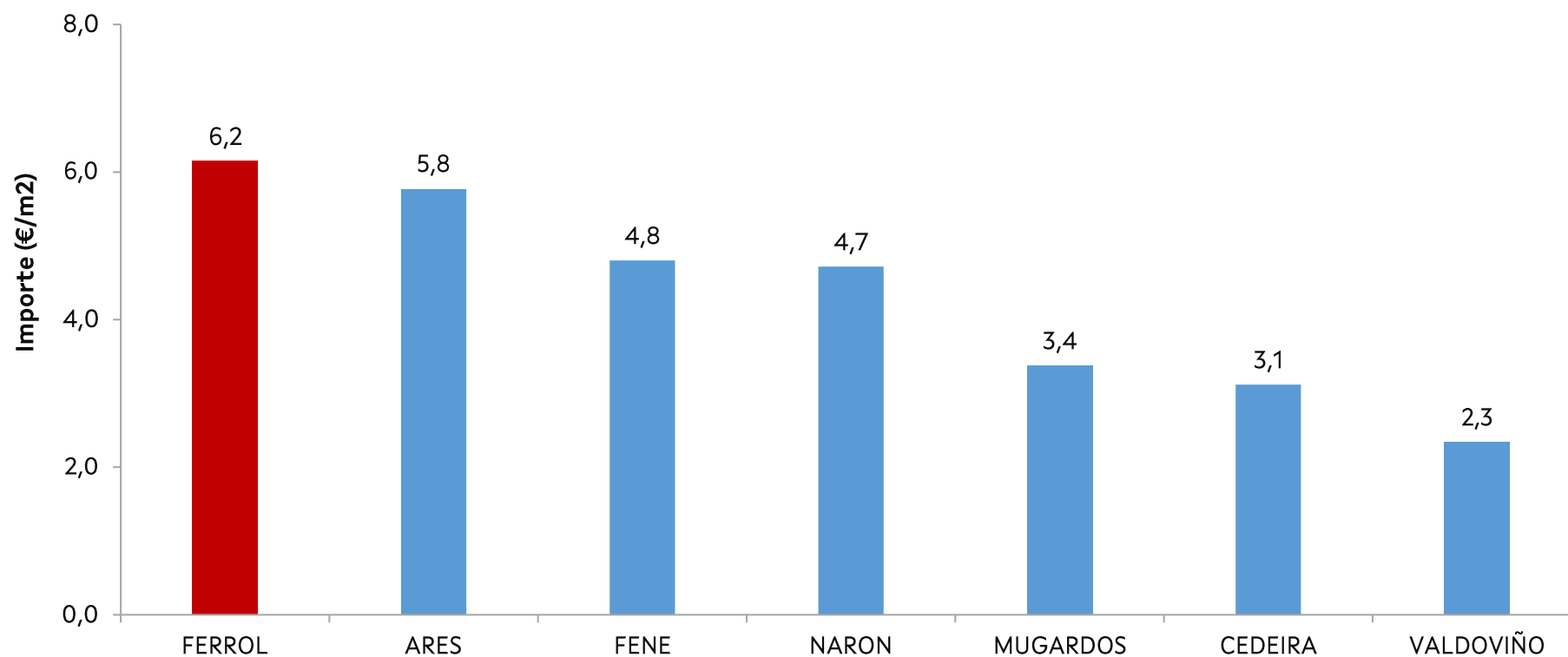
**Importe de las fianzas.
Diferencias de los municipios vs la ciudad**

Valdoviño: **-29 €**
Ares: **-53 €**
Narón: **-58 €**
Fene: **-73 €**
Mugardos: **-153 €**
Cedeira: **-226 €**
Neda: -
Cabanas: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Ferrol

Importe medio por m2 de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Ferrol (2025 3T)



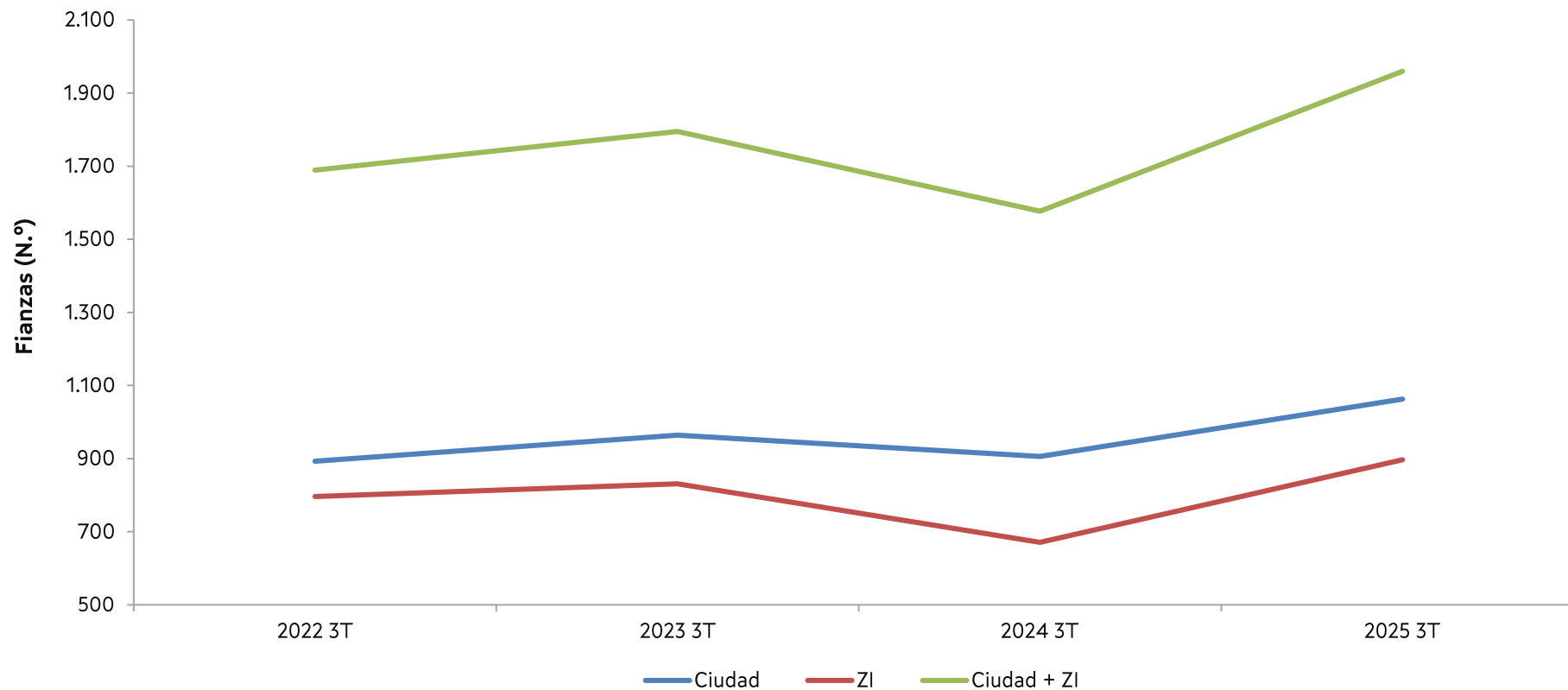
**Importe m2 en el alquiler.
Diferencias de los municipios vs la ciudad**

Ares: **-0,4 €/m2**
 Fene: **-1,4 €/m2**
 Narón: **-1,5 €/m2**
 Mugardos: **-2,8 €/m2**
 Cedeira: **-3,1 €/m2**
 Valdoviño: **-3,9 €/m2**
 Neda: -
 Cabanas: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Ferrol

Evolución del número de fianzas interanual de la ciudad y las zonas de influencia de Ferrol



**N.º de fianzas
interanuales.
(2025 3T)**

Ciudad + ZI : **1.960**
Ciudad: **1.063**
ZI: **897**

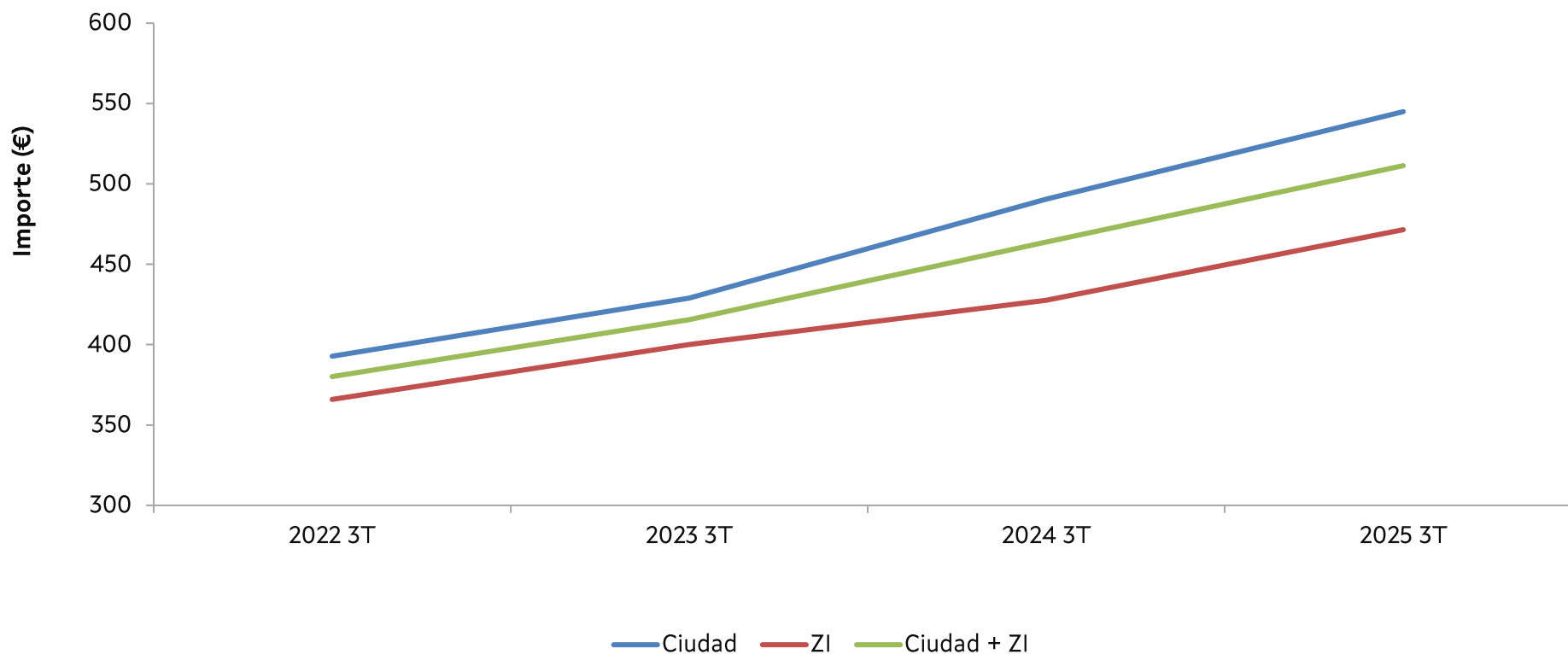
**Variación del n.º de
fianzas.
(2024 3T - 2025 3T)**

Ciudad: **-18,4 %**
ZI: **-17,3 %**
Ciudad + ZI: **-18,0 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de Ferrol

Evolución del importe medio interanual de la ciudad y las zonas de influencia de Ferrol



Importe de las fianzas interanuales. (2025 3T)

Ciudad + ZI : **511 €**
Ciudad: **545 €**
ZI: **472 €**

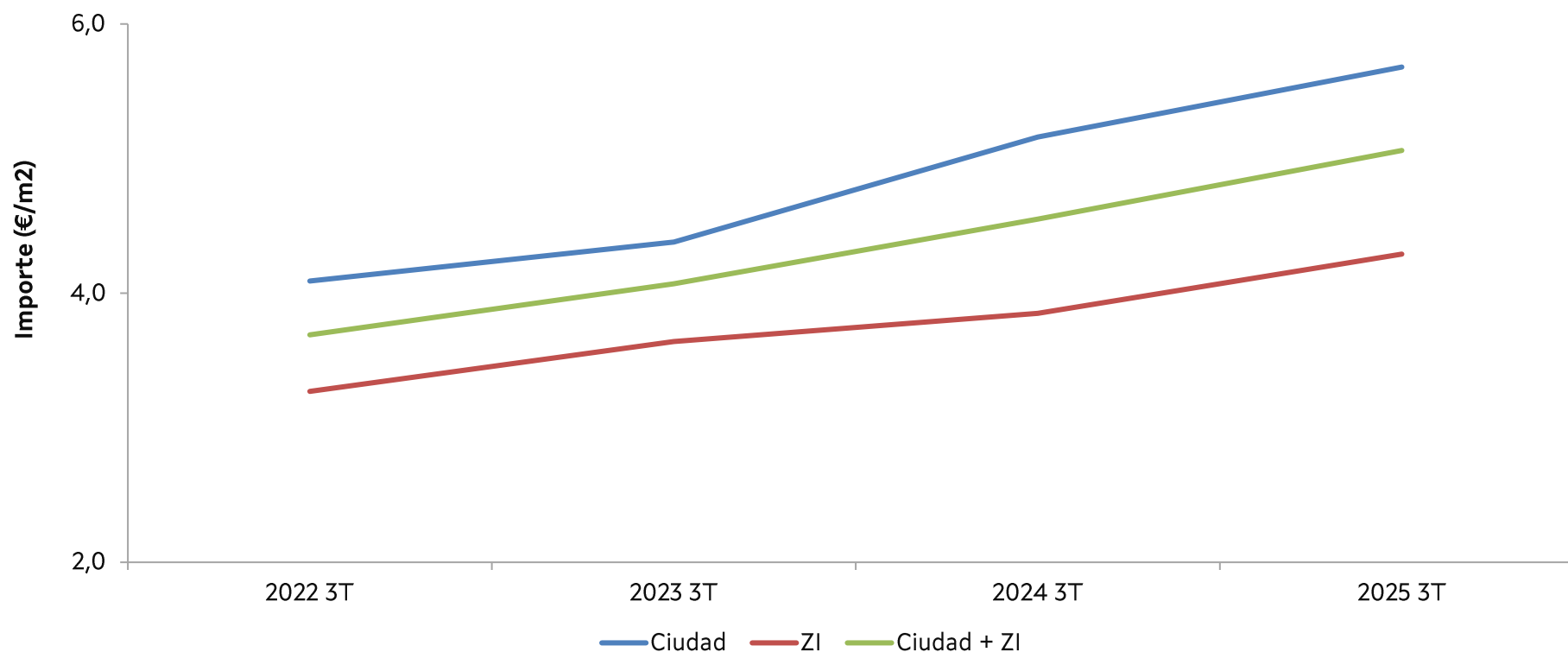
Variación del importe de las fianzas. (2024 3T - 2025 3T)

Ciudad: **+11,8 %**
ZI: **+15,2 %**
Ciudad + ZI: **+13,0 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de Ferrol

Evolución del importe medio por m2 interanual de la ciudad y las zonas de influencia de Ferrol



**Importe de las
fianzas interanuales.
(2025 3T)**

Ciudad + ZI : **5,1 €**
Ciudad: **5,7 €**
ZI: **4,3 €**

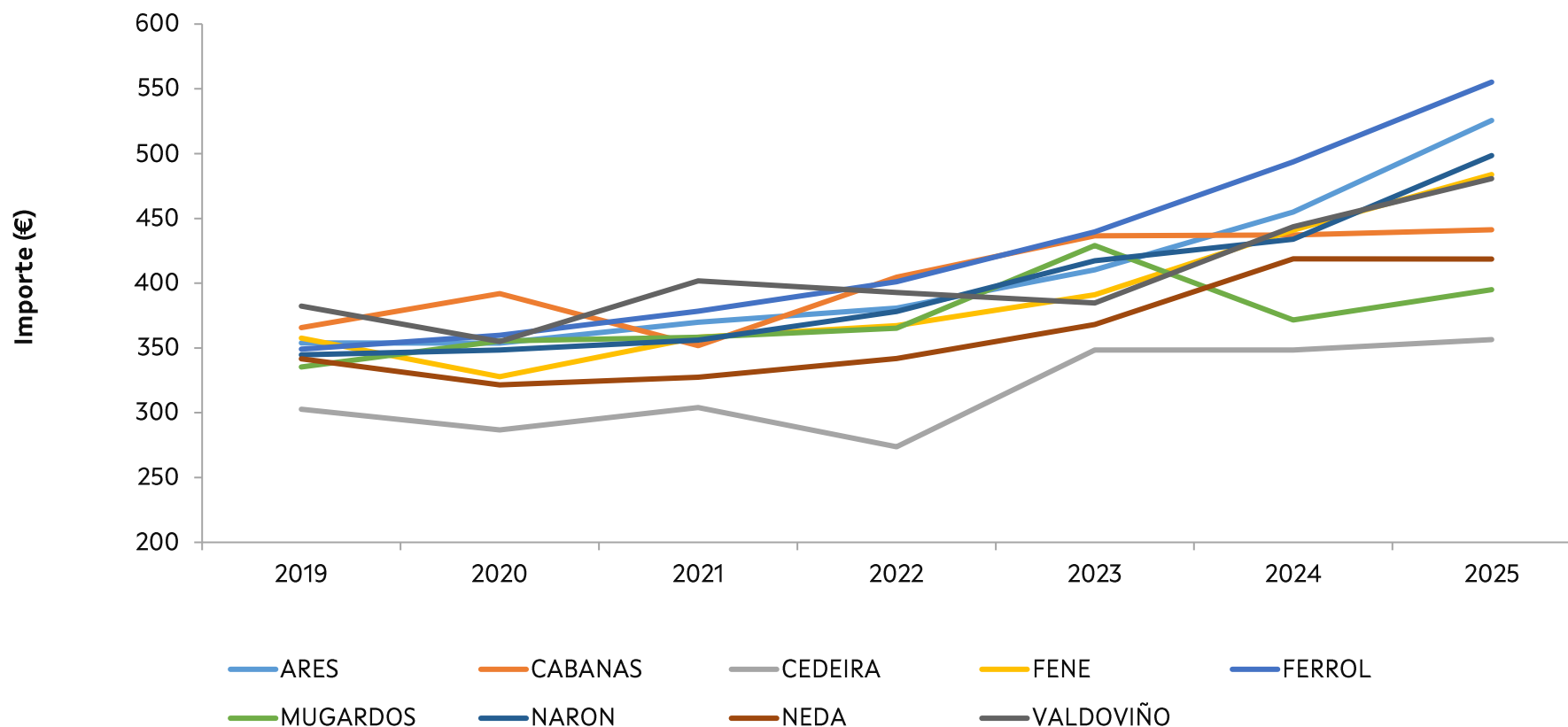
**Variación del importe
por m2 de las fianzas.
(2024 3T - 2025 3T)**

Ciudad: **+16,3 %**
ZI: **+21,0 %**
Ciudad + ZI: **+18,6 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de Ferrol

Evolución del importe medio de la ciudad y los municipios de las zonas de influencia de Ferrol



Importes (2025)

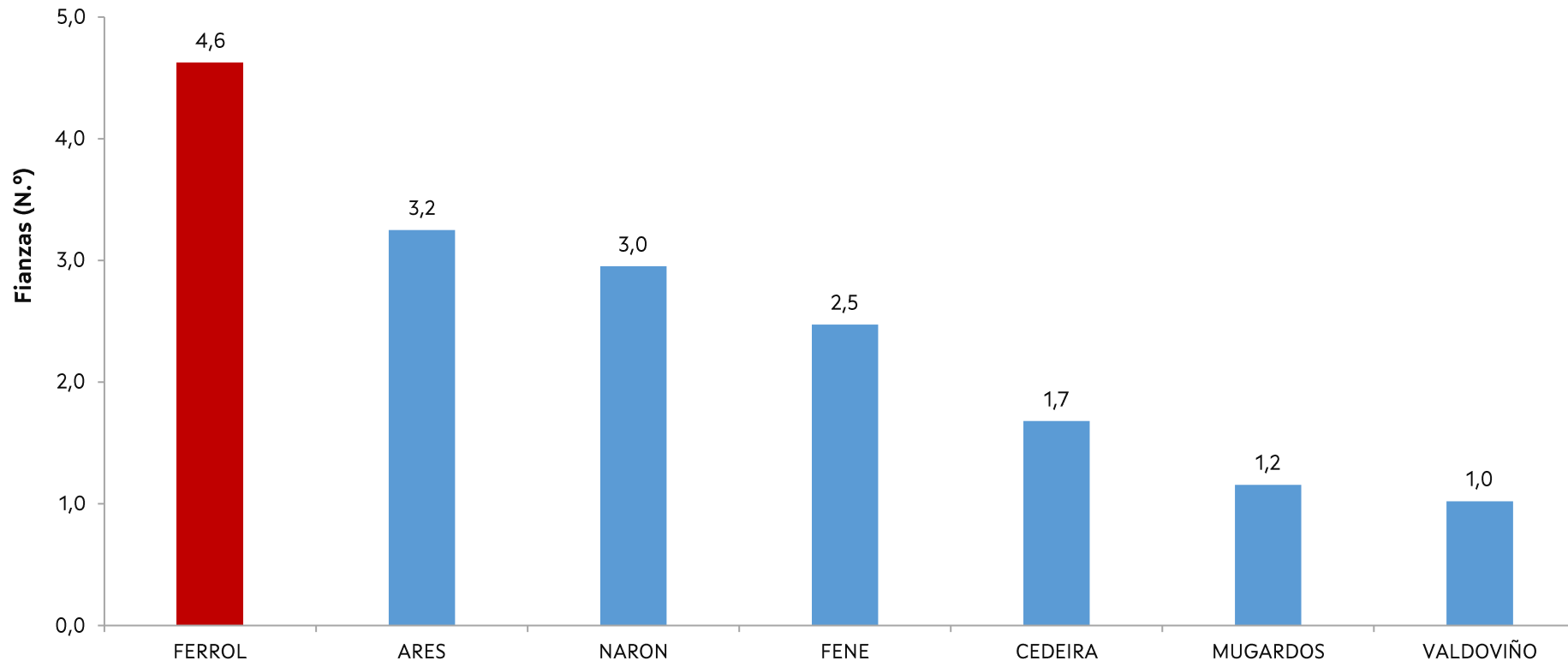
Ferrol: **555 €**
Ares: **526 €**
Narón: **499 €**
Fene: **484 €**
Valdoviño: **481 €**
Cabanas: **441 €**
Neda: **419 €**
Mugardos: **395 €**
Cedeira: **356 €**

Importes. Variación anual (2024 - 2025)

Ares: **+15,5 %**
Narón: **+14,9 %**
Ferrol: **+11,0 %**
Fene: **+9,7 %**
Valdoviño: **+8,4 %**
Mugardos: **+6,3 %**
Cedeira: **+2,3 %**
Cabanas: **+0,9 %**
Neda: **0,0 %**

Detalle de A Coruña

Número de fianzas por cada 1.000 habitantes en la ciudad y los municipios de la zona de influencia de A Coruña (2025 3T)



Poboación (IGE*)

Ferrol: 64.218
Narón: 39.285
Fene: 12.530
Valdoviño: 6.857
Cedeira: 6.548
Ares: 6.156
Mugardos: 5.195
Neda: 4.868
Cabanas: 3.296

* Padrón municipal de habitantes del IGE (2024)

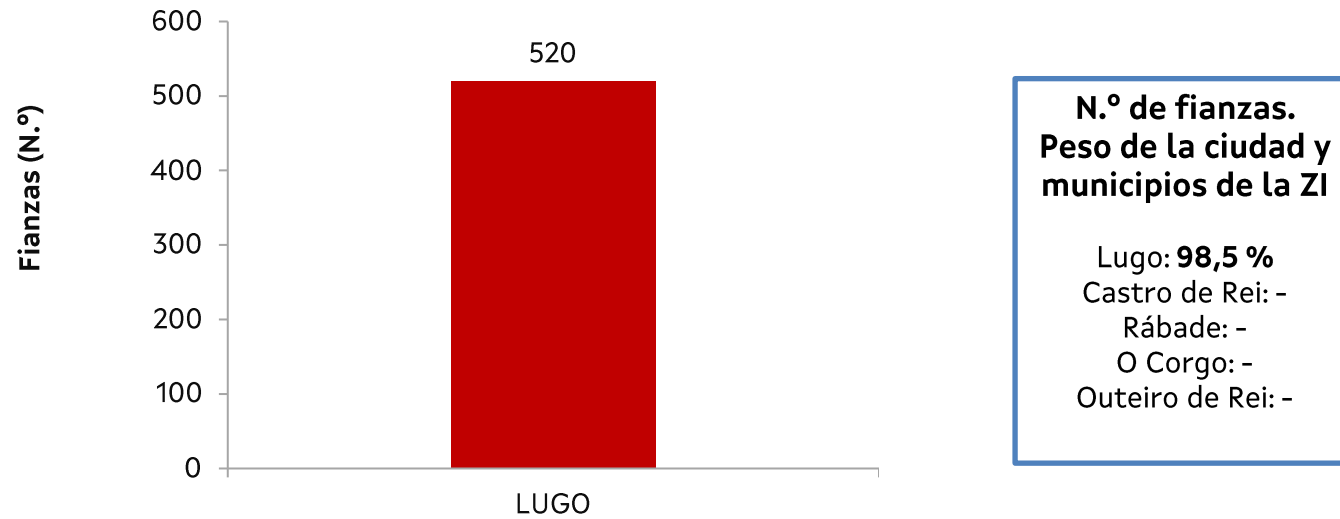
Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Lugo



Detalle de Lugo

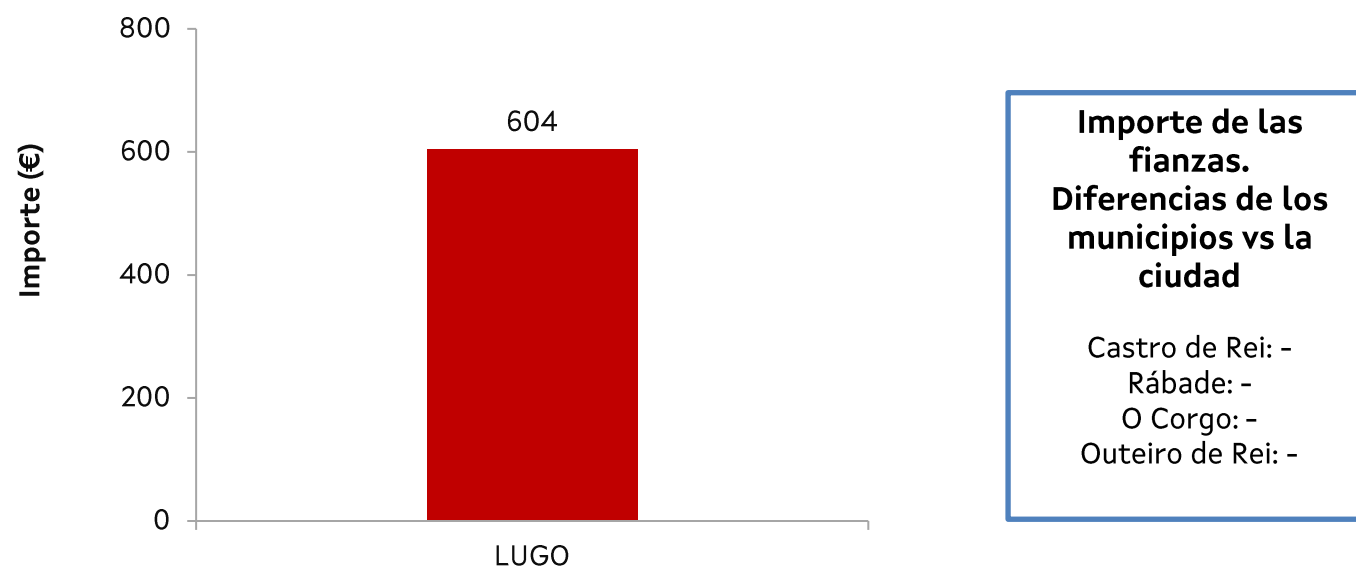
Número de fianzas de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Lugo (2025 3T)



Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Lugo

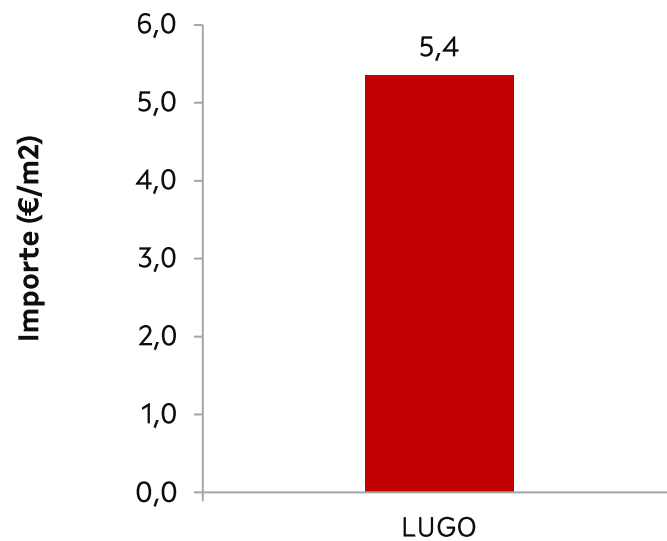
Importe medio de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Lugo (2025 3T)



Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Lugo

Importe medio por m2 de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Lugo (2025 3T)



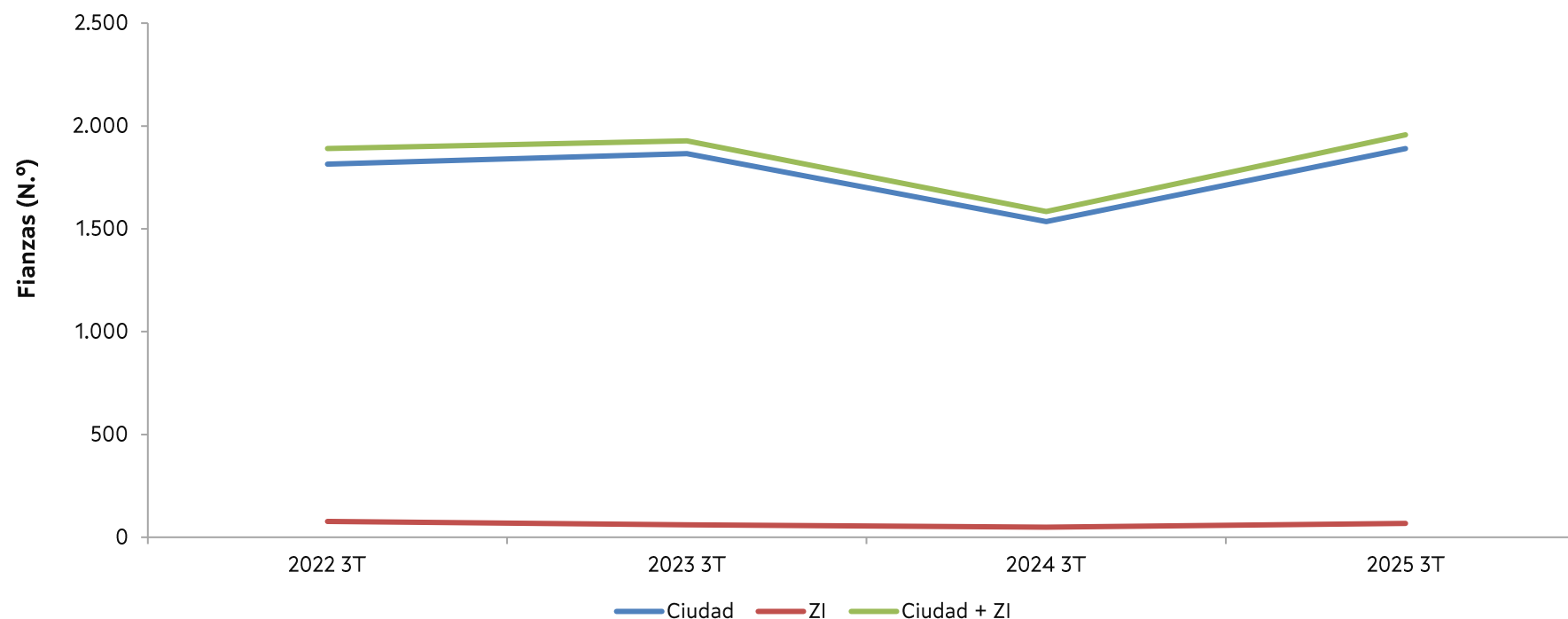
**Importe m2 en el
alquiler.
Diferencias de los
municipios vs la
ciudad**

Castro de Rei: -
Rábade: -
O Corgo: -
Outeiro de Rei: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Lugo

Evolución del número de fianzas interanual de la ciudad y las zonas de influencia de Lugo



**N.º de fianzas
interanuales.
(2025 3T)**

Ciudad + ZI : **1.957**
Ciudad: **1.890**
ZI: **67**

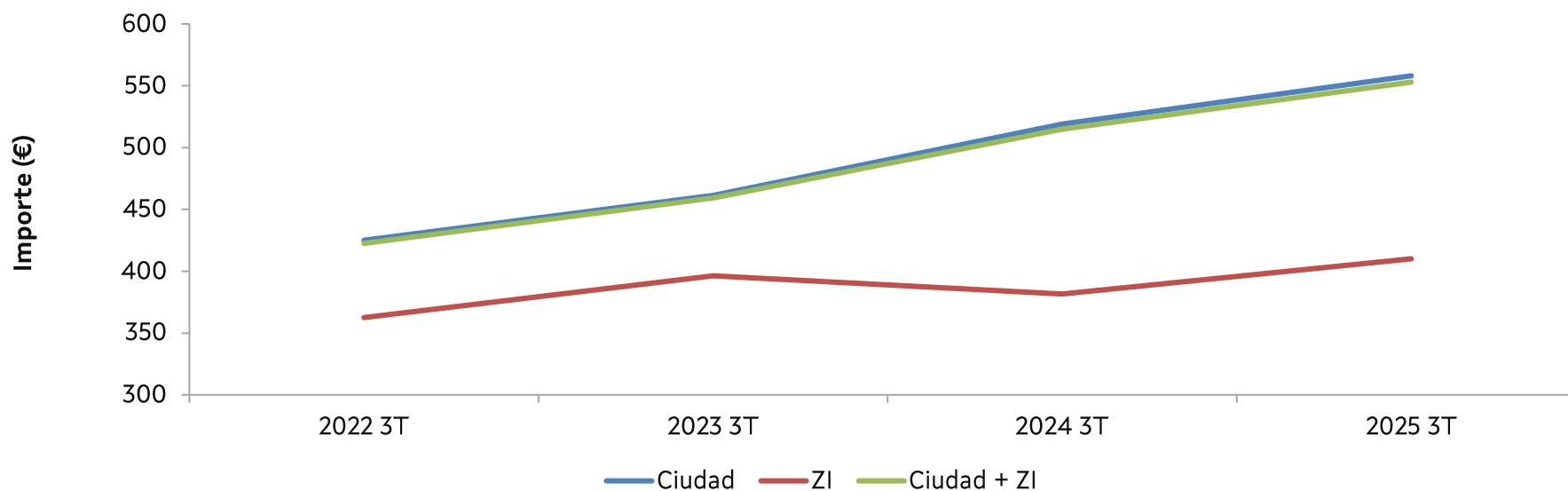
**Variación del n.º de
fianzas.
(2024 3T - 2025 3T)**

Ciudad: **-26,2 %**
ZI: **-61,9 %**
Ciudad + ZI: **-27,3 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de Lugo

Evolución del importe medio interanual de la ciudad y las zonas de influencia de Lugo



Importe de las fianzas interanuales. (2025 3T)

Ciudad + ZI : **553 €**
Ciudad: **558 €**
ZI: **410 €**

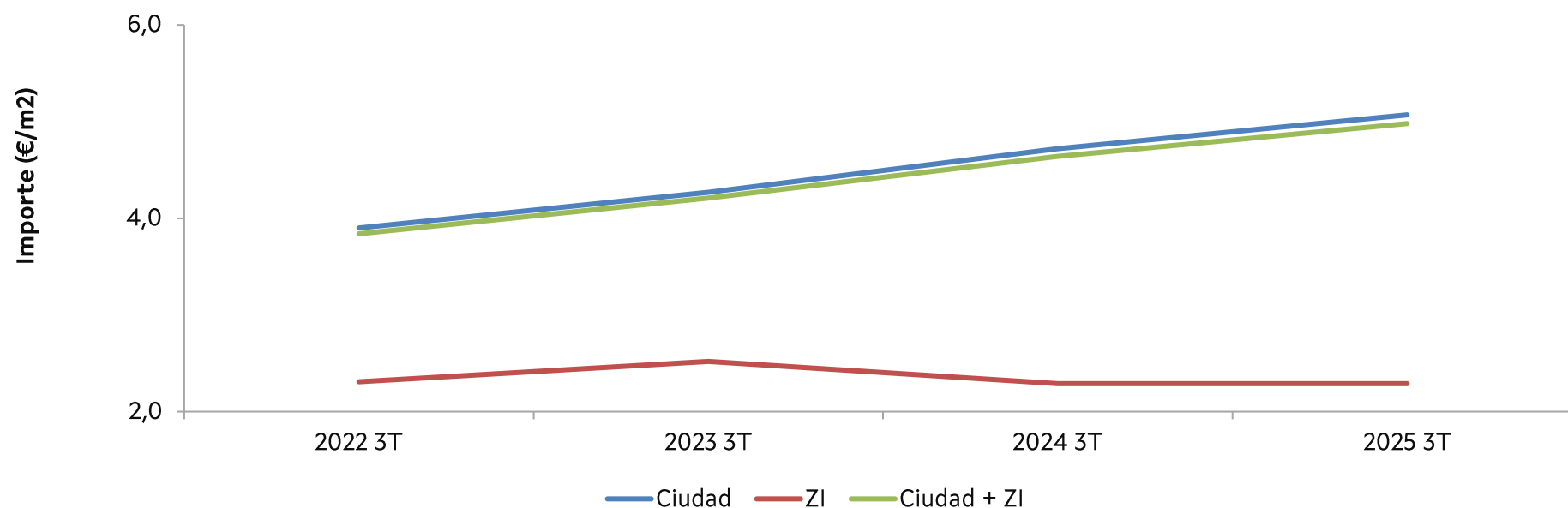
Variación del importe de las fianzas. (2024 3T - 2025 3T)

Ciudad: **+10,8 %**
ZI: **+12,1 %**
Ciudad + ZI: **+11,3 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de Lugo

Evolución del importe medio por m2 interanual de la ciudad y las zonas de influencia de Lugo



Importe de las fianzas interanuales. (2025 3T)

Ciudad + ZI : 5,0 €/m2
Ciudad: 5,1 €/m2
ZI: 2,3 €/m2

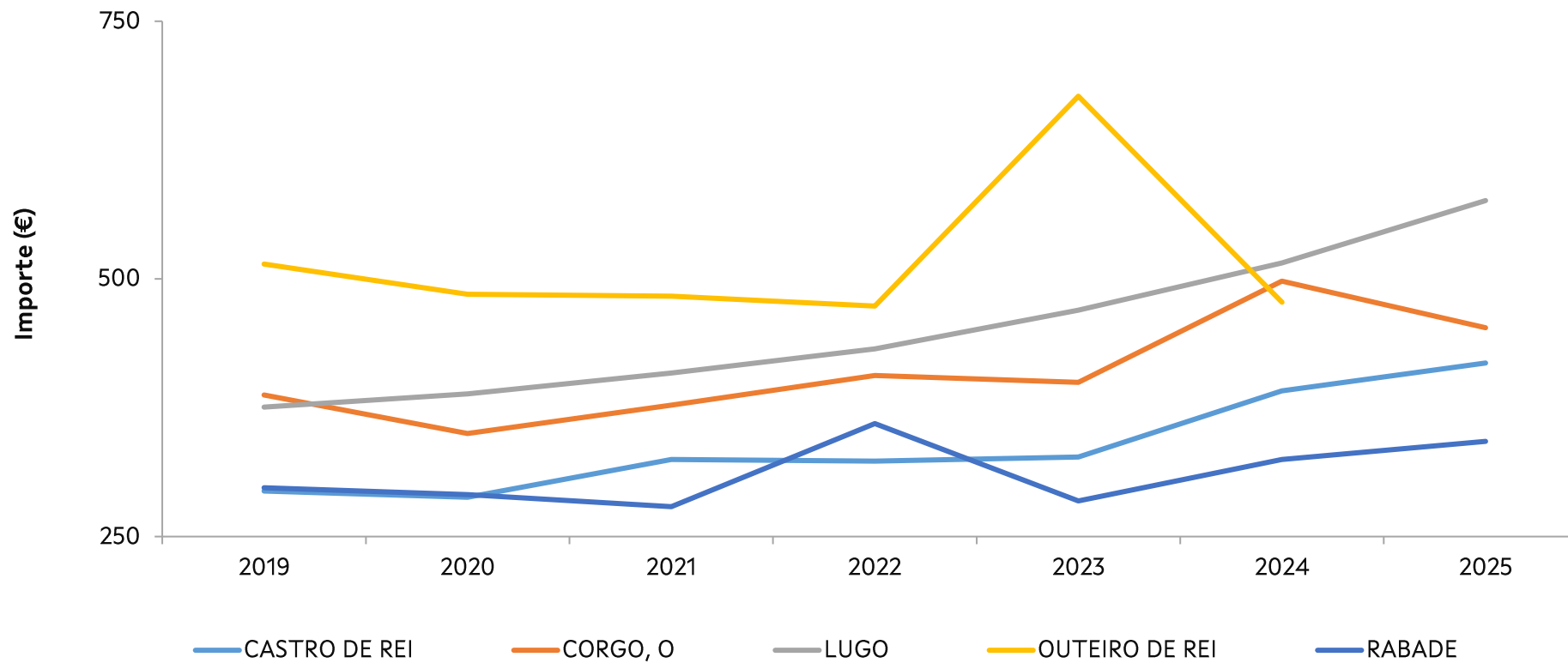
Variación del importe por m2 de las fianzas. (2024 3T - 2025 3T)

Ciudad: +12,4 %
ZI: +30,1 %
Ciudad + ZI: +13,2 %

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de Lugo

Evolución del importe medio de la ciudad y los municipios de las zonas de influencia de Lugo



Importes (2025)

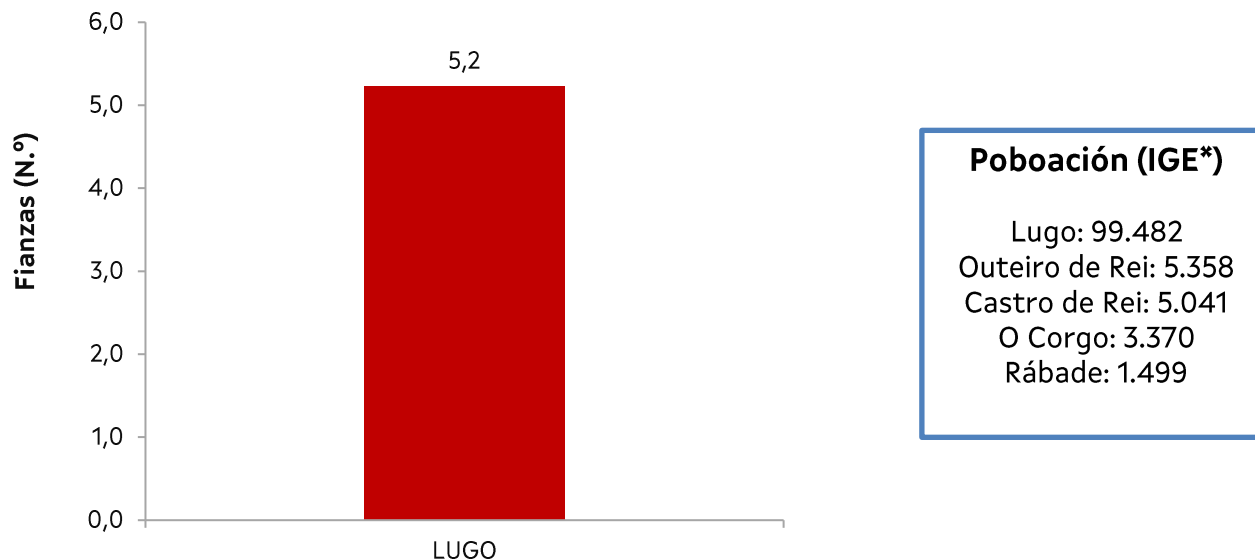
Lugo: **576 €**
O Corgo: **453 €**
Castro de Rei: **418 €**
Rábade: **342 €**
Outeiro de Rei: -

Importes. Variación anual (2024 - 2025)

Lugo: **+11,7 %**
Rabade: **+8,0 %**
Castro de Rei: **+6,7 %**
O Corgo: **-9,1 %**
Outeiro de Rei: -

Detalle de Lugo

Número de fianzas por cada 1.000 habitantes en la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Lugo (2025 3T)



* Padrón municipal de habitantes del IGE (2024)

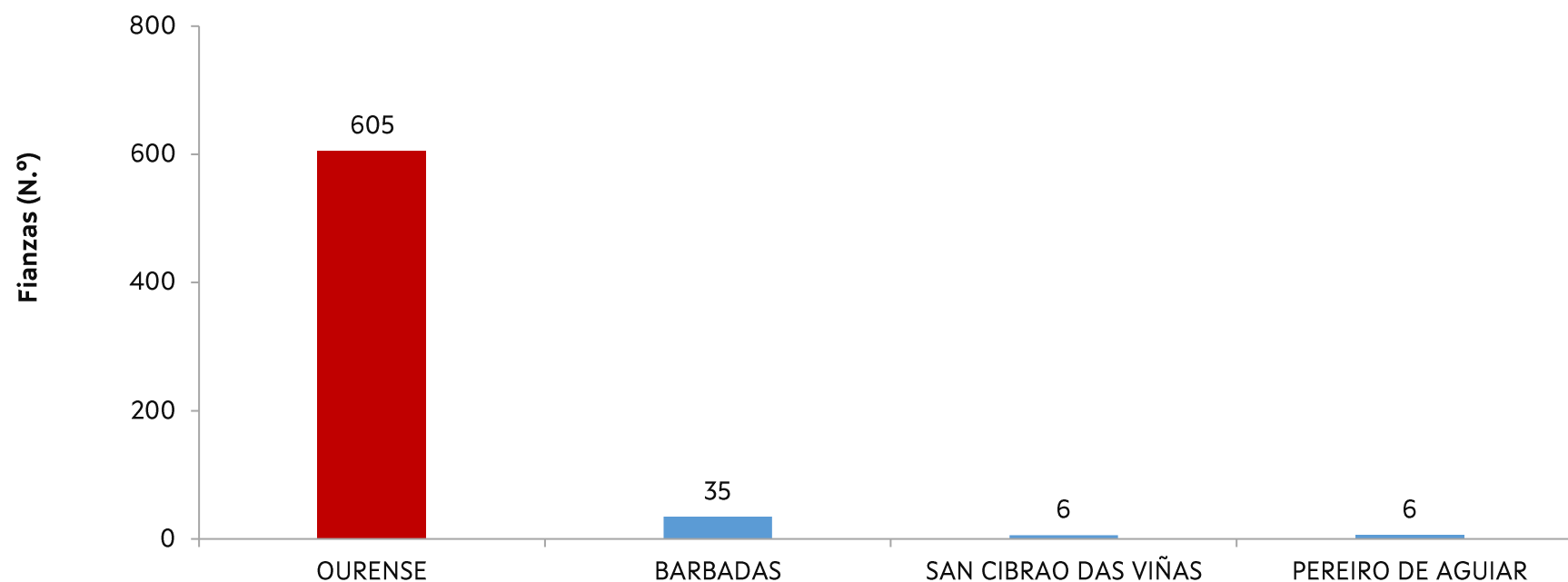
Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Ourense



Detalle de Ourense

Número de fianzas de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Ourense (2025 3T)



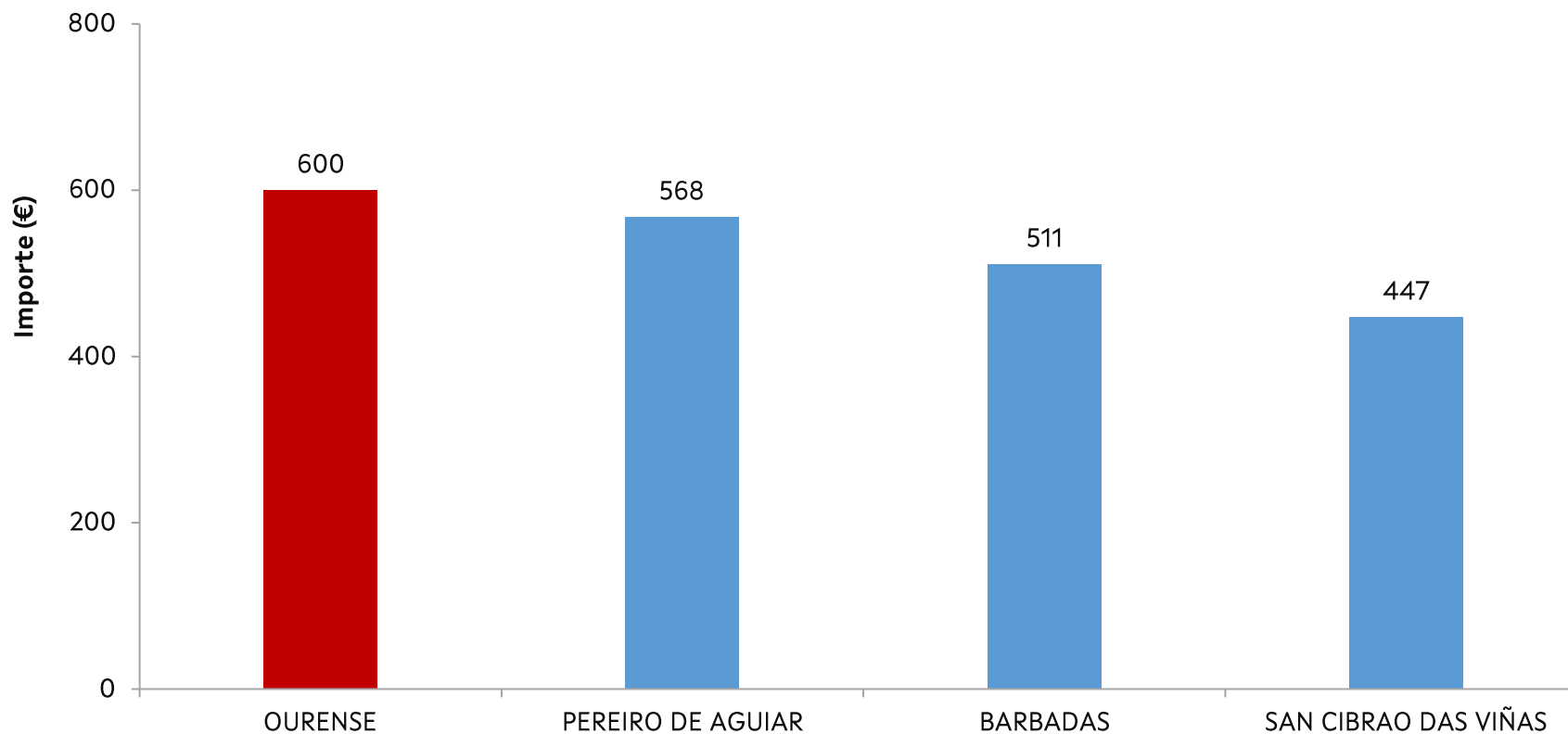
**N.º de fianzas.
Peso de la ciudad y
municipios de la ZI**

Ourense: **92,1 %**
Barbadas: **5,3 %**
San Cibrao de las Viñas: **0,9 %**
Pereiro de Aguiar: **0,9 %**
Coles: -
Toen: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Ourense

Importe medio de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Ourense (2025 3T)



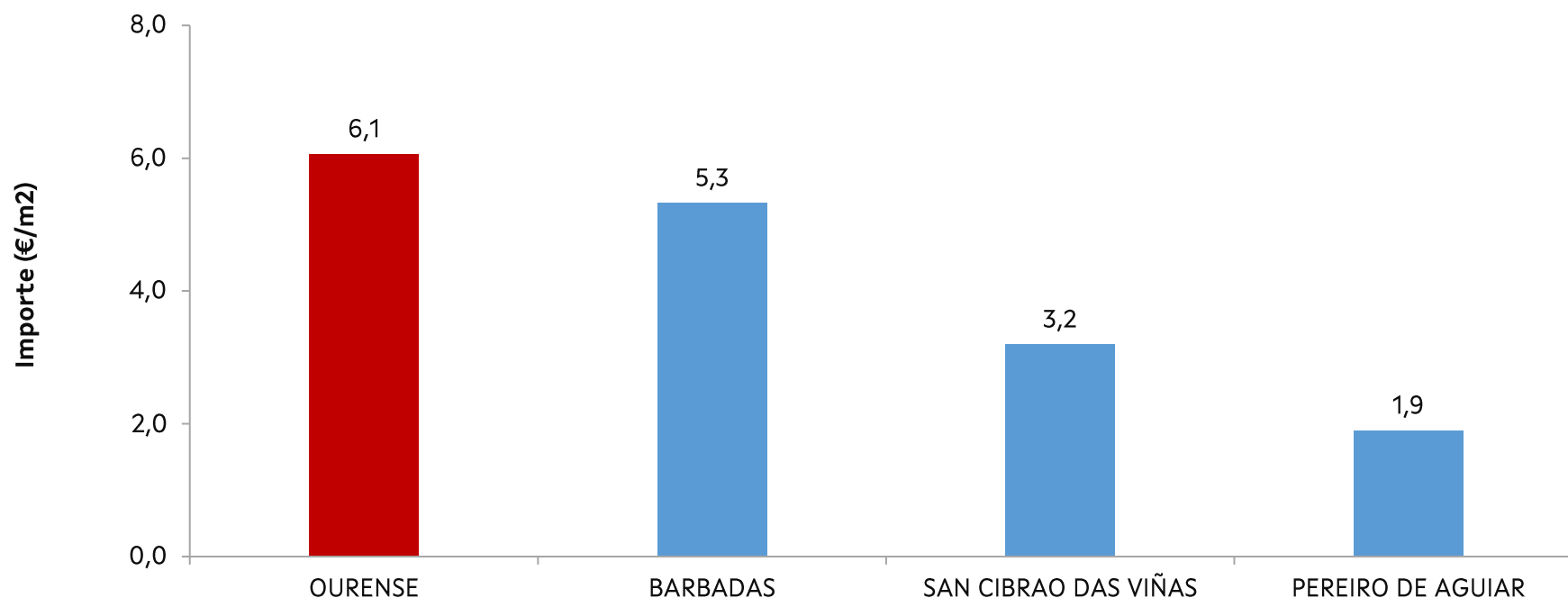
**Importe de las fianzas.
Diferencias de los
municipios vs la ciudad**

Pereiro de Aguiar: **-32 €**
Barbadas: **-89 €**
San Cibrao de las Viñas: **-153 €**
Coles: -
Toen: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Ourense

Importe medio por m2 de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Ourense (2025 3T)



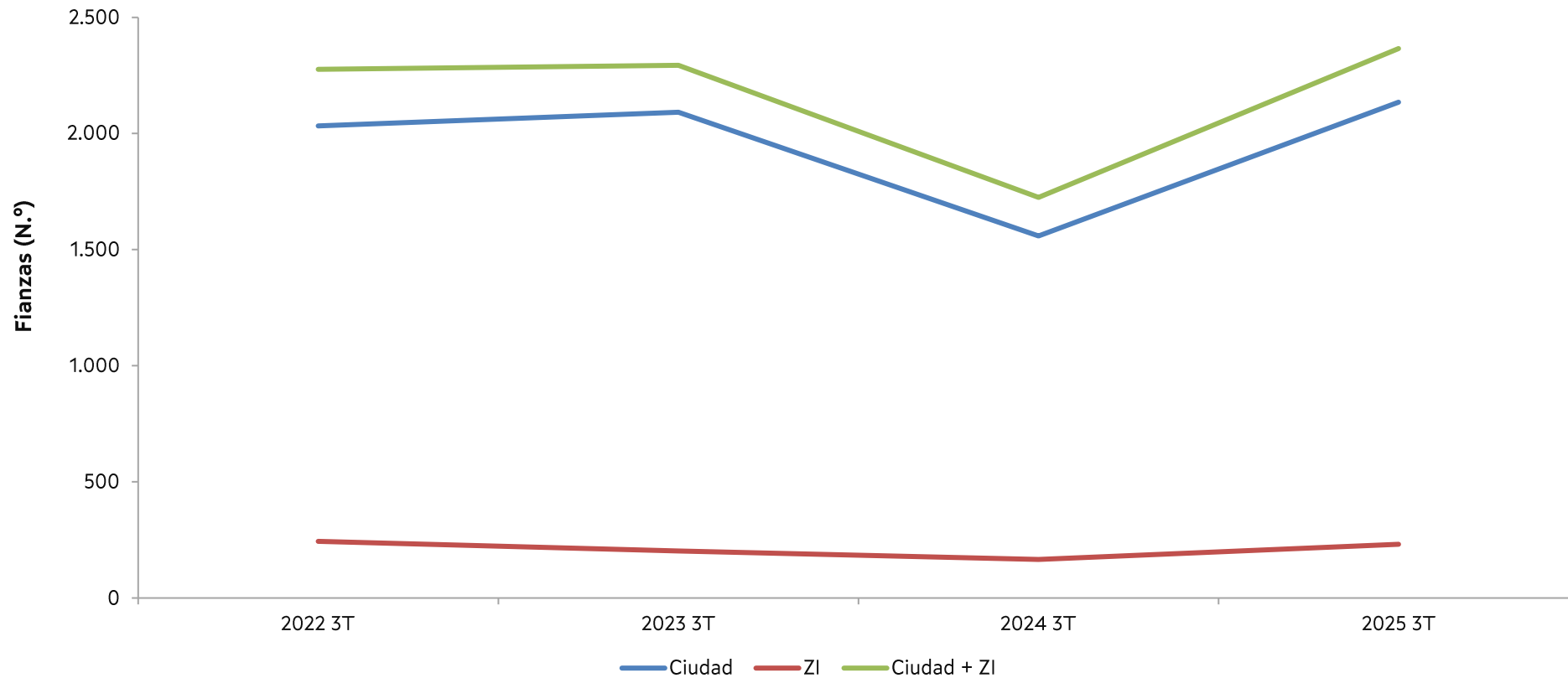
**Importe m2 en el alquiler.
Diferencias de los
municipios vs la ciudad**

Barbadas: **-0,8 €**
San Cibrao de las Viñas: **-2,9 €**
Pereiro de Aguiar: **-4,2 €**
Coles: -
Toen: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Ourense

Evolución del número de fianzas interanual de la ciudad y las zonas de influencia de Ourense



**N.º de fianzas
interanuales.
(2025 3T)**

Ciudad + ZI : **2.366**
Ciudad: **2.135**
ZI: **231**

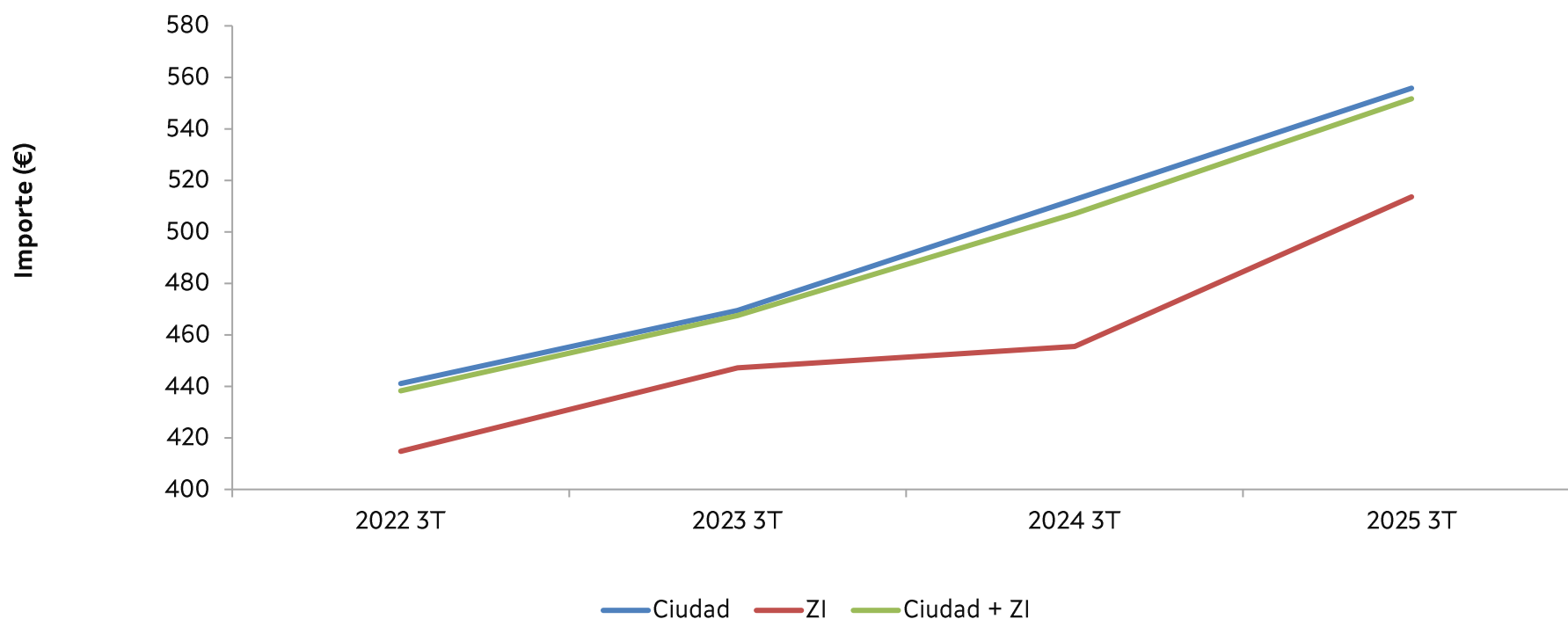
**Variación del n.º de
fianzas.
(2024 3T - 2025 3T)**

Ciudad: **-12,1 %**
ZI: **+4,0 %**
Ciudad + ZI: **-11,0 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de Ourense

Evolución del importe medio interanual de la ciudad y las zonas de influencia de Ourense



Importe de las fianzas interanuales. (2025 3T)

Ciudad + ZI : **552 €**
Ciudad: **556 €**
ZI: **514 €**

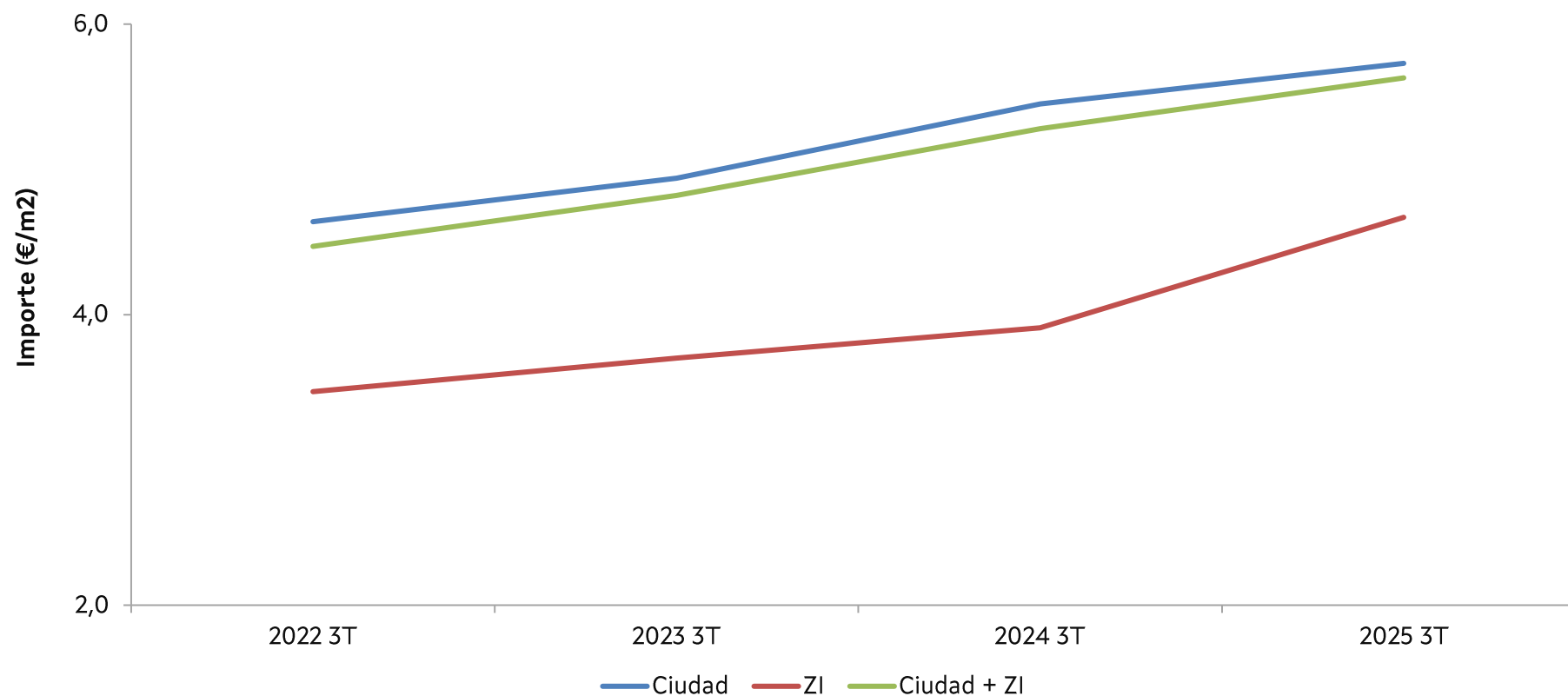
Variación del importe de las fianzas. (2024 3T - 2025 3T)

Ciudad: **+10,3 %**
ZI: **+3,4 %**
Ciudad + ZI: **+9,7 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de Ourense

Evolución del importe medio por m2 interanual de la ciudad y las zonas de influencia de Ourense



Importe de las fianzas interanuales. (2025 3T)

Ciudad + ZI : **5,6 €/m2**
Ciudad: **5,7 €/m2**
ZI: **4,7 €/m2**

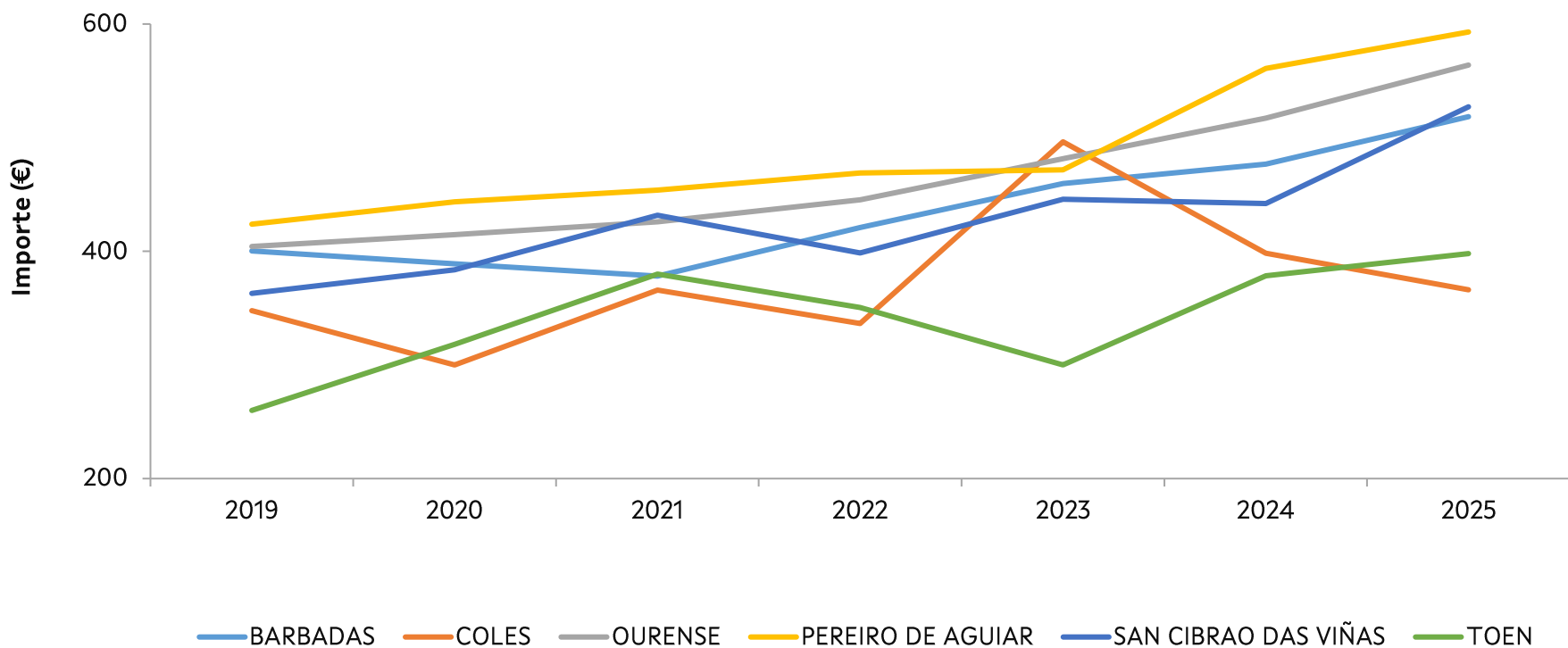
Variación del importe por m2 de las fianzas. (2024 3T - 2025 3T)

Ciudad: **+5,1 %**
ZI: **+19,4 %**
Ciudad + ZI: **+6,6 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de Ourense

Evolución del importe medio de la ciudad y los municipios de las zonas de influencia de Ourense



Importes (2025)

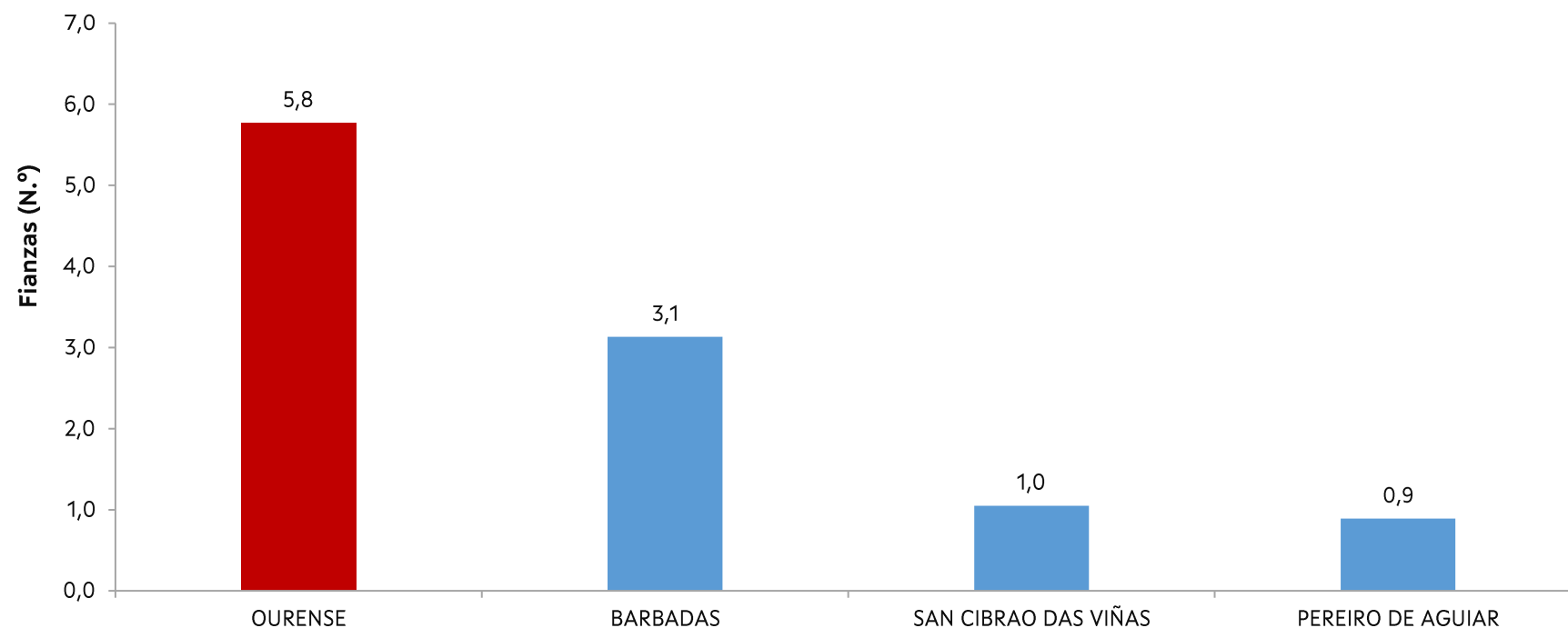
Pereiro de Aguiar: **593 €**
Ourense: **564 €**
San Cibrao de las Viñas: **527 €**
Barbadás: **518 €**
Toén: **398 €**
Coles: **366 €**

Importes. Variación anual (2024 - 2025)

San Cibrao de las Viñas: **+19,2 %**
Ourense: **+9,0 %**
Barbadás: **+8,8 %**
Pereiro de Aguiar: **+5,7 %**
Toén: **+5,2 %**
Coles: **-8,1 %**

Detalle de Ourense

Número de fianzas por cada 1.000 habitantes en la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Ourense (2025 3T)



Poboación (IGE*)

Ourense: 104.891
Barbadás: 11.176
Pereiro de Aguiar: 6.731
San Cibrao de las Viñas:
5.718
Coles: 3.172
Toén: 2.333

* Padrón municipal de habitantes del IGE (2024)

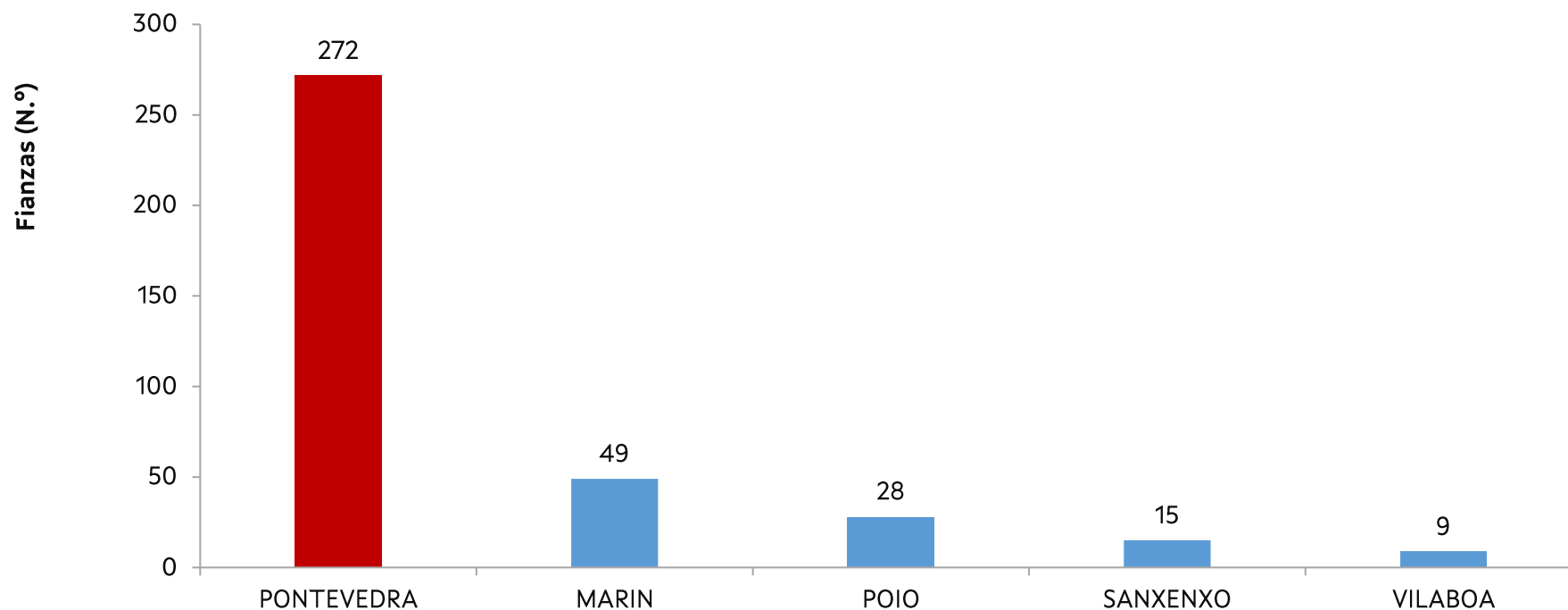
Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Pontevedra



Detalle de Pontevedra

Número de fianzas de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Pontevedra (2025 3T)



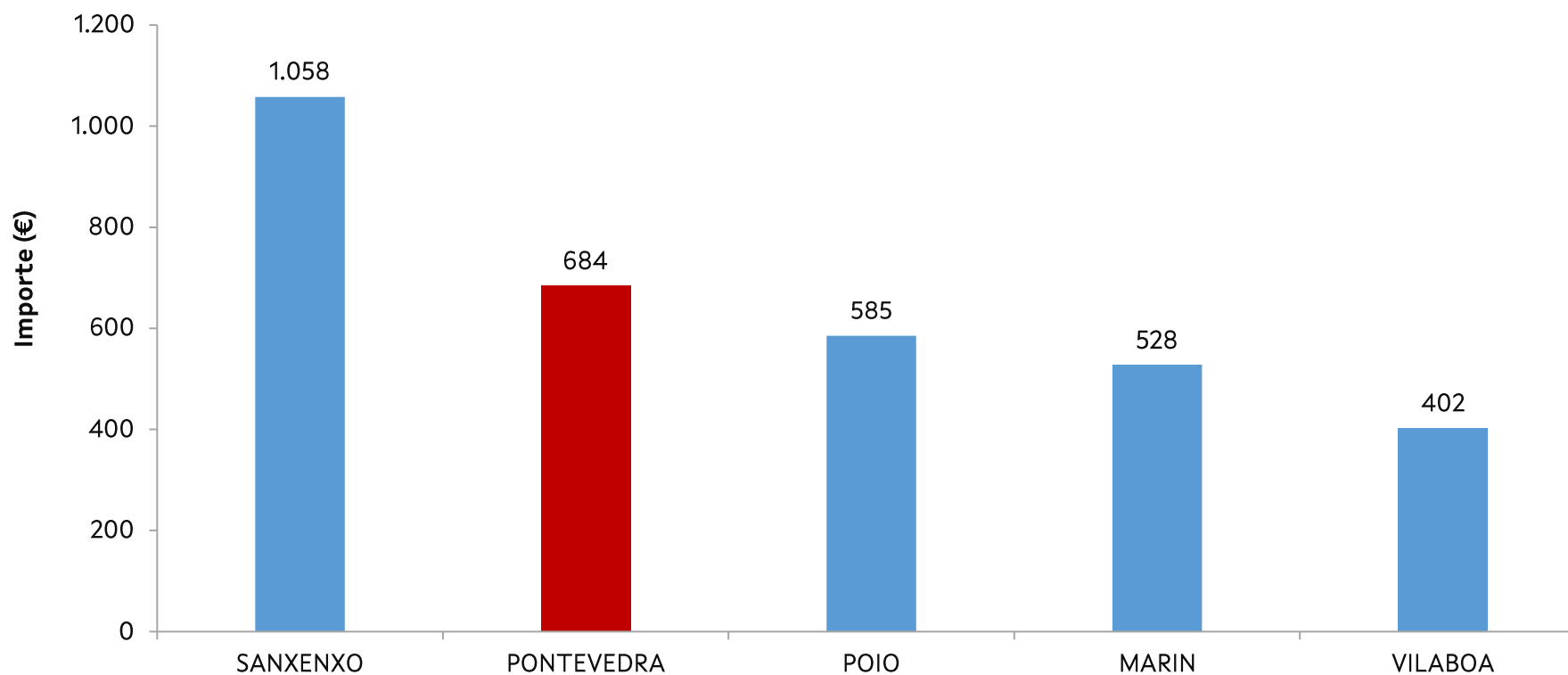
**N.º de fianzas.
Peso de la ciudad y
municipios de la ZI**

Pontevedra: **71,1 %**
Marín: **12,8 %**
Poio: **7,3 %**
Sanxenxo: **3,9 %**
Vilaboa: **2,3 %**
Barro: -
Campo Lameiro: -
Cercedo-Cotobade: -
Ponte Caldelas: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Pontevedra

Importe medio de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Pontevedra (2025 3T)



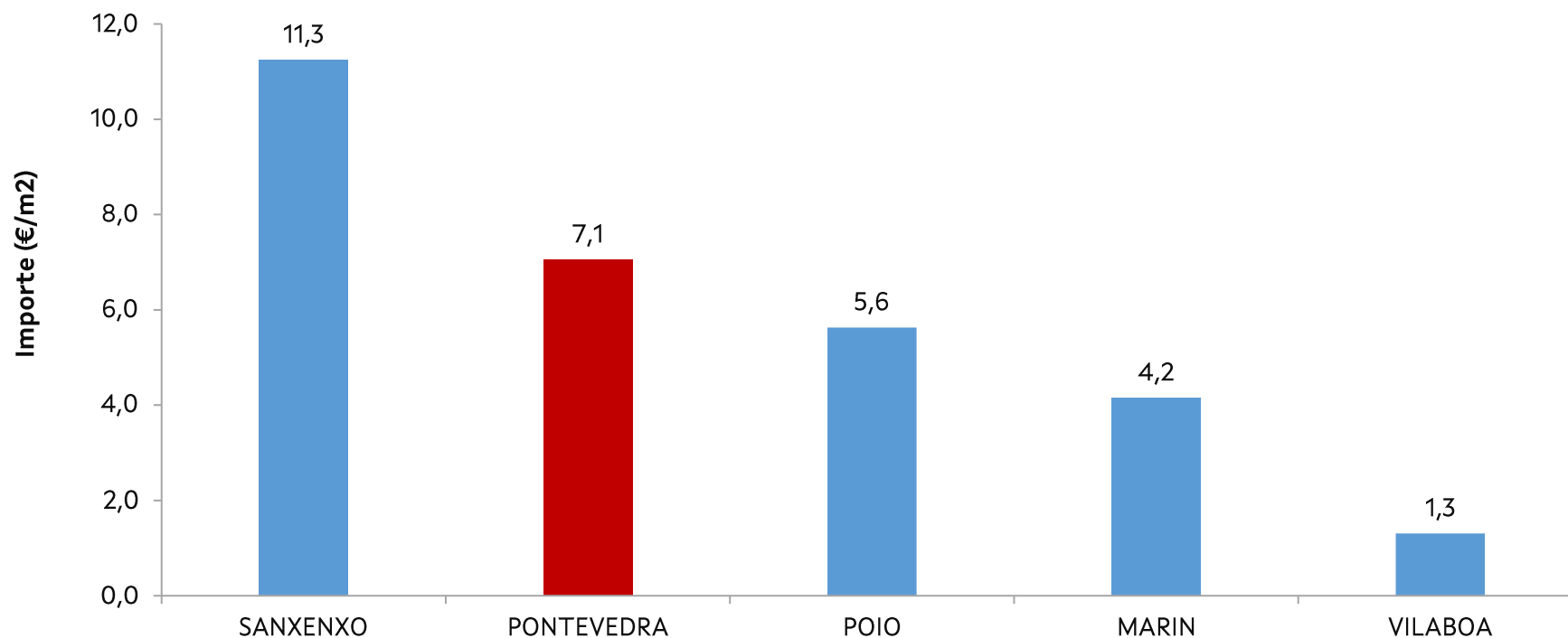
Importe de las fianzas. Diferencias de los municipios vs la ciudad

Sanxenxo: **+374 €**
Poio: **-99 €**
Marín: **-156 €**
Vilaboa: **-282 €**
Barro: -
Campo Lameiro: -
Cercedo-Cotobade: -
Ponte Caldelas: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Pontevedra

Importe medio por m2 de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Pontevedra (2025 3T)



**Importe m2 en el alquiler.
Diferencias de los
municipios vs la ciudad**

Sanxenxo: **+4,2 €/m2**

Poio: **-1,5 €/m2**

Marín: **-2,9 €/m2**

Vilaboa: **-5,8 €/m2**

Barro: -

Campo Lameiro: -

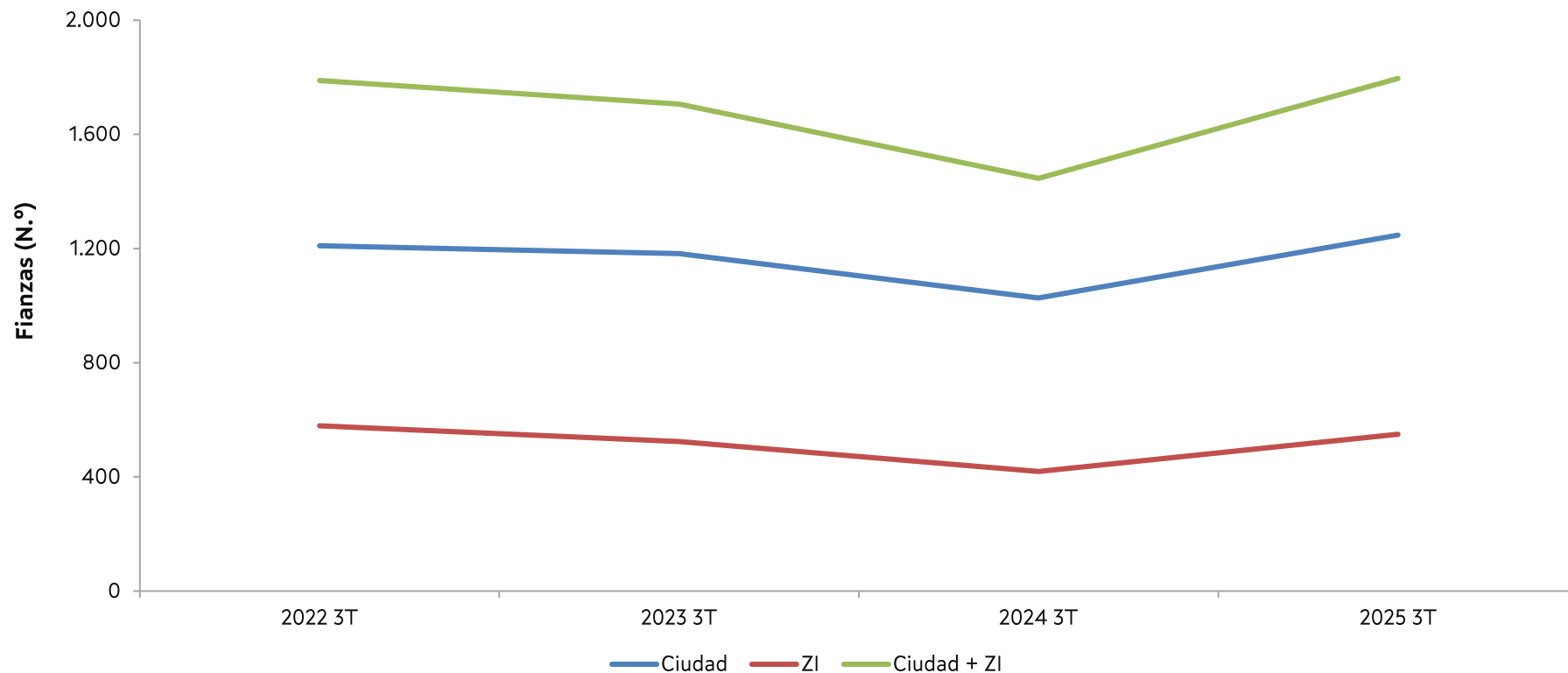
Cercedo-Cotobade: -

Ponte Caldelas: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Pontevedra

Evolución del número de fianzas interanual de la ciudad y las zonas de influencia de Pontevedra



**N.º de fianzas
interanuales.
(2025 3T)**

Ciudad + ZI : **1.798**
Ciudad: **1.247**
ZI: **549**

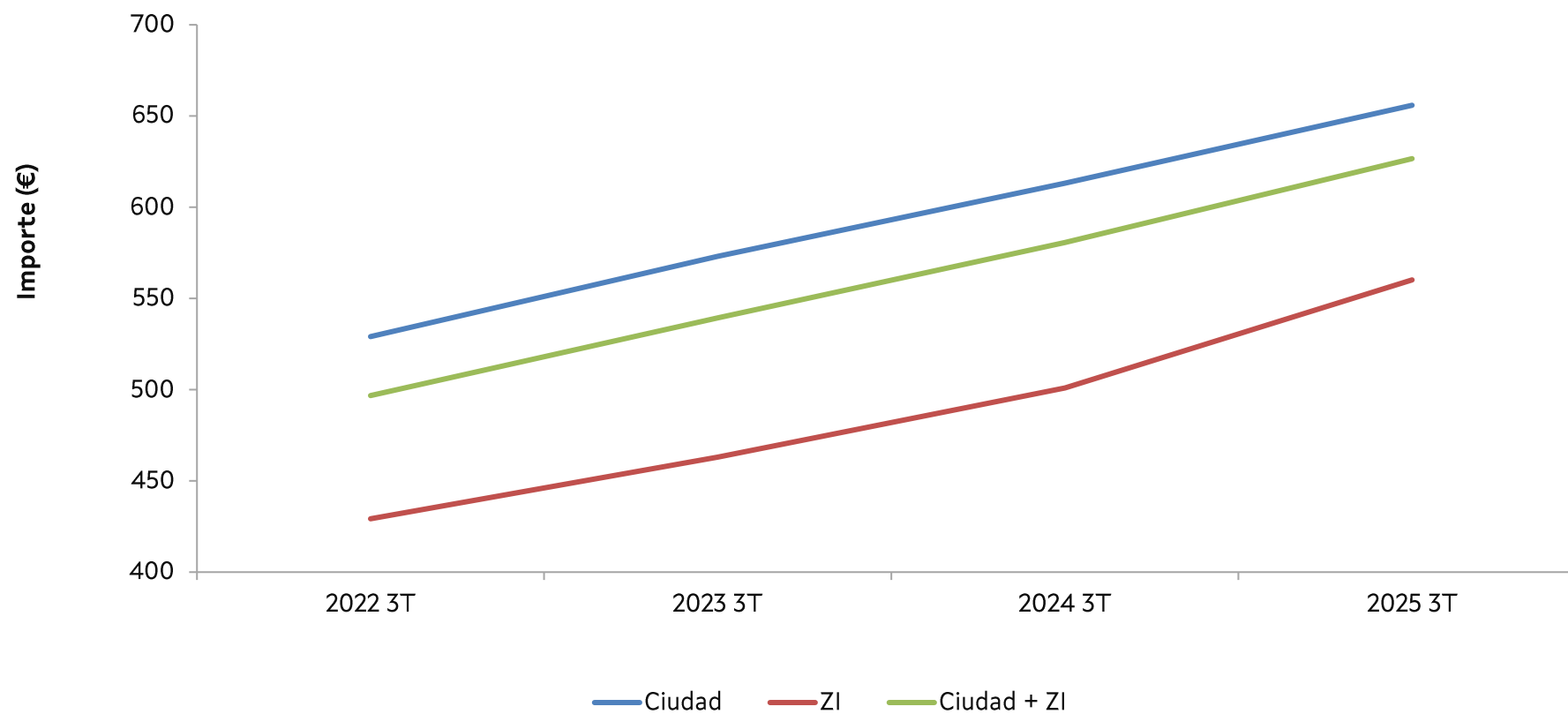
**Variación del n.º de
fianzas.
(2024 3T - 2025 3T)**

Ciudad: **-38,7 %**
ZI: **-19,0 %**
Ciudad + ZI: **-34,1 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de Pontevedra

Evolución del importe medio interanual de la ciudad y las zonas de influencia de Pontevedra



**Importe de las
fianzas interanuales.
(2025 3T)**

Ciudad + ZI : **627 €**
Ciudad: **656 €**
ZI: **560 €**

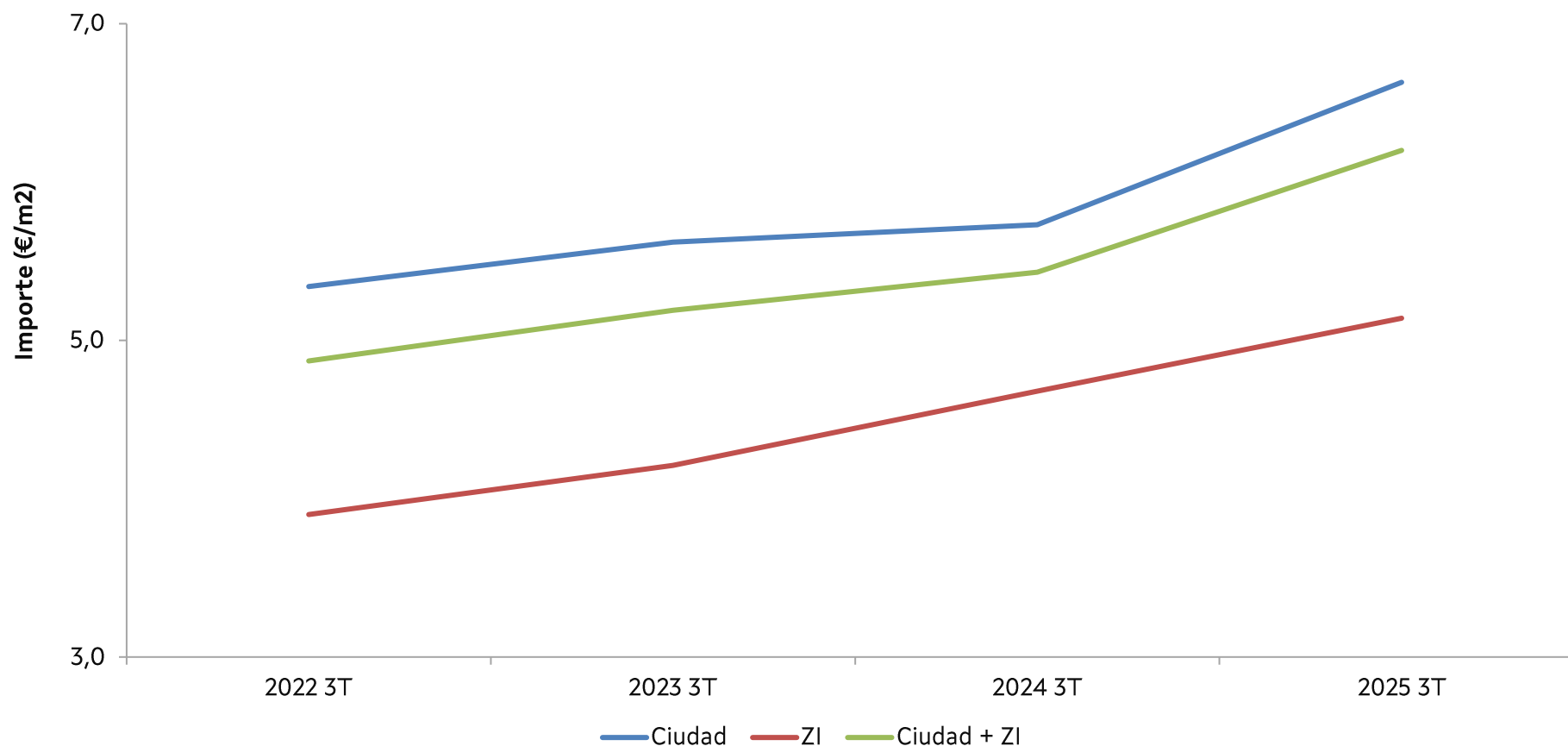
**Variación del importe
de las fianzas.
(2024 3T - 2025 3T)**

Ciudad: **+10,7 %**
ZI: **+12,8 %**
Ciudad + ZI: **+10,3 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de Pontevedra

Evolución del importe medio por m2 interanual de la ciudad y las zonas de influencia de Pontevedra



Importe de las fianzas interanuales. (2025 3T)

Ciudad + ZI : **6,2 €/m2**
Ciudad: **6,6 €/m2**
ZI: **5,1 €/m2**

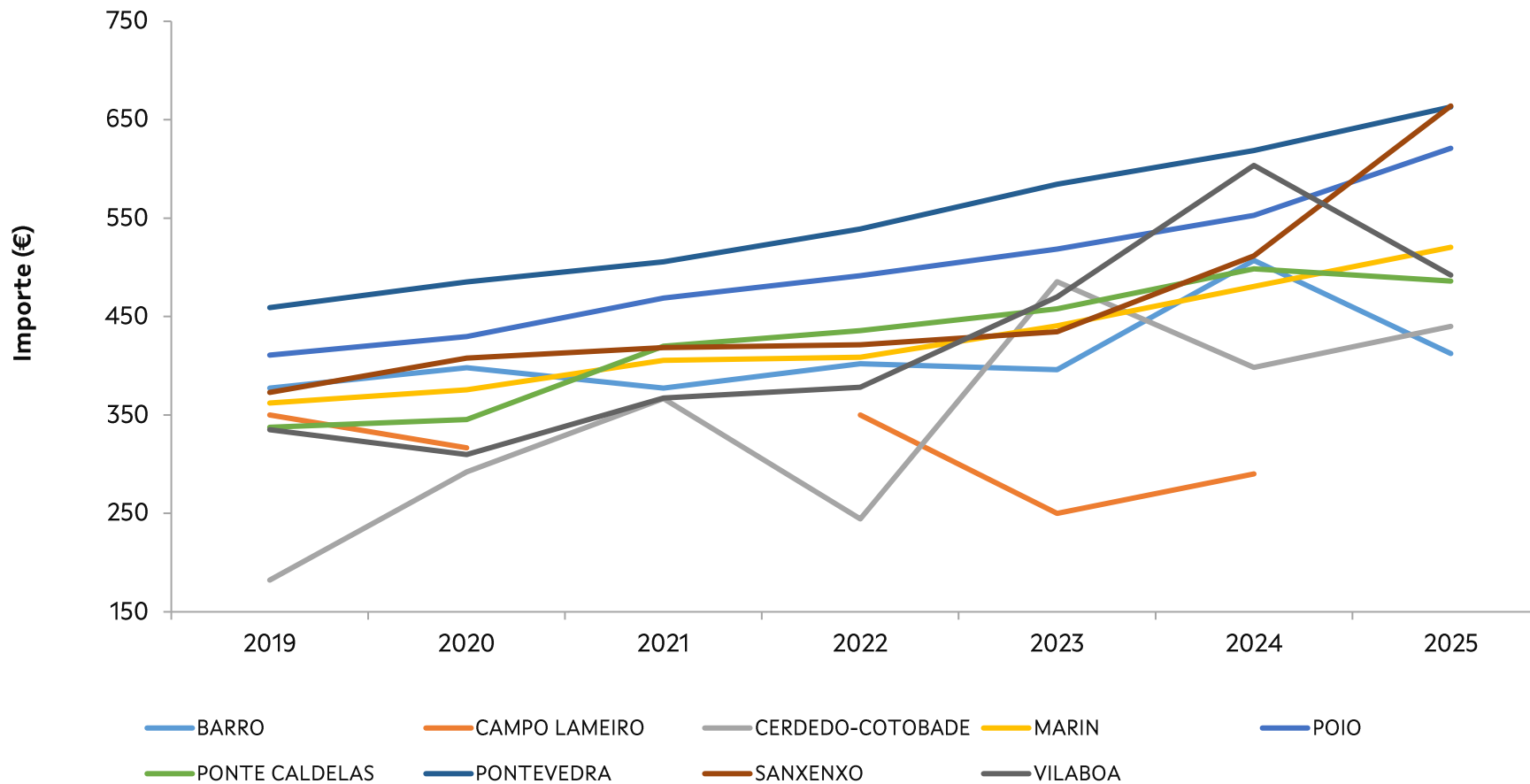
Variación del importe por m2 de las fianzas. (2024 3T - 2025 3T)

Ciudad: **+32,5 %**
ZI: **-1,8 %**
Ciudad + ZI: **+21,1 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de Pontevedra

Evolución del importe medio de la ciudad y los municipios de las zonas de influencia de Pontevedra



Importes (2025)

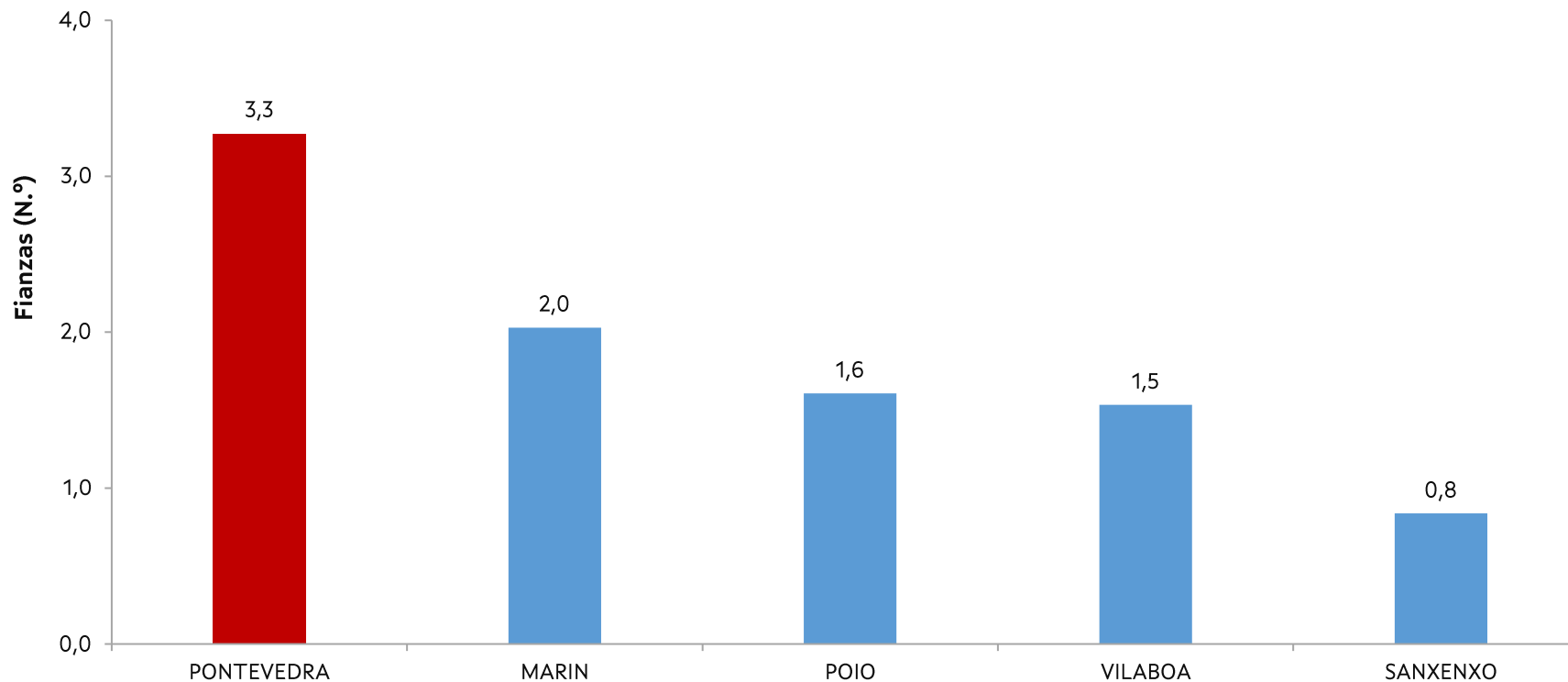
Sanxenxo: **664 €**
Pontevedra: **663 €**
Poio: **621 €**
Marín: **520 €**
Vilaboa: **492 €**
Ponte Caldelas: **486 €**
Cerdedo-Cotobade: **440 €**
Barro: **413 €**
Campo Lameiro: -

Importes. Variación anual (2024 - 2025)

Sanxenxo: **+29,7 %**
Poio: **+12,3 %**
Cerdedo-Cotobade: **+10,5 %**
Marín: **+8,3 %**
Pontevedra: **+7,2 %**
Ponte Caldelas: **-2,5 %**
Vilaboa: **-18,5 %**
Barro: **-18,7 %**
Campo Lameiro: -

Detalle de Pontevedra

Número de fianzas por cada 1.000 habitantes en la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Pontevedra (2025 3T)



Poboación (IGE*)

Pontevedra: 83.077
Marín: 24.154
Sanxenxo: 17.914
Poio: 17.425
Vilaboa: 5.869
Cerdedo-Cotobade: 5.705
Ponte Caldelas: 5.580
Barro: 3.657
Campo Lameiro: 1.697

* Padrón municipal de habitantes del IGE (2024)

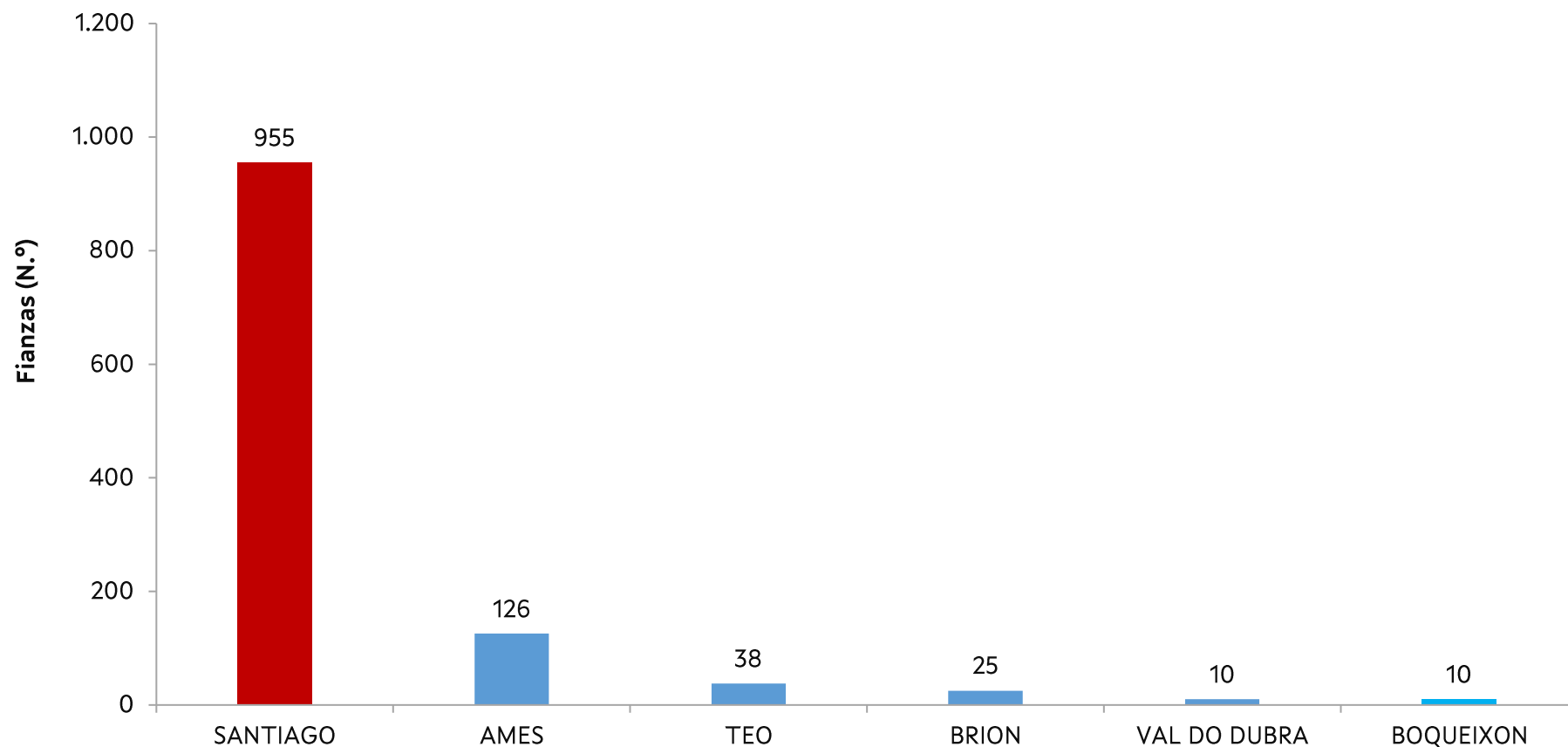
Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Santiago



Detalle de Santiago

Número de fianzas de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Santiago (2025 3T)



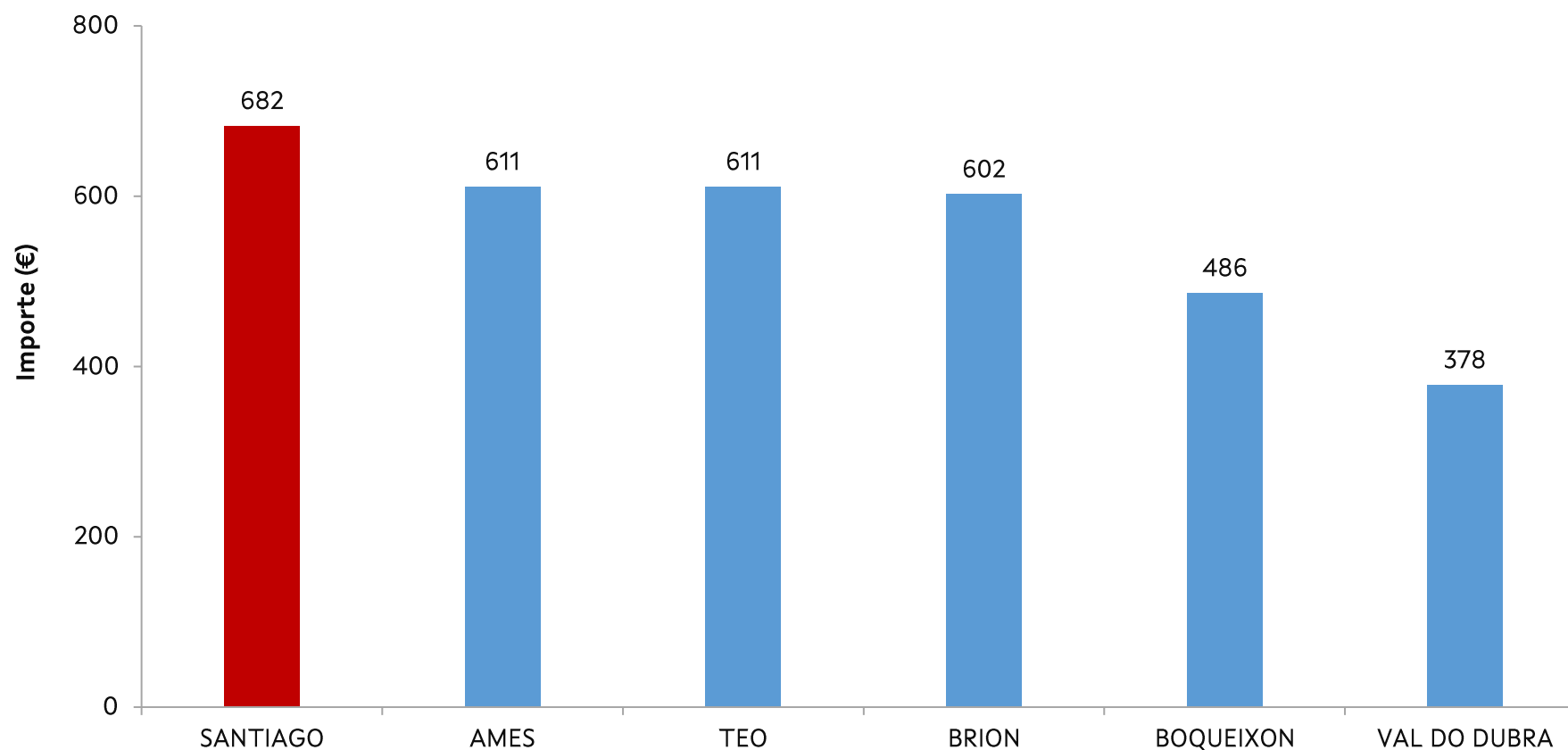
N.º de fianzas. Peso de la ciudad y municipios de la ZI

Santiago: **81,4 %**
Ames: **10,7 %**
Teo: **3,2 %**
Brión: **2,1 %**
Val Do Dubra: **0,9 %**
Boqueixón: **0,9 %**
Vedra: -
Trazo: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Santiago

Importe medio de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Santiago (2025 3T)



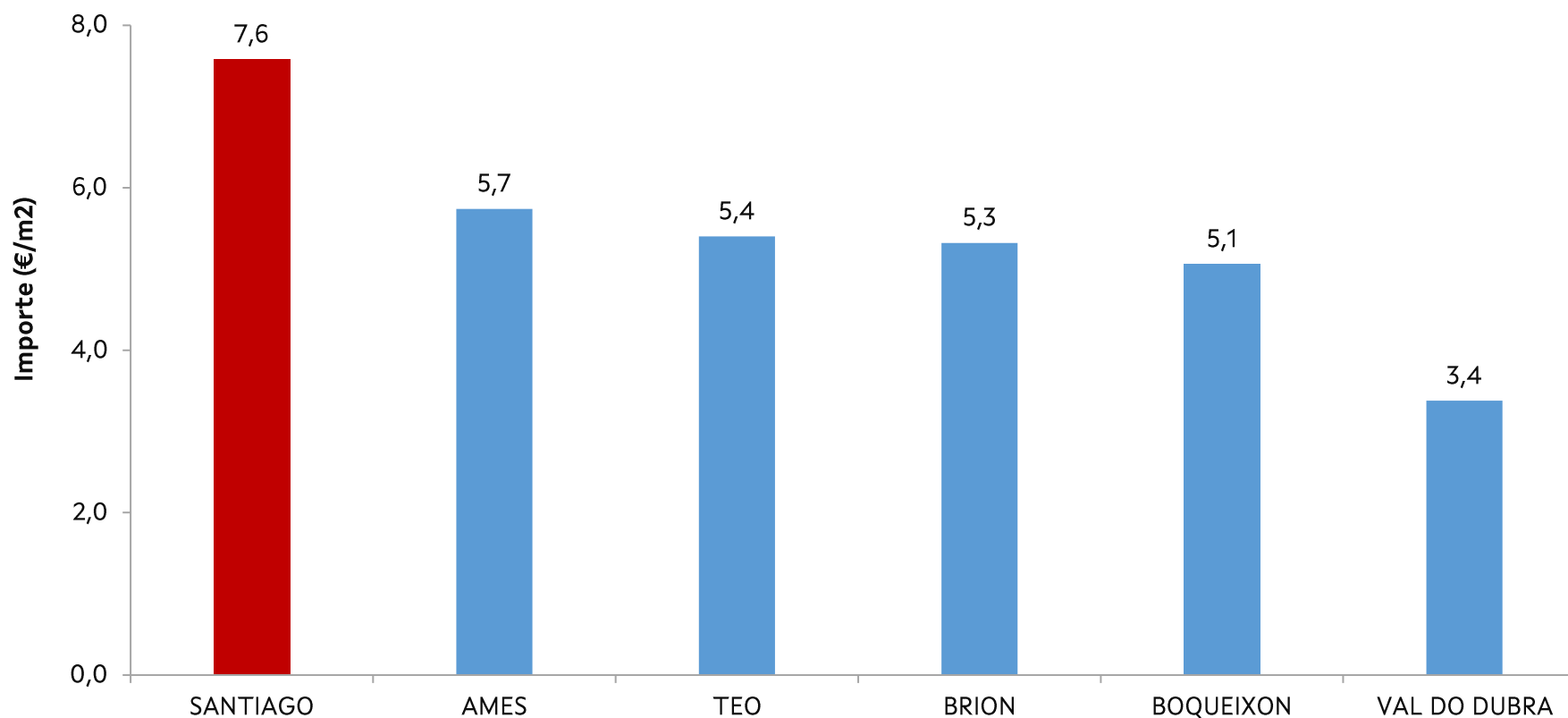
**Importe de las fianzas.
Diferencias de los
municipios vs la ciudad**

Ames: **-71 €**
Teo: **-71 €**
Brión: **-80 €**
Boqueixón: **-196 €**
Val Do Dubra: **-304 €**
Trazo: -
Vedra: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Santiago

Importe medio por m2 de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Santiago (2025 3T)



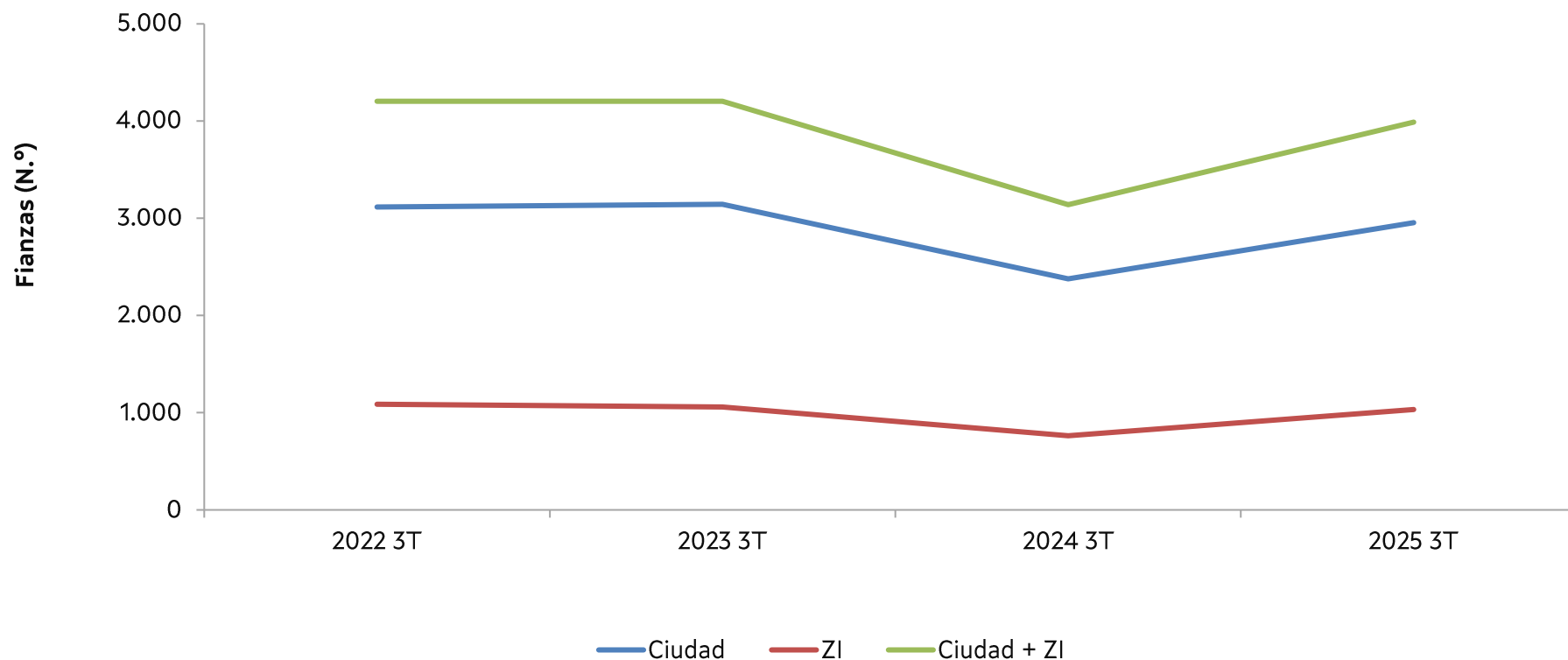
**Importe m2 en el alquiler.
Diferencias de los
municipios vs la ciudad**

Ames: **-1,8 €/m2**
Brión: **-2,3 €/m2**
Teo: **-2,2 €/m2**
Boqueixón: **-2,5 €/m2**
Val do Dubra: **-4,2 €/m2**
Vedra: -
Trazo: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Santiago

Evolución del número de fianzas interanual de la ciudad y las zonas de influencia de Santiago



**N.º de fianzas
interanuales.
(2025 3T)**

Ciudad + ZI : **3.989**
Ciudad: **2.956**
ZI: **1.033**

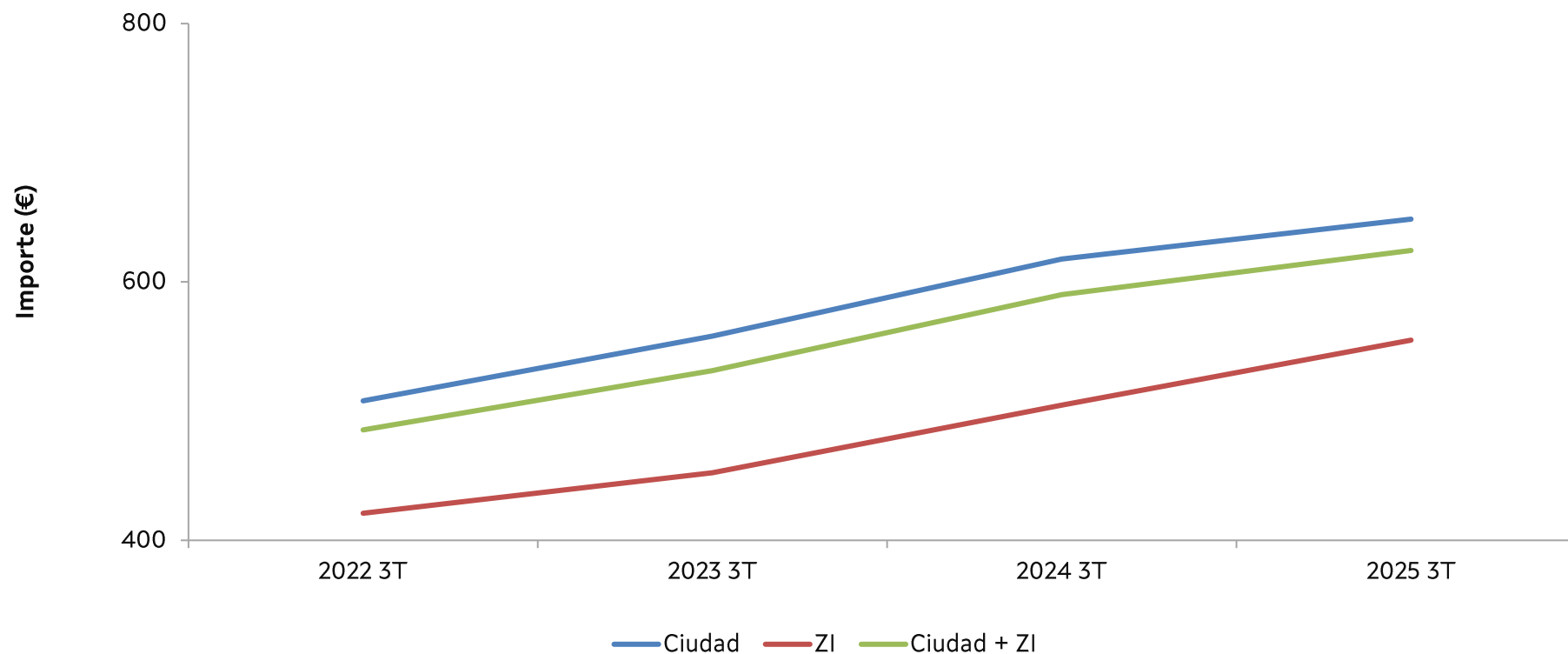
**Variación del n.º de
fianzas.
(2024 3T - 2025 3T)**

Ciudad: **-19,4 %**
ZI: **-10,7 %**
Ciudad + ZI: **-17,9 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de Santiago

Evolución del importe medio interanual de la ciudad y las zonas de influencia de Santiago



Importe de las fianzas interanuales. (2025 3T)

Ciudad + ZI : **624 €**
Ciudad: **649 €**
ZI: **555 €**

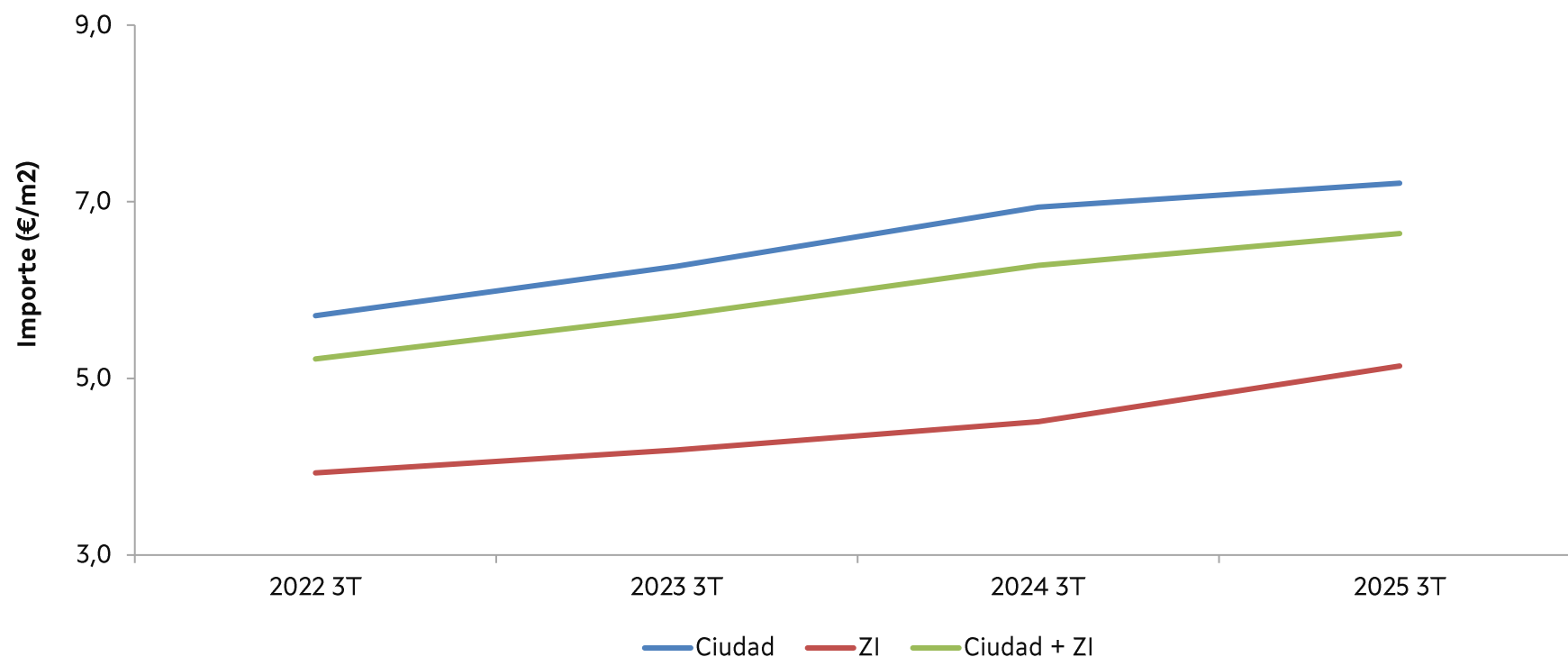
Variación del importe de las fianzas. (2024 3T - 2025 3T)

Ciudad: **+7,2 %**
ZI: **+16,9 %**
Ciudad + ZI: **+8,4 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de Santiago

Evolución del importe medio por m2 interanual de la ciudad y las zonas de influencia de Santiago



Importe de las fianzas interanuales. (2025 3T)

Ciudad + ZI : **6,6 €/m2**
Ciudad: **7,2 €/m2**
ZI: **5,1 €/m2**

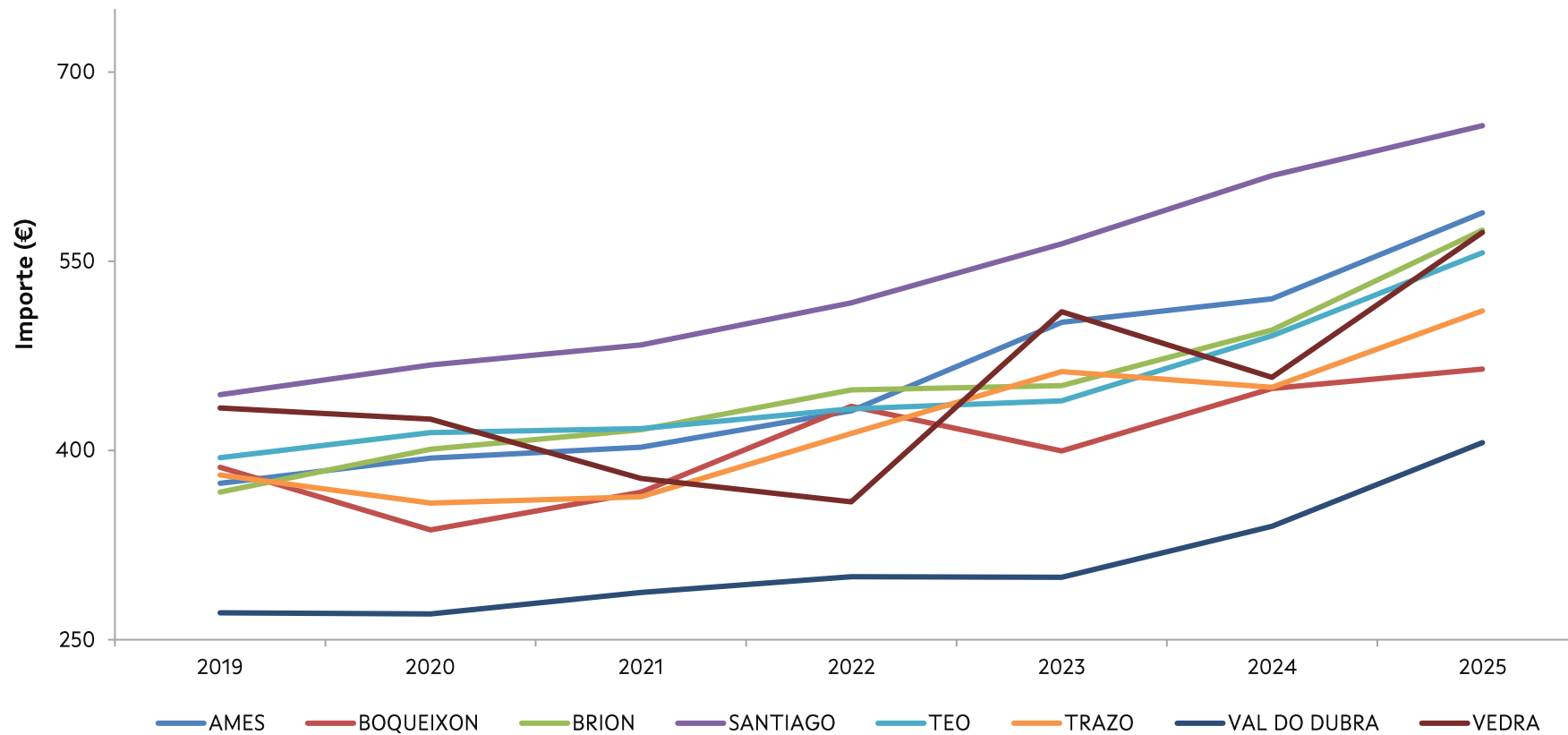
Variación del importe por m2 de las fianzas. (2024 3T - 2025 3T)

Ciudad: **+6,2 %**
ZI: **+15,8 %**
Ciudad + ZI: **+7,9 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de Santiago

Evolución del importe medio de la ciudad y los municipios de las zonas de influencia de Santiago



Importes (2025)

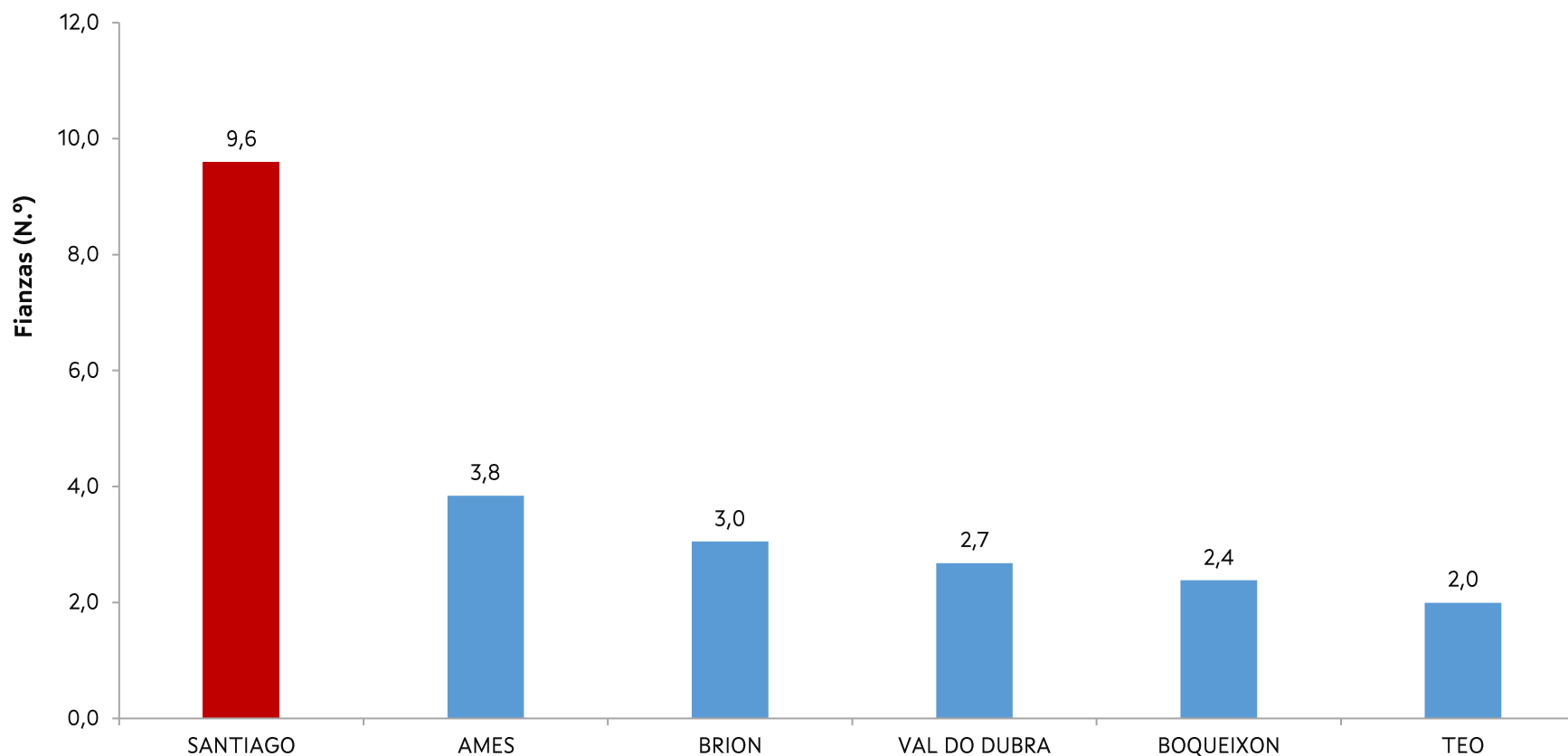
Santiago: **658 €**
Ames: **588 €**
Brion: **575 €**
Vedra: **573 €**
Teo: **557 €**
Trazo: **511 €**
Boqueixón: **465 €**
Val do Dubra: **406 €**

Importes. Variación anual (2024 - 2025)

Vedra: **+25,0 %**
Val do Dubra: **+19,5 %**
Brion: **+16,0 %**
Trazo: **+13,5 %**
Teo: **+13,4 %**
Ames: **+13,1 %**
Santiago: **+6,4 %**
Boqueixón: **+3,4 %**

Detalle de Santiago

Número de fianzas por cada 1.000 habitantes en la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Santiago (2025 3T)



Poboación (IGE*)

Santiago: 99.536
Ames: 32.813
Teo: 19.045
Brión: 8.197
Vedra: 4.942
Boqueixón: 4.200
Val do Dubra: 3.734
Trazo: 2.979

* Padrón municipal de habitantes del IGE (2024)

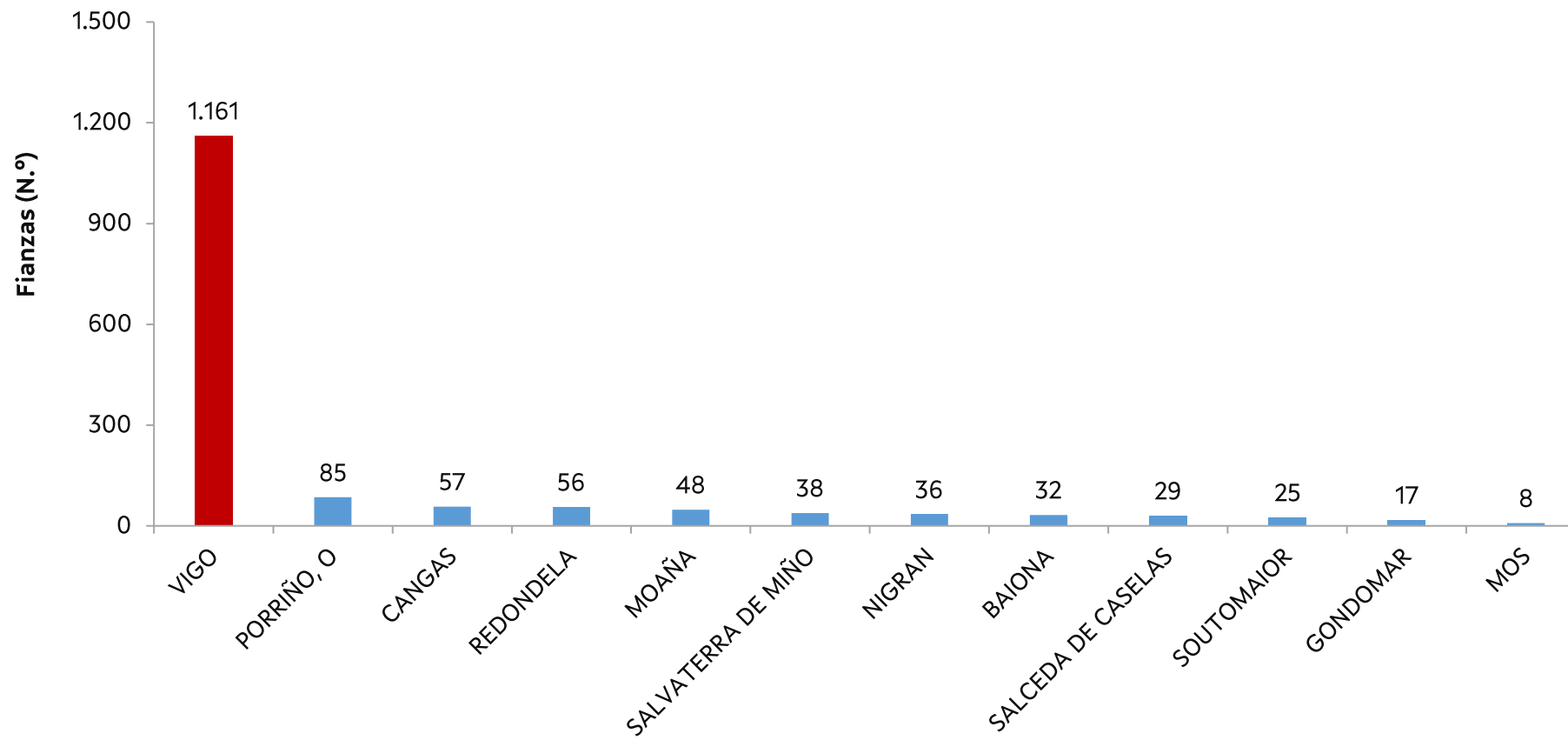
Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Vigo



Detalle de Vigo

Número de fianzas de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Vigo (2025 3T)



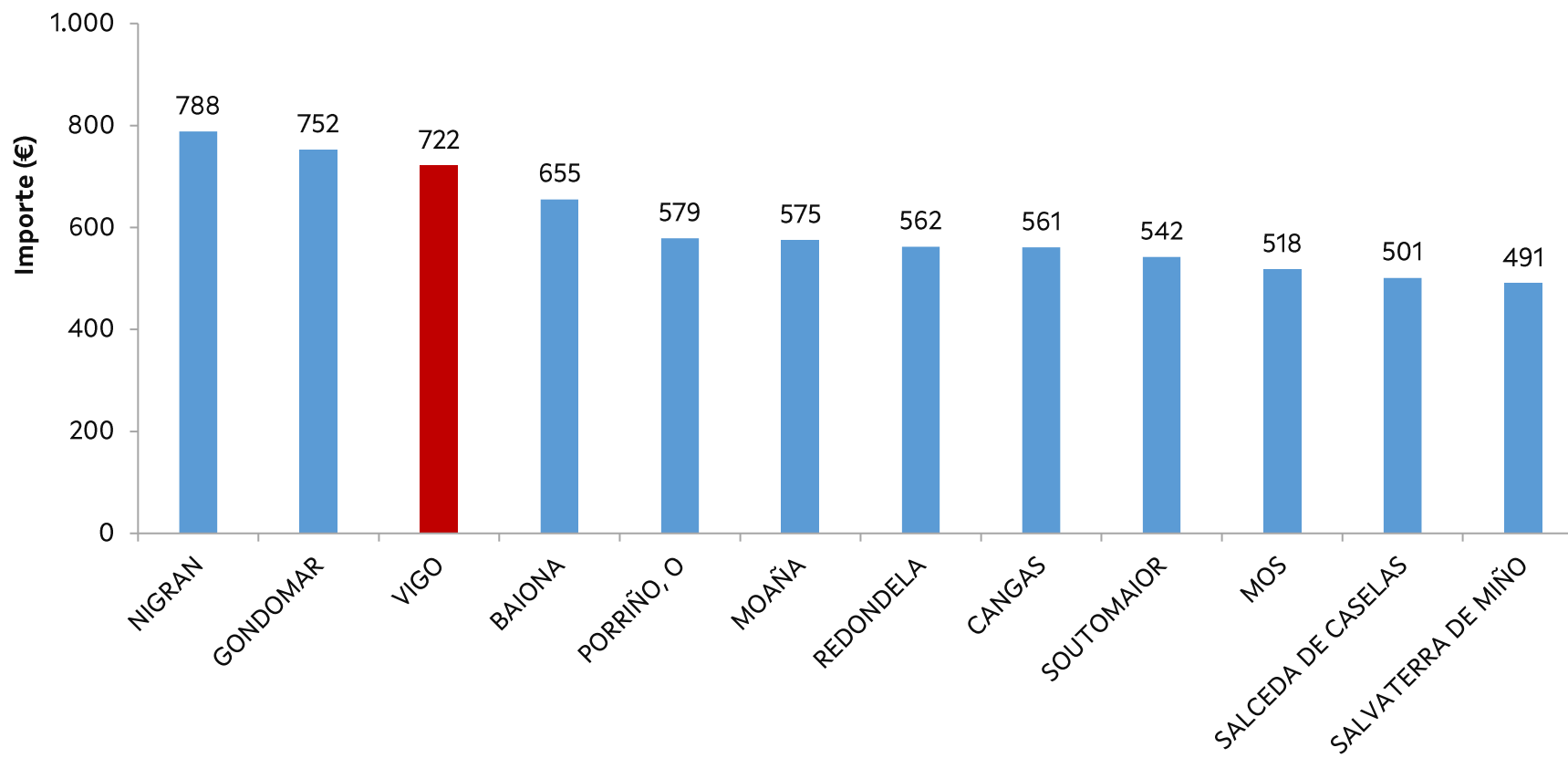
**N.º de fianzas.
Peso de la ciudad y
municipios de la ZI**

Vigo: **72,8 %**
O Porriño: **5,3 %**
Redondela: **3,5 %**
Cangas: **3,6 %**
Salvaterra de Miño: **2,4 %**
Moaña: **3,0 %**
Nigrán: **2,3 %**
Salceda de Caselas: **1,8 %**
Gondomar: **1,1 %**
Soutomaior: **1,6 %**
Baiona: **2,0 %**
Mos: **0,5 %**
Fornelos de Montes: -
Pazos de Borben: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Vigo

Importe medio de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Vigo (2025 3T)



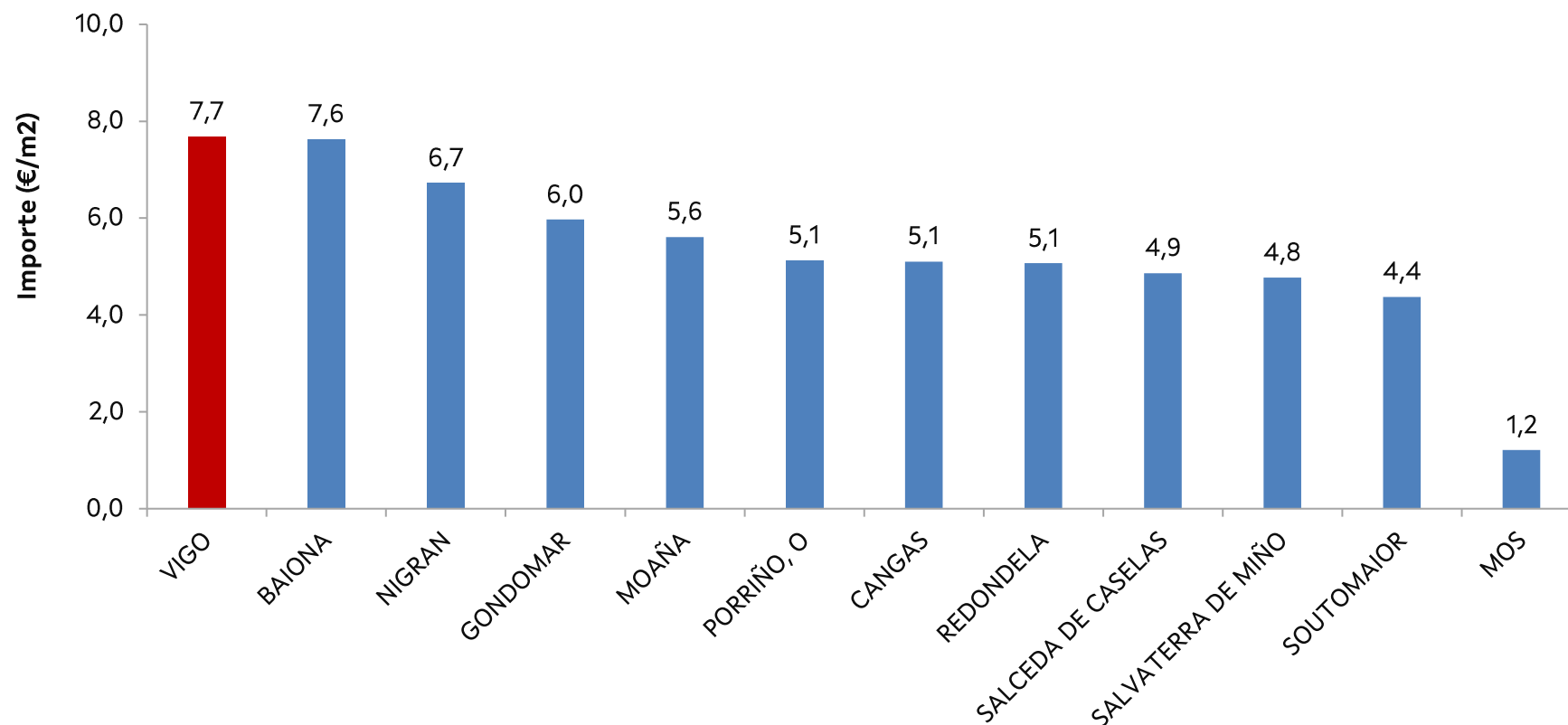
Importe de las fianzas. Diferencias de los municipios vs la ciudad

Nigrán: **+66 €**
Gondomar: **+30 €**
Baiona: **-67 €**
O Porriño: **-143 €**
Moaña: **-147 €**
Redondela: **-160 €**
Cangas: **-161 €**
Soutomaior: **-180 €**
Mos: **-204 €**
S. de Caselas: **-221 €**
S. de Miño: **-231 €**
Fornelos de Montes: -
Pazos de Borben: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Vigo

Importe medio por m2 de la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Vigo (2025 3T)



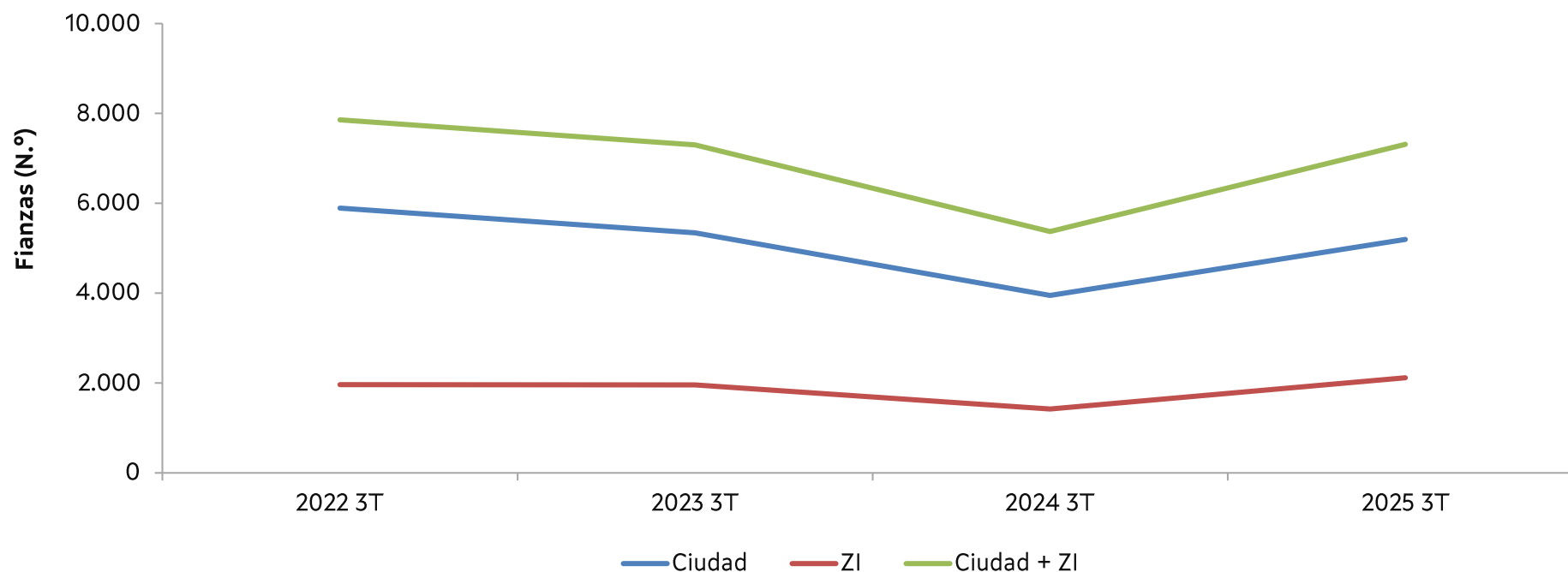
Importe m2 en el alquiler. Diferencias de los municipios vs la ciudad

Baiona: **-0,1 €/m2**
Nigrán: **-0,9 €/m2**
Gondomar: **-1,7 €/m2**
Moaña: **-2,1 €/m2**
O Porriño: **-2,6 €/m2**
Cangas: **-2,6 €/m2**
Redondela: **-2,6 €/m2**
Salceda de Caselas: **-2,8 €/m2**
Salvaterra de Miño: **-2,9 €/m2**
Soutomaior: **-3,3 €/m2**
Mos: **-6,5 €/m2**
Fornelos de Montes: -
Pazos de Borben: -

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

Detalle de Vigo

Evolución del número de fianzas interanual de la ciudad y las zonas de influencia de Vigo



**N.º de fianzas
interanuales.
(2025 3T)**

Ciudad + ZI : **7.313**
Ciudad: **5.196**
ZI: **2.117**

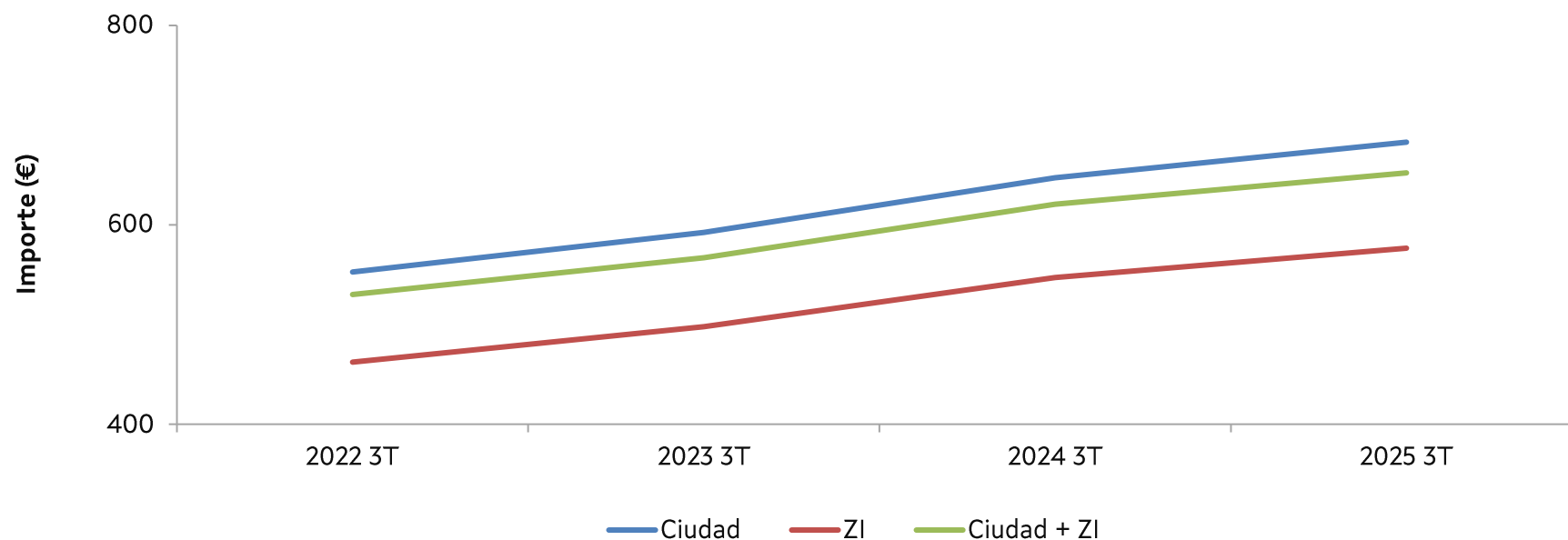
**Variación del n.º de
fianzas.
(2024 3T - 2025 3T)**

Ciudad: **-16,7 %**
ZI: **-8,2 %**
Ciudad + ZI: **-14,5 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de Vigo

Evolución del importe medio por m2 interanual de la ciudad y las zonas de influencia de Vigo



Importe de las fianzas interanuales. (2025 3T)

Ciudad + ZI : **652 €**
Ciudad: **683 €**
ZI: **577 €**

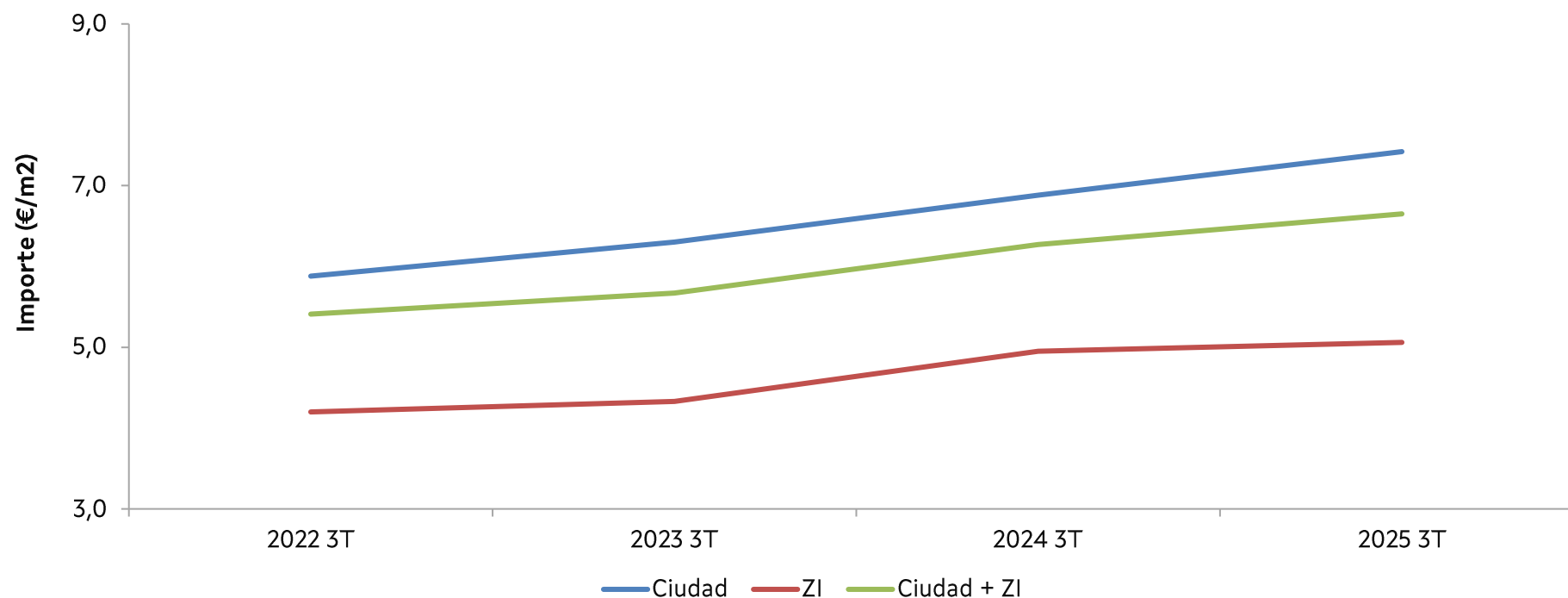
Variación del importe por m2 de las fianzas. (2024 3T - 2025 3T)

Ciudad: **+7,9 %**
ZI: **+6,2 %**
Ciudad + ZI: **+7,1 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de Vigo

Evolución del importe medio por m2 interanual de la ciudad y las zonas de influencia de Vigo



Importe de las fianzas interanuales. (2025 3T)

Ciudad + ZI : **6,7 €/m2**
Ciudad: **7,4 €/m2**
ZI: **5,1 €/m2**

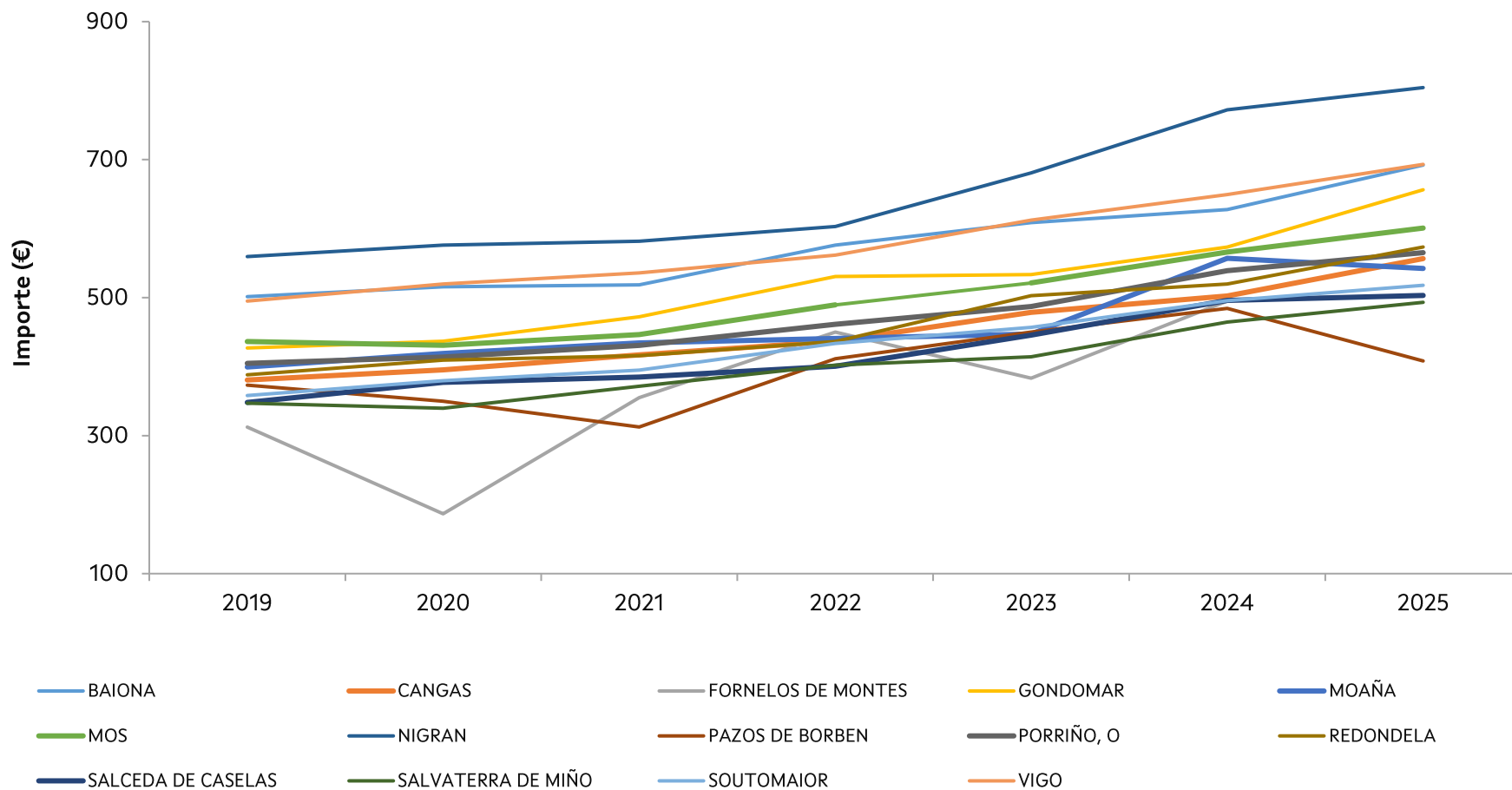
Variación del importe por m2 de las fianzas. (2024 3T - 2025 3T)

Ciudad: **+9,1 %**
ZI: **+6,1 %**
Ciudad + ZI: **+8,0 %**

* El valor de cada trimestre corresponde al total de 12 meses (los anteriores a la fecha considerada, incluyéndola)

Detalle de Vigo

Evolución del importe medio de la ciudad y los municipios de las zonas de influencia de Vigo



Importes (2025)

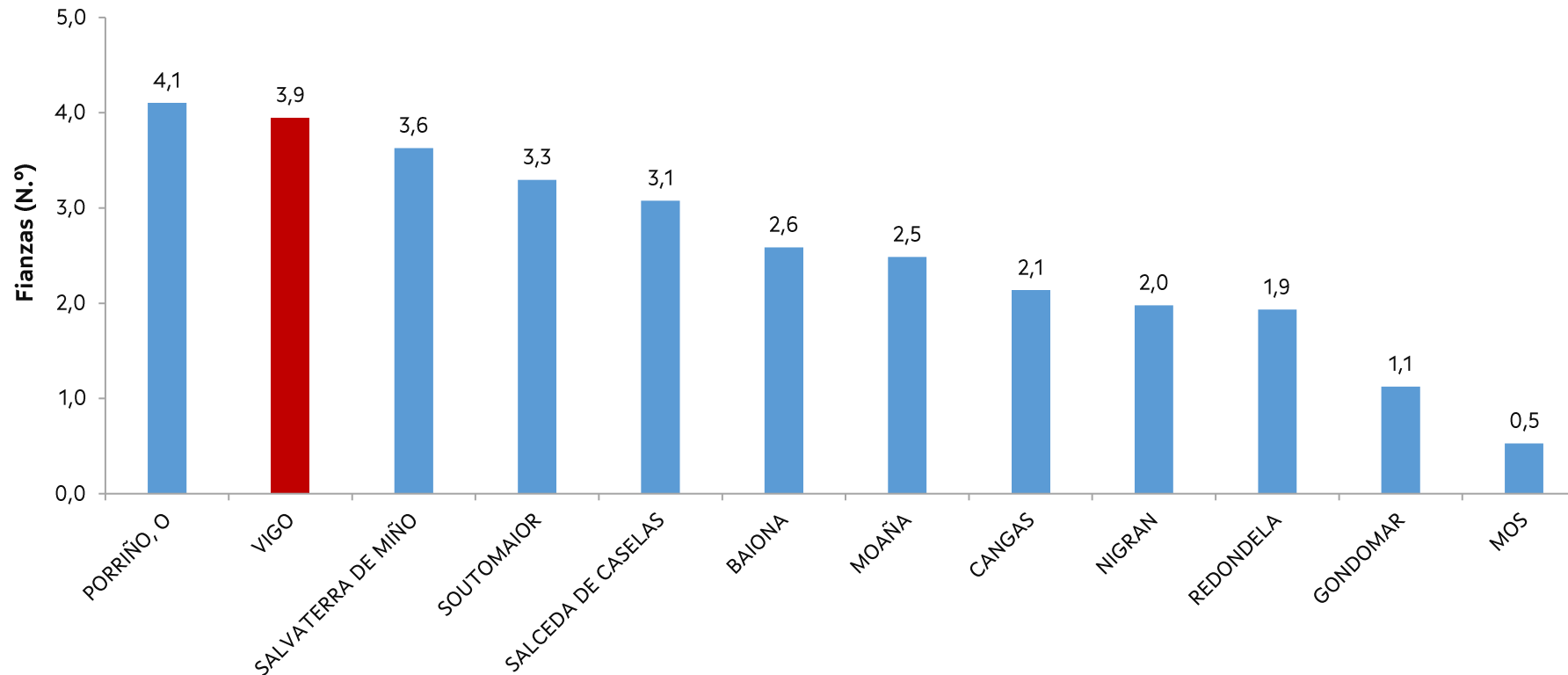
Nigrán: **804 €**
Vigo: **693 €**
Baiona: **692 €**
Gondomar: **656 €**
Mos: **601 €**
Redondela: **573 €**
O Porriño: **565 €**
Cangas: **557 €**
Moaña: **542 €**
Soutomaior: **518 €**
Salceda de Caselas: **503 €**
Salvaterra de Miño: **493 €**
Pazos de Borben: **408 €**
Fornelos de Montes: -

Importes. Variación anual (2024 - 2025)

Gondomar: **+14,5 %**
Cangas: **+10,7 %**
Redondela: **+10,3 %**
Baiona: **+10,3 %**
Vigo: **+6,8 %**
Salvaterra de Miño: **+6,2 %**
Mos: **+6,2 %**
O Porriño: **+4,9 %**
Soutomaior: **+4,5 %**
Nigrán: **+4,2 %**
Salceda de Caselas: **+1,4 %**
Moaña: **-2,6 %**
Pazos de Borben: **-15,7 %**
Fornelos de Montes: -

Detalle de Vigo

Número de fianzas por cada 1.000 habitantes en la ciudad y los municipios de la zona de influencia de Vigo (2025 3T)



Poboación (IGE*)

Vigo: 293.977
Redondela: 28.976
Cangas: 26.714
O Porriño: 20.711
Moaña: 19.315
Nigrán: 18.208
Mos: 15.152
Gondomar: 15.103
Baiona: 12.380
Salvaterra de Miño: 10.471
Salceda de Caselas: 9.430
Soutomaior: 7.584
Pazos de Borbén: 3.002
Fornelos de Montes: 1.637

* Padrón municipal de habitantes del IGE (2024)

Nota: solo se muestran los municipios con más de 5 fianzas depositadas en el trimestre

www.observatoriodavivenda.gal
observatoriodavivenda@xunta.gal